Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **10:00 horas del día 16 de noviembre del año 2022**, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante "La Ley", en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Dictamen de Fallo de Adjudicación de la Convocatoria de **Licitación Pública Local LPL 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA sin concurrencia del Comité**, denominada **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos)**, el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511**, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 37-131-2022**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FISCAL del Ejercicio 2022** de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de "La Ley" y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su "Reglamento", así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **07 de octubre del 2022** publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de "La Ley"; y al artículo 62 de su "Reglamento"; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El **13 de octubre del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de "La Ley"; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su "Reglamento"; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado *"VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA"*.

TERCERO. - El **20 de octubre del 2022** se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de "La Ley"; a los artículos 67 y 68 de su "Reglamento", así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la *"PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS"*.

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como **02 dos** licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	**URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.**
2	**CHRISTIAN GARCÍA MERINO**

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente dictamen:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Anexos	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO
	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo Técnico (Propuesta Técnica)	SI	SI
Anexo 1 Carta de garantías	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio	SI	SI
Anexo 3 Carta de proposición	SI	SI
Anexo 3-A (Identificación oficial vigente)	SI	SI
Anexo 4 Acreditación. (o documentos que lo acredite)	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusión de proveedores	SI	SI
Anexo 4-B (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales)	SI	SI
OPINIÓN EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-C (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	SI	SI
OPINION EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI
Anexo 4-E (Estratificación). Obligatorio solo para participantes MIPYME.	SI	SI
Anexo 4-F (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Patronales y Tributarias).	SI	SI
Anexo 5 Propuesta económica, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catálogo de Conceptos)	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos)	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado en una hoja, que contenga el archivo en Excel del Anexo 5.	SI	SI
OBSERVACIONES	Entrega propuesta completa.	Entrega propuesta completa.

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b) y e) de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de "La Ley", dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del "Reglamento", fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través del **C. Román Ruiz Jiménez,** en su carácter de **Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social** de la **Secretaría de Seguridad**, de conformidad con el oficio D.A./717/2022 de fecha 24 de octubre del año 2022, mismo Dictamen que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de "La Ley" y del artículo 97, fracción II, de su "Reglamento", así como el numeral 7 de las Bases denominado "CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:

Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

DICTAMEN TÉCNICO

LICITANTE EVALUADO	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO
PROPUESTA TÉCNICA	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE
Observaciones	N/A	N/A

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, el licitante que cumple con todos los requisitos, sin embargo, su propuesta económica resulta superior a la de otro/otros participantes, por lo que no es posible adjudicarle el presente fallo, es:

SERVICIO	LICITANTE EVALUADO	MONTO (I.V.A. INCLUIDO)
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO	$1,069,701.11

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.					
PROGRESIVO	CANTIDAD	U.M.	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	$861,622.63	$861,622.63
				SUBTOTAL	$861,622.63
				I.V.A.	$137,859.62
				TOTAL	$999,482.25

De conformidad con el artículo 67 de "La Ley", se adjudica el contrato al proveedor: **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.** por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **$999,482.25 (novecientos noventa y nueve mil cuatrocientos ochenta y dos pesos 25/100 M.N.)**, referente al **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos)**, en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato I.V.A. incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de "La Ley" y al artículo 101 de su "Reglamento", debiendo garantizar

Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de "La Ley", artículos 110 y 111 de su "Reglamento", el mismo, por lo que las obligaciones derivadas del presente fallo de adjudicación, serán exigibles a partir de la fecha de suscripción del señalado instrumento legal.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de "La Ley", el contenido del presente dictamen de fallo se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

Este fallo consta de **04 cuatro** páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD, SIENDO EL ÁREA REQUIRENTE:

Nombre	Cargo	Firma
C. Román Ruiz Jiménez	Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre		Firma
C. Armando Mora Fonseca	Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara.	

---------- FIN ----------

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA sin concurrencia del Comité.

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
	CASETA DE COCINA							
1.1	Suministro y colocación de impermeabilizante en AZOTEA DE CASETA a base de un sistema elastómero acrílico color blanco fibrilado (dos capas de impermeabilizante a razón de 0.75 lb/m2 por capa), incluye: primario (sellador acrílico 5x1), calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico y malla de refuerzo poliéster tejida en ambos sentidos fisuras y puntos críticos, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones, desperdicios, herramientas y equipo. garantía por escrito del fabricante 5 años, limpieza previa de la superficie con hidrolavadora, reposición de 10 pzs de ladrillo de azotea en volado de la cubierta (gotero)	m2	7.29	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.2	pulido y desbaste con copa de desbaste de dala de concreto de 50 cms de desarrollo para limpiarlo perfectamente y retirarle todos los residuos de pintura y pastas, incluye; herramienta, materiales, mano de obra	ml	5.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.3	sellado de unión entre herrería y dala de concreto con poliuretano de un componente presentación en cartucho, incluye; encintado, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	27.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.4	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 4 cms de espesor y 20 cms de ancho y 1.10 mts de alto en muro bajo del baño de puerta, incluye; herramienta, perfilado, terminado a flota, herramienta, mano de obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.5	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 5 cms de espesor y 20 cms de ancho en bóveda de techo volado , incluye; herramienta, perfilado, gotero , terminado a flota, herramienta, mano de obra.	ml	10.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.6	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS 0.66 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de 2 pares de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 6 cristales flotado claro de 15 cms x 33 cms de largo retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye; 2 cristales templados claros nuevos de 6 mm de 1.05 x 0.33 mts y 0.30 mts x 1.10 mts, retiro definitivo de junquillos y fijación de cristales nuevos solamente con silicón, claros , aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) UPBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.7	rehabilitación de ventana de herrería, consistente en Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales reposición de un par de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 3 celosías de cristales flotados claros de 15 cms x 70 cms y reposición de cristales de 3 cristales por templados claros 6 mm de 0.70 mts x 1.10 mts , retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón , pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS TOTALES DE 1.43 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180- 240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; aplicación de fondo anticorrosivo , Incluye; herramienta, materiales, mano de obra.	pza.	3.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.8	rehabilitación de puerta metálica consistente en reposición de cristal templado claro de 6 mm de 1.30 mts x 0.60 mts , en la mitad superior de la puerta fabricada, Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y en marco 60 cms ambos lados y una franja de duela metálica de 20 cms y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , MEDIDAS TOTALES 0.60 MTS X 2.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.9	demolición de aplanado suelto o susceptible de desprendimiento de hasta 5 cms de espesor por medios manuales, incluye; raspado o escarificado con herramienta manual , limpieza final con agua y un 10% de acido muriático en proporción volumétrica, acarreos dentro y fuera de obra hasta al tiradero oficial , herramienta mano de obra .	m2	24.85	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.10	Aplanado en muros y pretiles con producto cementicio impermeable premezclado en polvo formulado a base de Cemento Portland, arenas de granulometría controlada y productos químicos que le confieren excelentes propiedades de adherencia, impermeabilidad y resistencias mecánicas terminado terminado a flota similar existente de 5 cms de espesor, incluye; raspado de toda la superficie para tumbar el enjarre suelto, materiales, mano de obra, acarreos.	m2	24.85	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Crd	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.11	Suministro y colocación de pintura elastómera impermeable para muros color blanco en exterior de muros con enjarre aplicado a dos manos mínimo , incluye; raspado a fondo de la pintura y tecatas de pasta cementosa mal adherida , membrana de refuerzo en tela de poliéster tejida en ambos sentidos en área de grietas, unión tapajuntas y muro (12 mts), y 2 cabinas de motores de 0.60 x 0.80 mts , primario con barniz y thiner prop;1:10 para anclar partículas sueltas, calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones , desperdicios, herramientas y equipo. garantía 5 años, hasta una altura de 7 mts	m2	14.11	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.12	Suministro y aplicación de pintura vinílica en muros a dos manos en INTERIORES , hasta una altura de 3.0 mts.de 3000 ciclos, calidad 7 años , en interiores de caseta terminado a flota , Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes , protección de pisos y mobiliario con plástico , escaleras, andamios, limpieza al termino del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.74	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.13	Suministro y aplicación de convertidor de oxido por medios manuales a una mano en vigas de bóveda, incluye; remover herrumbre suelta con cepillo de alambre, posteriormente se colocara mala pollera fijada con clavo en franjas de 15 cms , herramienta, materiales, mano de obra andamiaje.	ml	17.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.14	pintura de esmalte en columnas metálicas de 4" x 2" de soporte en las 4 esquinas, incluye asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, 2.50 mts de altura.	pza	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.15	Suministro y colocación de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 50 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despiece, desperdicios, trazos.	m2	2.40	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.16	Suministro y colocación de zoclo de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 6.25 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinámico de fricción >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despiece, desperdicios, trazos.	ml	5.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.17	reposición de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms suelto pieza por pieza en área de gotero asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizane al 2% , material, mano de obra, acarreos, elevaciones	pza	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.0	CASETA TALLERES			SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.1	Suministro y colocación de placa de acero en pasillo, terminado cromado medidas 0.914 mts x 2.60 mts de 3/16" espesor , sujeto al muro con 4 placas de 10 cms x 10 cms ancladas y ahogadas en muro y soldadas a la placa en las 4 esquinas , incluye ; izaje, nivelación, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.2	reposición de riel existente de piso dañado para puerta corrediza, incluye; retiro, reposición por uno nuevo, material de fijación gout para recibir el nuevo riel, herramienta, materiales, trabajos de albañileria, mano de obra	ml	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.3	Suministro y colocación de impermeabilizante en AZOTEA DE CASETA a base de un sistema elastómero acrílico color blanco fibrilado (dos capas de impermeabilizante a razón de 0.75 lb/m2 por capa), incluye: primario (sellador acrílico 5x1), calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico y malla de refuerzo poliéster tejida en ambos sentidos fisuras y puntos críticos, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones, desperdicios, herramientas y equipo. garantía por escrito del fabricante 5 años, limpieza previa de la superficie con hidrolavadora, reposición de 10 pzs de ladrillo de azotea en volado de la cubierta (gotero)	m2	18.02	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.4	pulido y desbaste con copa de desbaste de dala de concreto de 50 cms de desarrollo para limpiarlo perfectamente y retirarle todos los residuos de pintura y pastas, incluye; herramienta, materiales, mano de obra	ml	11.55	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.5	mantenimiento a losa de trabajo de concreto, limpieza para desmancharla perfectamente y retirarle todos los residuos de pintura y mugre, incluye; aplicación a tres manos de poliuretano alifático color gris de dos componentes y endurecedor aplicado con brocha herramienta, materiales, mano de obra	m2	0.56	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.6	Suministro y colocación de barra de concreto terminado pulido por su parte superior y su parte frontal, f'c= 200 kg/cm2, armado con varilla del #3 @ 10 cms en ambos sentidos, de 35 cms de ancho y 1.60 mts de largo esquinas ochavadas, y 10 cms de espesor , ranuras frontal y laterales de 8 cms de profundidad y resanes en muro de material para su anclaje, aplicación a tres manos de poliuretano alifático color gris de dos componentes y endurecedor aplicado con brocha herramienta, materiales, mano de obra	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.7	sellado de unión entre herrería y dala de concreto con poliuretano de un componente presentación en cartucho, incluye; encintado, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	11.55	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.8	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 5 cms de espesor y 20 cms de ancho en bóveda de techo volado , incluye; herramienta, perfilado, gotero , terminado a flota, herramienta, mano de obra.	ml	17.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.9	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" un perfil vertical y dos horizontales intermedios , MEDIDAS 1.90 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de 2 pares de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 6 cristales flotado claro de 15 cms x 85 cms de largo, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo y reposición de malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales y protecciones, incluye; 2 cristales templados claros nuevos de 6 mm , de 1.10 mts x 0.85 mts y 0.85 mts x 0.80, retiro definitivo de junquillos y fijación de cristales nuevos solamente con silicón, claros , aplicación de fondo anticorrosivo , retiro de escotilla pasadocumentos de placa de 1/"2 de guillotina y reinstalacion pero dejandola corrediza de 0.30 mts x 0.85 mts , incluye; herramienta, materiales, mano de obra. (v1)	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.10	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" un perfil vertical y un horizontal intermedios , MEDIDAS 1.93 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de 2 pares de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 6 cristales flotado claro de 15 cms x 97 cms de largo, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo y reposición de malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye; 2 cristales templados claros nuevos de 6 mm de 1.10 mts x 0.97 mts, retiro definitivo de junquillos y fijación de cristales nuevos solamente con silicón, claros , aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra. (v2 y V4)	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.11	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" dos perfil vertical y un horizontal intermedios , MEDIDAS 2.60 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de 3 pares de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 9 cristales flotado claro de 15 cms x 87 cms de largo, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo reposición de malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye; 3 cristales templados claros nuevos de 6 mm , de 0.87 mts x 1.10 mts, retiro definitivo de junquillos y fijación de cristales nuevos solamente con silicón, claros , aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra. (v3)	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.12	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" dos perfil vertical y un horizontal intermedios , MEDIDAS 2.60 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo,Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo reposición de malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye; aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra. (v5)	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.13	rehabilitación de puerta metálica abatible consistente en reposición de dos cristales templado claro de 6 mm, en la mitad superior de la puerta fabricada, retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, reposición de ptr horizontal inferior de 0.65 mts de largo y en marco 60 cms ambos lados y una franja de duela metálica de 20 cms y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , MEDIDAS TOTALES 0.65 MTS X 2.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra.(p1)	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.14	rehabilitación de puerta metálica corrediza consistente en reposición de cristal templado claro de 6 mm, en la mitad superior de la puerta fabricada med. 1.0 x 1.0 mts, retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, Reposición de ptr horizontal inferior de 1 1/2" de 1.0 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms , alargar el pasador de redondo liso de 3/4" para dejarlo de 80 cms y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de duela con marco de 2" , en la parte superior un perfil horizontal intermedios ,reposición de un par de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 3 celosías de cristales flotados claros de 15 cms x 1.0 mts , MEDIDAS TOTALES 1.0 MTS X 2.33 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. (p2 y p3)	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.15	demolición de aplanado suelto o susceptible de desprendimiento de hasta 5 cms de espesor por medios manuales, incluye; raspado o escarificado con herramienta manual , limpieza final con agua y un 10% de acido muriático en proporción volumétrica, acarreos dentro y fuera de obra hasta al tiradero oficial , herramienta mano de obra .	m2	38.76	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.16	Aplanado en muros y pretiles con producto cementicio impermeable premezclado en polvo formulado a base de Cemento Portland, arenas de granulometría controlada y productos químicos que le confieren excelentes propiedades de adherencia, impermeabilidad y resistencias mecánicas terminado terminado a flota similar existente de 5 cms de espesor, incluye; raspado de toda la superficie para tumbar el enjarre suelto, materiales, mano de obra, acarreos.	m2	38.76	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.17	Suministro y colocación de pintura elastomerica impermeable para muros color blanco en exterior de muros con enjarre aplicado a dos manos mínimo , incluye; raspado a fondo de la pintura y tecatas de pasta cementosa mal adherida , membrana de refuerzo en tela de poliéster tejida en ambos sentidos en área de grietas, unión tapajuntas y muro (12 mts), y 2 cabinas de motores de 0.60 x 0.80 mts , primario con barniz y thiner prop;1:10 para anclar partículas sueltas, calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones , desperdicios, herramientas y equipo. garantía 5 años, hasta una altura de 7 mts	m2	14.33	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.18	Suministro y aplicación de dos manos de pintura de esmalte en muros , con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 , en interiores de caseta terminado a flota , Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes , protección de pisos y mobiliario con plástico , escaleras, andamios, limpieza al termino del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	24.43	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.19	pintura de esmalte en columnas metálicas de 4" x 2" de soporte en las 4 esquinas, incluye asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo,2.50 mts de altura	pza.	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.20	Suministro y colocación de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 50 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estandares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos.incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despieze, desperdicos, trazos.	m2	4.81	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.21	Suministro y colocación de zoclo de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 6.25 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estandares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despieze, desperdicos, trazos.	ml	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.22	reposicion de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms suelto pieza por pieza en area de gotero asentado con mortero cemento cal-arena en proporcion 1:3:6, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizane al 2% , material, mano de obra, acarreos, elevaciones	pza	15.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.0	CASETA DE AREA RESTRINGIDA							

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.1	Suministro y colocación de impermeabilizante en AZOTEA DE CASETA a base de un sistema elastómero acrílico color blanco fibrilado (dos capas de impermeabilizante a razón de 0.75 lb/m2 por capa), incluye: primario (sellador acrílico 5x1), calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico y malla de refuerzo poliéster tejida en ambos sentidos fisuras y puntos críticos, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones, desperdicios, herramientas y equipo. garantía por escrito del fabricante 5 años, limpieza previa de la superficie con hidrolavadora, reposición de 10 pzs de ladrillo de azotea en volado de la cubierta (gotero)	m2	7.29	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.2	pulido y desbaste con copa de desbaste de dala de concreto de 50 cms de desarrollo para limpiarlo perfectamente y retirarle todos los residuos de pintura y pastas, incluye; herramienta, materiales, mano de obra	ml	5.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.3	sellado de unión entre herrería y dala de concreto con poliuretano de un componente presentación en cartucho, incluye; encintado, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	27.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.4	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 4 cms de espesor y 20 cms de ancho y 1.10 mts de alto en muro bajo del baño de puerta, incluye; herramienta, perfilado, terminado a flota, herramienta, mano de obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.5	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 5 cms de espesor y 20 cms de ancho en bóveda de techo volado , incluye; herramienta, perfilado, gotero , terminado a flota, herramienta, mano de obra.	ml	10.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.6	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS 0.66 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de 2 pares de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 6 cristales flotado claro de 15 cms x 33 cms de largo retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye; 2 cristales templados claros nuevos de 6 mm de 1.05 x 0.33 mts y 0.30 mts x 1.10 mts, retiro definitivo de junquillos y fijación de cristales nuevos solamente con silicón, claros , aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.7	rehabilitación de ventana de herrería, consistente en Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales reposición de un par de mecanismo de celosías por de mariposa de 36 cms de alto y 3 celosías de cristales flotados claros de 15 cms x 70 cms y reposición de cristales de 3 cristales por templados claros 6 mm de 0.70 mts x 1.10 mts , retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón , pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS TOTALES DE 1.43 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180- 240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; aplicación de fondo anticorrosivo , Incluye; herramienta, materiales, mano de obra.	pza.	3.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.8	rehabilitación de puerta metálica consistente en reposición de cristal templado claro de 6 mm de 1.30 mts x 0.60 mts , en la mitad superior de la puerta fabricada, Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y en marco 60 cms ambos lados y una franja de duela metálica de 20 cms y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , MEDIDAS TOTALES 0.60 MTS X 2.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.9	demolición de aplanado suelto o susceptible de desprendimiento de hasta 5 cms de espesor por medios manuales, incluye; raspado o escarificado con herramienta manual , limpieza final con agua y un 10% de acido muriático en proporción volumétrica, acarreos dentro y fuera de obra hasta al tiradero oficial , herramienta mano de obra .	m2	24.85	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.10	Aplanado en muros y pretiles con producto cementicio impermeable premezclado en polvo formulado a base de Cemento Portland, arenas de granulometría controlada y productos químicos que le confieren excelentes propiedades de adherencia, impermeabilidad y resistencias mecánicas terminado terminado a flota similar existente de 5 cms de espesor, incluye; raspado de toda la superficie para tumbar el enjarre suelto, materiales, mano de obra, acarreos.	m2	24.85	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.11	Suministro y colocación de pintura elastomerica impermeable para muros color blanco en exterior de muros con enjarre aplicado a dos manos mínimo , incluye; raspado a fondo de la pintura y tecatas de pasta cementosa mal adherida , membrana de refuerzo en tela de poliéster tejida en ambos sentidos en área de grietas, unión tapajuntas y muro (12 mts), y 2 cabinas de motores de 0.60 x 0.80 mts , primario con barniz y thiner prop;1:10 para anclar partículas sueltas, calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones , desperdicios, herramientas y equipo. garantía 5 años, hasta una altura de 7 mts	m2	14.11	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.12	Suministro y aplicación de pintura vinilica en muros a dos manos en INTERIORES , hasta una altura de 3.0 mts.de 3000 ciclos, calidad 7 años , en interiores de caseta terminado a flota , Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes , protección de pisos y mobiliario con plástico , escaleras, andamios, limpieza al termino del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.74	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.13	Suministro y aplicación de convertidor de oxido por medios manuales a una mano en vigas de bóveda, incluye; remover herrumbre suelta con cepillo de alambre, posteriormente se colocara mala pollera fijada con clavo en franjas de 15 cms , herramienta, materiales, mano de obra andamiaje.	ml	17.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.14	pintura de esmalte en columnas metálicas de 4" x 2" de soporte en las 4 esquinas, incluye asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, 2.50 mts de altura.	pza	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.15	Suministro y colocación de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 50 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estandares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despieze, desperdicos, trazos.	m2	2.40	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.16	Suministro y colocación de zoclo de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 6.25 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estandares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despieze, desperdicos, trazos.	ml	5.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.17	reposicion de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms suelto pieza por pieza en area de gotero asentado con mortero cemento cal-arena en proporcion 1:3:6, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizane al 2% , material, mano de obra, acarreos, elevaciones	pza	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.0	CASETA PRINCIPAL							

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.1	Suministro y colocación de impermeabilizante en AZOTEA DE CASETA a base de un sistema elastómero acrílico color blanco fibrilado (dos capas de impermeabilizante a razón de 0.75 lb/m2 por capa), incluye: primario (sellador acrílico 5x1), calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico y malla de refuerzo poliéster tejida en ambos sentidos fisuras y puntos críticos, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones, desperdicios, herramientas y equipo. garantía por escrito del fabricante 5 años, limpieza previa de la superficie con hidrolavadora, reposición de 10 pzs de ladrillo de azotea en volado de la cubierta (gotero)	m2	31.08	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.2	pulido y desbaste con copa de desbaste de dala de concreto de 50 cms de desarrollo para limpiarlo perfectamente y retirarle todos los residuos de pintura y pastas, incluye; herramienta, materiales, mano de obra	ml	18.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.3	sellado de unión entre herrería y dala de concreto con poliuretano de un componente presentación en cartucho, incluye; encintado, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	18.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.4	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 4 cms de espesor y 20 cms de ancho y 1.10 mts de alto en muro bajo del baño de puerta, incluye; herramienta, perfilado, terminado a flota, herramienta, mano de obra.	pza.	25.40	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.5	rehabilitación de boquilla con mortero cemento arena cernida proporción 1;4 de 5 cms de espesor y 20 cms de ancho en bóveda de techo volado , incluye; herramienta, perfilado, gotero , terminado a flota, herramienta, mano de obra.	ml	8.40	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.6	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS 1.90 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de cristales templados claros nuevos 3 cristales de 0.65 mts x 1.02 mts y 3 de 0.38 mts x 0.65 mts retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye;aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra.V1, V3, V5, V6, V7, V10,	pza.	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.7	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS 1.10 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de cristales templados claros nuevos 0.55 mts x 1.10 mts , dos de 0.35 mts x 0.55 mts, uno de 0.80 mts x 0.55 mts y retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, retiro de escotilla pasadocumentos de placa de 1/"2 de guillotina y reinstalacion pero dejandola corrediza de 0.30 mts x 0.85 mts incluye;aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra.V2 , V9	pza.	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.8	rehabilitación de ventana de herrería consistente en el suministro y aplicación de pintura de esmalte en ventanales de herrería abierta con marco de 2" y un perfil vertical y otro horizontal intermedio , MEDIDAS 1.90 MTS X 1.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, reposición de cristales templados claros nuevos 3 cristales de 0.65 mts x 1.02 mts y 2 de 0.38 mts x 0.65 mts y un par de celocias de aluminio con tres cristales de 0.15 mts x 0.65 mts retirando junquillos de aluminio y adherir el nuevo cristal solo con silicón, Retiro con recuperación y su posterior reinstalación de protecciones de marco de Angulo malla rígida u ondulada cuadro chico, atornilladas a las ventanas para permitir los trabajos de pintura en los ventanales, incluye;aplicación de fondo anticorrosivo , incluye; herramienta, materiales, mano de obra.V4 , V8	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.9	rehabilitación de puerta metálica consistente en reposición de cristal templado claro de 6 mm de 1.10 mts x 0.66 mts , y otro de 0.35 MTS X 0.65 MTS en la mitad superior de la puerta , Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puerta duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , MEDIDAS TOTALES 0.65 MTS X 2.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt1	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.10	rehabilitación de puerta metálica corrediza consistente , Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y rie y carretillas y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puerta duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , reposicion de protecciones de malla cuadrada, abertura chica, MEDIDAS TOTALES 2.40 MTS X 1.10 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt2	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.11	rehabilitación de puerta metálica corrediza consistente en Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y rie y carretillas y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puertas de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , asi como reposicion de malla cuadrada, abertura chica MEDIDAS TOTALES 2.40 MTS X 1.90 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt3	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.12	rehabilitación de puerta metálica consistente en reposición de cristal templado claro de 6 mm de 1.10 mts x 0.60 mts en la mitad superior de la puerta , Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puerta duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , reposicion de protecciones de malla cuadrada y marco de angulo, MEDIDAS TOTALES 0.60 MTS X 2.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt4	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.13	rehabilitación de puerta metálica corrediza consistente en , Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y riel y carretillas y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puertas de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , reposicion protecciones de malla cuadrada, abertura chica MEDIDAS TOTALES 1.0 MTS X 2.40 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt5	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.14	rehabilitación de puerta metálica corrediza consistente en Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y rie y carretillas y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puertas de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , asi como reposicion de protecciones de malla cuadrada, abertura chica MEDIDAS TOTALES 2.40 MTS X 1.90 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt6	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.15	rehabilitación de puerta metálica corrediza consistente en , Reposición de ptr horizontal inferior de 0.60 mts de largo y una franja de duela metálica de 20 cms y rie y carretillas y aplicación de pintura de esmalte en mitad inferior de puertas de duela con marco de 2" y en la parte superior un perfil vertical y otro horizontal intermedios , asi como reposicion de protecciones de malla cuadrada, abertura chica MEDIDAS TOTALES 2.40 MTS X 1.0 MTS incluye; asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, incluye; chapa para puerta de herrería, soldadura, descalibres, herramienta, materiales, mano de obra. pt7 y pt8	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.16	demolición de aplanado suelto o susceptible de desprendimiento de hasta 5 cms de espesor por medios manuales, incluye; raspado o escarificado con herramienta manual , limpieza final con agua y un 10% de acido muriático en proporción volumétrica, acarreos dentro y fuera de obra hasta al tiradero oficial , herramienta mano de obra .	m2	76.55	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.17	Aplanado en muros y pretiles con producto cementicio impermeable premezclado en polvo formulado a base de Cemento Portland, arenas de granulometría controlada y productos químicos que le confieren excelentes propiedades de adherencia, impermeabilidad y resistencias mecánicas terminado terminado a flota similar existente de 5 cms de espesor, incluye; raspado de toda la superficie para tumbar el enjarre suelto, materiales, mano de obra, acarreos.	m2	76.55	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.18	Suministro y colocación de pintura elastomerica impermeable para muros color blanco en exterior de muros con enjarre aplicado a dos manos mínimo , incluye; raspado a fondo de la pintura y tecatas de pasta cementosa mal adherida , membrana de refuerzo en tela de poliéster tejida en ambos sentidos en área de grietas, unión tapajuntas y muro (12 mts), y 2 cabinas de motores de 0.60 x 0.80 mts , primario con barniz y thiner prop;1:10 para anclar partículas sueltas, calafateo de grietas o fisuras con cemento acrílico, materiales, mano de obra, acarreos, elevaciones , desperdicios, herramientas y equipo. garantía 5 años, hasta una altura de 7 mts	m2	22.74	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.19	Suministro y aplicación de pintura vinilica en muros a dos manos en INTERIORES , hasta una altura de 3.0 mts.de 3000 ciclos, calidad 7 años , en interiores de caseta terminado a flota , Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes , protección de pisos y mobiliario con plástico , escaleras, andamios, limpieza al termino del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	53.82	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.20	Suministro y aplicación de convertidor de oxido por medios manuales a una mano en vigas de bóveda, incluye; remover herrumbre suelta con cepillo de alambre, posteriormente se colocara mala pollera fijada con clavo en franjas de 15 cms , herramienta, materiales, mano de obra andamiaje.	ml	59.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.21	pintura de esmalte en columnas metálicas de 4" x 2" de soporte en las 4 esquinas, incluye asentado y retiro de toda la pintura suelta y descarapelada hasta dejar la superficie uniforme con lija grado 180-240 , incluyendo todos los bordes para tener una superficie homogénea y dos manos de pintura, con las siguientes características , solidos por peso (%) 50.0 – 65.0, solidos por volumen (%) 40.0 – 53.0, viscosidad 75.0 – 95.0 KU a 25°C. densidad (g/mL) 0.900 – 1.150 a 25°C. brillo 85 unidades mínimo, 2.50 mts de altura.	pza	8.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.22	Suministro y colocación de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 50 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estandares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despieze, desperdicos, trazos.	m2	11.40	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.23	Suministro y colocación de zoclo de loseta cerámica de primera color Sayulita medidas 50 cms x 6.25 cms tipo de trafico; PEI IV espectro de tono y textura ETT3 ,que cumpla con los estandares ANSI A137.1-2019; ISO 13006 para pisos y recubrimientos, las siguientes especificaciones, Resistencia al Rayado (Mohs) 6.0, Absorción de Agua (%) <3% , Resistencia a la Flexión (Kg/cm²) >350 , Resistencia a Sustancias Químicas, resistente , Fuerza de Adhesión (psi) >50 , Resistencia a la Helada, resistente, Resistencia al Craquelado,resiste , Resistencia al Shock Térmico, resiste , Resistencia al Manchado , resiste , coeficiente dinamico de friccion >0.42, asentado con pega piso y junta a hueso con junteador , incluye: recortes, ajustes, desperdicios y acarreos. incluye; pegapiso psp, junteador, herramientas, materiales, mano de obra, despieze, desperdicos, trazos.	ml	18.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD

Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 37-131-2022 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS EN CASETAS DE LA COMISARÍA DE REINSERCIÓN FEMENIL, EN EL PENAL FEMENIL DE PUENTE GRANDE, PARA LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.24	reposicion de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms suelto pieza por pieza en area de gotero asentado con mortero cemento cal-arena en proporcion 1:3:6, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizane al 2% , material, mano de obra, acarreos, elevaciones	pza	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
	TIEMPO DE EJECUCION			30 DIAS NATURALES	30 DIAS NATURALES			
	ANTICIPO			50%	0%			
	CARTAS DE GARANTIAS			1 y 3 AÑOS	5 y 1 AÑO			
	RESULTADO			**SI CUMPLE**	**SI CUMPLE**			

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Entrega propuesta completa. LA PROPUESTA 2(P2): Entrega propuesta completa.

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
C. Román Ruiz Jiménez
Encargado de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Prevención y Reinserción Social
SECRETARIA DE SEGURIDAD