



Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 35-54-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 09:00 horas del día 21 del mes de junio del año 2022, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante “La Ley”, en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Fallo de Adjudicación de la Convocatoria de Licitación Pública Local LPL 35-54-2022 Sin Concurrencia del Comité, denominada “SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN” (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal 3511, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 35-54-2022**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FISCAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2022** de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de “La Ley” y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su “Reglamento”, así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **06 de junio del 2022** publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de “La Ley”; y al artículo 62 de su “Reglamento”; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El **10 de junio del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de “La Ley”; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su “Reglamento”; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado “**VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA**”.

TERCERO. - El **17 de junio del 2022** se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de “La Ley”; a los artículos 67 y 68 de su “Reglamento”, así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la “**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**”.

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como **05 cinco** licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	SACIP, S.A. DE C.V.
2	CHRISTIAN GARCÍA MERINO
3	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
4	GERARDO LUNA CASILLAS
5	PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 35-54-2022 Sin Concurrencia del Comité.



Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 35-54-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Anexos	SACIP, S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	GERARDO LUNA CASILLAS	PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo Técnico (Propuesta Técnica)	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 1 Carta de garantías	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 3 Carta de proposición	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 3-A (Identificación oficial vigente)	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4 Acreditación. (o documentos que lo acredite)	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusión de proveedores	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-B (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales)	SI	SI	SI	SI	SI
OPINIÓN EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-C (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	SI	SI	SI	SI	SI
OPINION EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-E (Estratificación). Obligatorio solo para participantes MIPYME. En caso de no ser MIPYME, es obligatorio que el licitante manifieste dicha situación bajo protesta de decir verdad, mediante escrito con el presente número de Anexo.	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-F (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Patronales y Tributarias).	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5 Propuesta económica, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catálogo de Conceptos)	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios.	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos)	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado en una hoja, que contenga el archivo en Excel del Anexo 5.	SI	SI	SI	SI	SI
OBSERVACIONES	Presenta propuesta completa.	Presenta propuesta completa.	Presenta propuesta completa.	Presenta propuesta completa.	Presenta propuesta completa.

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 35-54-2022 Sin Concurrencia del Comité.



Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 35-54-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b) y e) de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de “La Ley”, dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del “Reglamento”, fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los Participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través de la C. **Brenda Gabriela Elizardi Mendoza**, en su carácter de **Directora de Servicios Generales de la Secretaría de Administración**, mismo que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de “La Ley” y del artículo 97, fracción II, de su “Reglamento”, así como el numeral 7 de las Bases denominado “CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:

DICTAMEN TÉCNICO

LICITANTE EVALUADO	SACIP, S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	GERARDO LUNA CASILLAS	PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
PROPUESTA TÉCNICA	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
Observaciones	N/A	No cumple con lo solicitado técnicamente en la convocatoria, debido a que en los trabajos de impermeabilización se solicita de manera obligatoria una garantía mínima de 3 años y él nos ofrece una garantía de 1 año, lo anterior con fundamento en los puntos 5.1 inciso B) y 10 inciso b) de las Bases.	N/A	N/A	No cumple con lo solicitado técnicamente en la convocatoria, debido a que en su Anexo 5-A (Análisis de precios unitarios) y Anexo 5-B (Explosión de insumos), no especifica todos los materiales necesarios, particularmente en los conceptos 1.2, 1.5 y 2.5, lo anterior de conformidad con lo establecido en los puntos 5 inciso H), 6.1 incisos o) y p) y 10 inciso b) de las Bases.

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, los licitantes que cumplen con todos los requisitos, sin embargo, sus propuestas económicas resultan superiores a la de otro/otros participantes, por lo que no es posible adjudicarles el presente fallo, son:

PROVEEDOR
SACIP, S.A. DE C.V.
GERARDO LUNA CASILLAS

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 35-54-2022 Sin Concurrencia del Comité.



Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 35-54-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.				
PROGRESIVO	CANTIDAD	U.M.	CONCEPTO	IMPORTE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.	\$1,069,737.18
			SUBTOTAL	\$1,069,737.18
			I.V.A.	\$171,157.95
			TOTAL	\$1,240,895.13

De conformidad con el artículo 67 de “La Ley”, se adjudica el contrato al proveedor: **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.**, por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **\$1,240,895.13 (un millón doscientos cuarenta mil ochocientos noventa y cinco pesos 13/100 M.N.)**, referente al “SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN” (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato IVA incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de “La Ley” y al artículo 101 de su “Reglamento”, debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de “La Ley”, artículos 110 y 111 de su “Reglamento”, el mismo, por lo que las obligaciones derivadas del presente fallo de adjudicación, serán exigibles a partir de la fecha de suscripción del señalado instrumento legal.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de “La Ley”, el contenido del presente dictamen de fallo se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

Este fallo consta de **05 cinco** páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

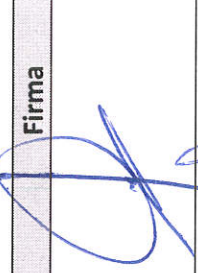
El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 35-54-2022 Sin Concurrencia del Comité.



Av. Fray Antonio Alcalde#1221,
Col. Miraflores, C.P. 44270
Guadalajara, Jalisco, México

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 35-54-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

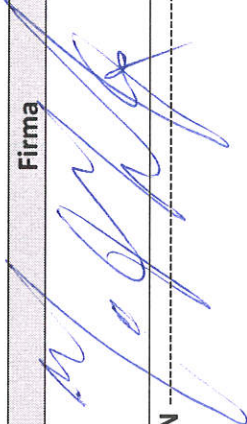
POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, SIENDO EL ÁREA REQUIRENTE:

Nombre	Cargo	Firma
C. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza	Directora de Servicios Generales	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre	Firma
Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro	
----- FIN -----	

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 35-54-2022 Sin Concurrencia del Comité.



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) GERARDO LUNA CASILLAS	PROPUESTA 5 (P5) PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
PLANTA BAJA								
AREA DE INGRESO								
1.1	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejándola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	72.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
1.2	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo, en color blanco aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretiles. Incluye: primario, calafateo de grietas, fisuras, puntos críticos y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	72.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	No cumple, debido a que no incluyó el primario, en su Anexo 5-A y Anexo 5-B.
1.3	Sustitución de canalón pluvial, a base de lámina galvanizada, y 30 cm de desarrollo. Incluye: retiro de canal existente, material, mano de obra, elementos de fijación, tornillería, sellado, montaje, cortes y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
AREA DE ARCHIVO								
1.4	Suministro y aplicación de sellador elástico de un solo componente, formulado a base de poliuretano que cura a temperaturas y humedad de medio ambiente, cuyo resultado es una masilla adhesiva, elástica y flexible. previamente lavada la superficie con agua-jabón, se imprima la superficie con una primera mano de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, tenacidad y reflectancia térmica, diluido a un 20% con agua y después se aplica el sellador elástico, a dos manos sin diluir sobre toda la superficie con rodillo o cepillo, sobre traslapes de lámina y puntos críticos, grietas, fisuras y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas con una garantía de 10 años.	m2	200.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
1.5	Mantenimiento a canalón pluvial de 40 cm de desarrollo, limpieza, sello en todo lo largo del canalón, así como, fijación en caso de ser necesario, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	15.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	No cumple, debido a que no incluyó material de limpieza y de fijación en su Anexo 5-A y 5-B.
ALMACEN								


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) GERARDO LUNA CASILLAS	PROPUESTA 5 (P5) PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
1.6	Suministro y aplicación de sellador elástico de un solo componente, formulado a base de poliuretano que cura a temperaturas y humedad de medio ambiente, cuyo resultado es una masilla adhesiva, elástica y flexible. previamente lavada la superficie con agua-jabón, se imprima la superficie con una primera mano de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, tenacidad y reflectancia térmica, diluido a un 20% con agua y despues se aplica el sellador elástico, a dos manos sin diluir sobre toda la superficie con rodillo o cepillo, sobre traslapes de lamina y puntos críticos, grietas, fisuras y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas con una garantía de 10 años.	m2	440.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
1.7	Detallado de pretiles de 1 m. de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4. termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ÁREA DE INFORMÁTICA								
1.8	Retiro de poli-lámina flexible termo-fusionada, dejando la superficie libre y limpia, retiro de elementos agenos al lugar, desmantelamiento de instalaciones y tuberías obsoletas, retiro de soporterías de metal, retiro de abultados con lámina u otro material, dejando lo más pareja la superficie.Incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	160.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
1.9	Detallado de pretiles ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4. termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
1.10	Suministro e instalación de tubería de PVC cedula 40, de 4", dandole la pendiente requerida. Incluye: codos, uniones, sellos, sujeción a muros con abrazaderas, desmantelamiento de tubería de PVC de 4" existente, codos, abrazaderas, acopio y retiro fuera del inmueble.	ml	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE



POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) GERARDO LUNA CASILLAS	PROPUESTA 5 (P5) PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
1.11	Suministro e instalación de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, etc, que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica, garantía pro 10 años, con impercoat de refuerzo cuadrícula intercalando las capas, de forma manual, aplicado con rodillo, cepillo ó brocha. Aplicado de acuerdo a ficha técnica del fabricante, incluye: material, mano de obra, insumos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
BODEGA MANTENIMIENTO								
1.12	Lavado de la superficie, suministro y aplicación de sellador elástico de un solo componente, formulado a base de poliuretano que cura a temperaturas y humedad de medio ambiente, cuyo resultado es una masilla adhesiva, elástica y flexible. en traslapes, uniones y tornillería, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	24.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
AREA RED- JALISCO								
1.13	Lavado de la superficie, suministro y aplicación de poliuretano Dureflex 540 p gris, ó equivalente, en traslapes, uniones y tornillería, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	80.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2 MEZANINE								
AREA BOVEDAS								
2.1	Suministro e instalación de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, etc, que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica garantía por 10 años, con impercoat de refuerzo cuadrícula, de forma manual, aplicado con rodillo, cepillo ó brocha de acuerdo a ficha técnica del fabricante, sólo en puntos críticos, aberturas, perforaciones, bajantes. Incluye: material, mano de obra, insumos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2.2	Detallado de pretiles de 1.20 mts de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	165.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
AREA DE VEHICULOS Y BIENES INMUEBLES								

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) GERARDO LUNA CASILLAS	PROPUESTA 5 (P5) PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2.3	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejándola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	210.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2.4	Detallado de pretiles de 1.20 mts de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, terminando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	80.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2.5	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. aplicado según indicaciones del fabricante. Incluye: primario, calafateo de grietas, fisuras, puntos críticos y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas, malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	210.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	No cumple, debido a que no incluyó el primario en su Anexo 5-A y 5-B.
ENTIDADES PARA-ESTATALES								
2.6	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejándola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	21.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2.7	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. S aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretiles. Incluye:malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
CUBO DE TINACOS								
2.8	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejándola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) GERARDO LUNA CASILLAS	PROPUESTA 5 (P5) PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2.9	Detallado de muro en pretiles de 1.70 mts de altura, consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas áreas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, termiando fino, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2.10	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. S aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretiles, Incluye: malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	25.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
3	AZOTEA NIVEL - 5							
	AZOTEA							
3.1	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejandola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstruido, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	21.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
3.2	Detallado de pretiles de 1.70 mts de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas áreas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	116.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	CUBO DE TINACOS							
3.3	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejandola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstruido, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
3.4	Detallado de muro en pretiles de 1.70 mts de altura, consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas áreas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, termiando fino, pintura vinilica para exteriores a dos manos, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	45.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) GERARDO LUNA CASILLAS	PROPUESTA 5 (P5) PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
3.5	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. S aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretiles. Incluye: malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
4	PINTURA Y LIMPIEZA DE VIDRIOS							
4.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica de 2500 - 3000 ciclos de lavado, ó garantía de 6 años, en muros y bóvedas interiores, color: blanco, a dos manos, a una altura de hasta 3 mts, incluye: movimiento y protección de mobiliario, reacomodo, material, mano de obra, escaleras, insumos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	3,650.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
4.2	Limpieza de ventanería de vidrio, interior y exterior, a una altura de 10 mts, con productos especial para limpieza, incluye: material, mano de obra, escaleras, elementos de protección, andamiaje, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	870.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	TIEMPO DE EJECUCION			45 DIAS NATURALES	45 DIAS NATURALES	45 DIAS NATURALES	45 DIAS NATURALES	45 DIAS NATURALES
	ANTICIPO			0%	0%	50%	30%	30%
	CARTA DE GARANTIAS			3 AÑOS	1 AÑO	1 Y 3 AÑOS	3 AÑOS	10 AÑOS
	RESULTADO			SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMLE	SI CUMLE	NO CUMLE

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Entrega su propuesta completa. LA PROPUESTA 2(P2): No cumple con lo solicitado técnicamente en la convocatoria, debido a que en los trabajos de impermeabilización se solicita de manera obligatoria una garantía mínima de 3 años y él nos ofrece una garantía de 1 año, lo anterior con fundamento en los puntos 5.1 inciso B) y 10 inciso b) de las Bases. LA PROPUESTA 3(P3): Entrega su propuesta completa. LA PROPUESTA 4(P4): Entrega su propuesta completa. LA PROPUESTA 5(P5): No cumple con lo solicitado técnicamente en la convocatoria, debido a que en su Anexo 5-A (Análisis de precios unitarios) y Anexo 5-B (Explosión de insumos), no especifica todos los materiales necesarios, particularmente en los conceptos 1.2, 1.5 y 2.5, lo anterior de conformidad con lo establecido en los puntos 5 inciso H), 6.1 incisos o) y p) y 10 inciso b) de las Bases.

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 01-02-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
VOZ Y DATOS								
1.0	SERVICIO DE DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE 80 NODOS DE VOZ Y DATOS EXISTENTES. INCLUYE: DESCABLEADO, RETIRO DE JACKS, ANDAMIAJE CON RUEDAS PARA UNA ALTURA APROXIMADA DE 3 METROS, RETIRO Y COLOCACIÓN DE PLACAS DE PLAFÓN RETICULADO PARA MANIOBRAS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
2.0	SERVICIO DE LIMPIEZA GRUESA Y FINA PARA TODA EL ÁREA, RETIRO DE LOS SOBRANTES Y ESCOMBRO GENERADO POR EL INCIDENTE, INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
3.0	SERVICIO DE DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE PLAFÓN RETICULADO EXISTENTE. INCLUYE: ANDAMIAJE CON RUEDAS PARA UNA ALTURA APROXIMADA DE 3 METROS, RETIRO Y COLOCACIÓN DE PLACAS DE PLAFÓN RETICULADO PARA MANIOBRAS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
4.0	REEMPLAZO DE PLACAS DE PLAFÓN DAÑADAS POR HUMEDAD O ROTAS, INSTALAR MODELO SIMILAR AL EXISTENTE, POSIBLEMENTE MODELO FISSURED MARCA ARMSTRONG Y/O RADAR MARCA USG. 61X61 CMS. INCLUYE: RETIRO DE PLACAS DAÑADAS, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE SOPORTERÍA DONDE SE REQUIERA, AJUSTE Y RECORTE DE PLACAS DONDE SE REQUIERA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, LIMPIEZA, ACARREOS Y RETIRO DE SOBRANTES DENTRO Y FUERA DE OBRA A TIRADERO OFICIAL.	PZA	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
5.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLAFÓN RETICULADO DE LANA MINERAL ACÚSTICO MODELO FISSURED MARCA ARMSTRONG Y/O RADAR MARCA USG. 61X61 CMS LÍNEA DE SOMBRA, HASTA 3 METROS DE ALTURA, INCLUYE: SUSPENSIÓN, RECORTES, DESPERDICIOS, REMATES PERIMETRALES, AJUSTES, CARGAS, TIRANTEADO, ANDAMIAJE, LIMPIEZA DE LAS ÁREAS, NIVELACIÓN.	M2	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 01-02-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
6.0	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR EN MUROS Y PRETILES A DOS MANOS, HASTA UNA ALTURA DE HASTA 2.40 MTS. MARCA: BEREL, CALIDAD KALOS TONE MATE, SERIE 7700 O EQUIVALENTE COLOR BLANCO CON GUARDAPOLVO GRIS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, FONDEO Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE, SELLADOR, RESANES, RECORTES, PROTECCIÓN DE PISOS Y MOBILIARIO CON PLÁSTICO, ESCALERAS, ANDAMIOS, LIMPIEZA AL TERMINO DEL TRABAJO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	20.72	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
7.0	SUMINISTRO DE UPS PARA MONTAJE EN RACK CON CAPACIDAD DE 1,350 W / 1,500 VA, 120V, 60 Hz, MARCA APC MODELO SRT1500XLA O EQUIVALENTE, SMART UPS SRT 1500VA 120V CON PAQUETE DE BATERÍAS MODELO SRT48BP PARA UNIDAD SMART-UPS SRT DE 48V 1.5KVA CON TIEMPO DE RESPALDO DE 26 MINUTOS A 89% DE MÁXIMA CAPACIDAD, CON 2 CARTUCHOS DE BATERÍA DE RECAMBIO. INCLUYE: FLETES, ACARREOS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
8.0	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE UPS PARA MONTAJE EN RACK CON CAPACIDAD DE 1,350 W / 1,500 VA, 120V, 60 Hz, MARCA APC MODELO SRT1500XLA O EQUIVALENTE, SMART UPS SRT 1500VA 120V CON PAQUETE DE BATERÍAS MODELO SRT48BP PARA UNIDAD SMART-UPS SRT DE 48V 1.5KVA CON TIEMPO DE RESPALDO DE 26 MINUTOS A 89% DE MÁXIMA CAPACIDAD, CON 2 CARTUCHOS DE BATERÍA DE RECAMBIO. INCLUYE: MONTAJE EN RACK, CONEXIÓN ELÉCTRICA, PRUEBAS, AJUSTES, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, CONFIGURACIÓN, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
9.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE PARCHEO ARMADO CON 48 PUERTOS CAT 6, 2 UR., MODELO DP48688TGY, METÁLICO MARCA PANDUIT. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 01-02-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
10.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE PARCHEO ARMADO CON 24 PUERTOS CAT 6, 1 UR., MODELO DP24688TGY, METÁLICO MARCA PANDUIT. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
11.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JACKS RJ 45 CATEGORÍA 6 MARCA PANDUIT MODELO CJ688TGWVH COLOR BLANCO. INCLUYE: PRUEBAS, AJUSTES, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	75.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
12.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JACKS RJ 45 CATEGORÍA 6 MARCA BTICINO MODELO N/NT/L4279C6 COLOR BLANCO. INCLUYE: PRUEBAS, AJUSTES, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	5.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
13.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CATEGORÍA 6, 4 PARES FORRO DE PVC A 100 OHMS, CRUCETA FÁCIL DE RETIRAR, BAJO NORMA T568B, Y T568A, ISO/IEC 11801, CALIBRE 23 AWG, CERTIFICADO DE ETL, MARCA PANDUIT. INCLUYE: CINCHOS DE CONTACTO CON VELCRO A LO LARGO DE TODA LA TRAYECTORIA, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	MTS.	3,600.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
14.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH COORD. DE 7FT CAT 6 MARCA PANDUIT MODELO UTPSP7Y, COLOR BLANCO. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
15.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH COORD. DE 5FT CAT 6 MARCA PANDUIT MODELO UTPSP5Y, COLOR BLANCO. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	80.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 01-02-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
16.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACEPLATE DE 1 MÓDULO COLOR BLANCO MARCA PANDUIT SERIE CLASSIC MODELO CFPE1WHY O EQUIVALENTE. INCLUYE: CHASIS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	30.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
17.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACEPLATE DE 2 MÓDULOS COLOR BLANCO MARCA PANDUIT SERIE CLASSIC MODELO CFPE2WHY O EQUIVALENTE. INCLUYE: CHASIS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	15.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
18.0	SERVICIO DE CONECTIVIDAD, ETIQUETACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS DE ESCANEADO A 80 NODOS DE RED. INCLUYE: REPORTE POR ESCRITO Y MEMORIA TÉCNICA DESCRIPTIVA IMPRESOS Y EN FORMATO DIGITAL, 1 JUEGO DE PLANOS ASBUILT CON NOMBRES DE IDENTIFICACIÓN DE CADA NODO DE MANERA IMPRESA Y EN DIGITAL CON FORMATO DE AUTOCAD, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
1.0	AIRE ACONDICIONADO SERVICIO DE DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO HIGH WALL (EVAPORADOR Y CONDENSADORA), MARCA CARRIER CON CAPACIDAD DE 1.5 T.R. (18,000 BTU/HR) . INCLUYE: ANDAMIAJE PARA UNA ALTURA APROXIMADA DE 3 METROS, DESCONEXIÓN ELÉCTRICA Y MECÁNICA, IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITO EN TABLERO PRINCIPAL, RETIRO DE TUBERÍAS DE LÍQUIDO Y SUCCIÓN, ESTIBA Y COLOCACIÓN EN EL LUGAR QUE INDIQUE LA DEPENDENCIA, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
2.0	SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI-SPLIT TIPO INVERTER, SEER 16, HIGH WALL (EVAPORADORA Y CONDENSADORA), MARCA CARRIER, SERIE XPII INVERTER, MODELO 53XPC183B, O EQUIVALENTE, CON CAPACIDAD DE 1.5 T.R. (18000 BTU/HR), SÓLO FRÍO, ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA 220/1/60, REFRIGERANTE R-410A, INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS, ARRASTRES, ACARREOS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
3.0	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI-SPLIT TIPO INVERTER, SEER 16, HIGH WALL (EVAPORADORA Y CONDENSADORA), MARCA CARRIER, 53XPC183B, O EQUIVALENTE, CON CAPACIDAD DE 1.0 T.R. (18000 BTU/HR), SÓLO FRÍO, ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA 220/1/60, REFRIGERANTE R-410A, INCLUYE: FILTRO DESHIDRATADOR, PRUEBAS, AJUSTES, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
4.0	SERVICIO DE FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA (Fe) PARA EVAPORADOR, ELABORADA CON FIERRO ANGULO DE 1-1/2"x3/16", SOLDADURA 6013 DE 1/8, TAQUETE DE EXPANSIÓN DE 3/8" DE DIÁMETRO; TORNILLO CABEZA HEXAGONAL DE 3/8" DE DIÁMETRO; RONDANA PLANA Y DE PRESIÓN DE 3/8" DE DIÁMETRO; BROCA PARA CONCRETO DE 3/8" DE DIÁMETRO; BROCA PARA FIERRO DE 3/8" DE DIÁMETRO; PINTURA ANTICORROSIVA COLOR GRIS COMO PRIMARIO, PINTURA ESMALTA NEGRA, THINNER, ESTOPA, DISCO CORTADOR DE 14" DE DIÁMETRO, INCLUYE MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 01-02-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
5.0	SERVICIO DE FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA (Fe) PARA CONDENSADORA, ELABORADA CON ANGULO DE 1-1/2"x3/16", SOLDADURA 6013 DE 1/8, PINTURA ANTICORROSIVA COLOR GRIS COMO PRIMARIO, PINTURA ESMALTA NEGRA, THINNER, ESTOPA, TACONES DE NEOPRENO DE 1-1/2" DE ESPESOR. INCLUYE MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
6.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO TIPO "L" DE COBRE FLEXIBLE DE 1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	MTS	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
7.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO TIPO "L" DE COBRE FLEXIBLE DE 1/2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	MTS	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
8.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO TIPO ARMAFLEX PARA TUBO TIPO "L" DE COBRE FLEXIBLE DE 1/2" DE ESPESOR POR 1/2" DE DIÁMETRO. INCLUYE: PEGAMENTO, MANTA DE PORO CERRADO DENSIDAD 17, PINTURA AHULADA COLOR BLANCO (THERMOTEX), MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	MTS	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
9.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GAS REFRIGERANTE R-410A PARA RECARGA DE SISTEMAS. INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	KG.	1.88	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
10.0	SERVICIO DE INTERCONEXIÓN HIDRÁULICA A RED EXISTENTE DE BAJANTES PLUVIALES Y/O DRENAJE DEL EDIFICIO. INCLUYE: PRUEBAS HIDRÁULICAS, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
11.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW CALIBRE 12 MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE, LÍNEA VINANEL XXI. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	MTS	60.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 01-02-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DE VOZ-DATOS Y AIRE ACONDICIONADO, PARA LAS OFICINAS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE APOYO AL DESPACHO", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CCH SOLUCIONES EN TI, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
12.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE USO RUDO 4X14 MARCA CONSUMEX O EQUIVALENTE. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	MTS	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
13.0	SERVICIO DE PASO DE TUBERÍA CONDUIT GALVANIZADA, REFRIGERACIÓN Y PVC CONSISTENTE EN PASO PASOS EN MURO DE CONCRETO, MURO DE MAMPOSTERÍA, LOSA DE CONCRETO, LOSA DE MATERIAL, CRISTAL, VENTANERA DE ALUMINIO, DUCTERÍA DE LAMINA GALVANIZADA EXISTENTE, TRABAJOS EN TABLA ROCA, MOVIMIENTO Y NIVELACIÓN DE PLAFÓN RETICULADO EXISTENTE, PINTURA IGUALADO AL TONO, IMPERMEABILIZADO, ETC. INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SER V.	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
	TIEMPO DE EJECUCION			30 DIAS NATURALES	30 DIAS NATURALES	30 DIAS NATURALES		
	ANTICIPO			0%	50%	50%		
	CARTAS DE GARANTIAS			1 AÑO	1 AÑO	1 AÑO		
	RESULTADO			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Entrega su propuesta completa. LA PROPUESTA 2(P2): Entrega su propuesta completa. LA PROPUESTA 3(P3): Entrega su propuesta completa.


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LCP. Teresa Alejandrina Godina Medina
Directora Administrativa
Coordinación General De Comunicación

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		GERARDO LUNA CASILLAS						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
PLANTA BAJA															
AREA DE INGRESO															
1.1	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejandola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	72.00	\$ 139.33	\$ 10,031.76	\$ 65.53	\$ 4,718.16	\$ 52.19	\$ 3,757.68					\$ 85.68	\$ 6,168.96
1.2	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo, en color blanco aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretilos. Incluye: primario, calafateo de grietas, fisuras, puntos críticos y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	72.00	\$ 295.93	\$ 21,306.96	\$210.48	\$ 15,154.56	\$ 284.06	\$ 20,452.32					\$ 263.49	\$ 18,971.28
1.3	Sustitución de canalón pluvial, a base de lámina galvanizada, y 30 cm de desarrollo. Incluye: retiro de canal existente, material, mano de obra, elementos de fijación, tornillería, sellado, montaje, cortes y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	12.00	\$ 854.63	\$ 10,255.56	\$491.38	\$ 5,896.56	\$ 1,727.50	\$ 20,730.00					\$ 1,024.50	\$ 12,294.00
AREA DE ARCHIVO															
1.4	Suministro y aplicación de sellador elástico de un solo componente, formulado a base de poliuretano que cura a temperaturas y humedad de medio ambiente, cuyo resultado es una masilla adhesiva, elástica y flexible. previamente lavada la superficie con agua-jabón, se imprima la superficie con una primera mano de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, tenacidad y reflectancia térmica, diluido a un 20% con agua y despues se aplica el sellador elástico, a dos manos sin diluir sobre toda la superfi ce con rodillo o cepillo, sobre traslapes de lamina y puntos críticos, grietas, fisuras y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas con una garantía de 10 años.	m2	200.00	\$ 286.98	\$ 57,396.00	\$384.92	\$ 76,984.00	\$ 289.73	\$ 57,946.00					\$ 320.54	\$ 64,108.00
1.5	Mantenimiento a canalón pluvial de 40 cm de desarrollo, limpieza, sello en todo lo largo del canalón, así como, fijación en caso de ser necesario, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	15.00	\$ 84.10	\$ 1,261.50	\$264.17	\$ 3,962.55	\$ 933.00	\$ 13,995.00					\$ 427.09	\$ 6,406.35

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizandi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		GERARDO LUNA CASILLAS						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	ALMACEN				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
1.6	Suministro y aplicación de sellador elástico de un solo componente, formulado a base de poliuretano que cura a temperaturas y humedad de medio ambiente, cuyo resultado es una masilla adhesiva, elástica y flexible. previamente lavada la superficie con agua-jabón, se imprima la superficie con una primera mano de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, tenacidad y reflectancia térmica, diluido a un 20% con agua y despues se aplica el sellador elástico, a dos manos sin diluir sobre toda la superfcie con rodillo o cepillo, sobre traslapes de lamina y puntos críticos, grietas, fisuras y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas con una garantía de 10 años.	m2	440.00	\$ 286.98	\$ 126,271.20	\$384.92	\$ 169,364.80	\$ 289.73	\$ 127,481.20					\$ 320.54	\$ 141,037.60
1.7	Detallado de pretiles de 1 m. de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.00	\$ 325.49	\$ 19,529.40	\$366.23	\$ 21,973.80	\$ 206.33	\$ 12,379.80					\$ 299.35	\$ 17,961.00
	AREA DE INFORMATICA				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
1.8	Retiro de poli-lámina flexible termo-fusionada, dejando la superficie libre y limpia, retiro de elementos agenos al lugar, desmantelamiento de instalaciones y tuberías obsoletas, retiro de soportes de metal, retiro de abultados con lámina u otro material, dejando lo más pareja la superficie.Incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	160.00	\$ 115.16	\$ 18,425.60	\$ 60.53	\$ 9,684.80	\$ 100.97	\$ 16,155.20					\$ 92.22	\$ 14,755.20
1.9	Detallado de pretiles ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4. termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	20.00	\$ 325.49	\$ 6,509.80	\$366.23	\$ 7,324.60	\$ 206.33	\$ 4,126.60					\$ 299.35	\$ 5,987.00
1.10	Suministro e instalación de tubería de PVC cedula 40, de 4", dándole la pendiente requerida. Incluye: codos, uniones, sellos, sujeción a muros con abrazaderas, desmantelamiento de tubería de PVC de 4" existente, codos, abrazaderas, acopio y retiro fuera del inmueble	ml	50.00	\$ 922.72	\$ 46,136.00	\$348.87	\$ 17,443.50	\$ 1,024.92	\$ 51,246.00					\$ 765.50	\$ 38,275.00

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizalde Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		GERARDO LUNA CASILLAS						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.11	Suministro e instalación de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, etc, que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica, garantía pro 10 años, con impercoat de refuerzo cuadrícula intercalando las capas, de forma manual, aplicado con rodillo, cepillo ó brocha. Aplicado de acuerdo a ficha técnica del fabricante, incluye: material, mano de obra, insumos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.00	\$ 295.93	\$ 17,755.80	\$326.06	\$ 19,563.60	\$ 1,008.53	\$ 60,511.80					\$ 543.51	\$ 32,610.60
	BODEGA MANTENIMIENTO				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
1.12	Lavado de la superficie, suministro y aplicación de sellador elástico de un solo componente, formulado a base de poliuretano que cura a temperaturas y humedad de medio ambiente, cuyo resultado es una masilla adhesiva, elástica y flexible. en traslapes, uniones y tornillería, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	24.00	\$ 205.19	\$ 4,924.56	\$249.49	\$ 5,987.76	\$ 434.88	\$ 10,437.12					\$ 296.52	\$ 7,116.48
	AREA RED- JALISCO				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
1.13	Lavado de la superficie, suministro y aplicación de poliuretano Dureflex 540 p gris, ó equivalente, en traslapes, uniones y tornillería, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	80.00	\$ 142.73	\$ 11,418.40	\$249.62	\$ 19,969.60	\$ 339.56	\$ 27,164.80					\$ 243.97	\$ 19,517.60
2	MEZANINE				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
	AREA BOVEDAS				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
2.1	Suministro e instalación de impermeabilizante elastomérico que contiene resina de poliuretano, aditivos especiales, microesferas cerámicas, etc, que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica garantía por 10 años, con impercoat de refuerzo cuadrícula, de forma manual, aplicado con rodillo, cepillo ó brocha de acuerdo a ficha técnica del fabricante, sólo en puntos críticos, aberturas, perforaciones, bajantes. Incluye: material, mano de obra, insumos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	50.00	\$ 295.93	\$ 14,796.50	\$326.06	\$ 16,303.00	\$ 1,008.53	\$ 50,426.50					\$ 543.51	\$ 27,175.50
2.2	Detallado de pretilas de 1.20 mts de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas áreas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, terminando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	165.00	\$ 325.49	\$ 53,705.85	\$441.56	\$ 72,857.40	\$ 251.32	\$ 41,467.80					\$ 339.46	\$ 56,010.90
	AREA DE VEHICULOS Y BIENES INMUEBLES				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -

C. Anvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizalde Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		GERARDO LUNA CASILLAS						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.3	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejándola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	210.00	\$ 139.33	\$ 29,259.30	\$ 65.53	\$ 13,761.30	\$ 52.19	\$ 10,959.90					\$ 85.68	\$ 17,992.80
2.4	Detallado de pretiles de 1.20 mts de desarrollo, consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas áreas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4, termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinílica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	80.00	\$ 325.49	\$ 26,039.20	\$441.56	\$ 35,324.80	\$ 251.32	\$ 20,105.60					\$ 339.46	\$ 27,156.80
2.5	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. aplicado según indicaciones del fabricante. Incluye: primario, calafateo de grietas, fisuras, puntos críticos y pasos de instalaciones con Poliuretano sellador acrílico para grietas, malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	210.00	\$ 295.93	\$ 62,145.30	\$210.48	\$ 44,200.80	\$ 284.06	\$ 59,652.60					\$ 263.49	\$ 55,332.90
ENTIDADES PARA-ESTATALES					\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
2.6	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejándola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	21.00	\$ 1,535.32	\$ 32,241.72	\$ 65.53	\$ 1,376.13	\$ 52.19	\$ 1,095.99					\$ 551.01	\$ 11,571.21
2.7	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. S aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretiles. Incluye: malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	\$ 2,290.78	\$ 68,723.40	\$210.48	\$ 6,314.40	\$ 284.06	\$ 8,521.80					\$ 928.44	\$ 27,853.20
CUBO DE TINACOS					\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -

C. Álvaro León de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizalde-Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		GERARDO LUNA CASILLAS						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.8	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejandola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 139.33	\$ 1,393.30	\$ 65.53	\$ 655.30	\$ 52.19	\$ 521.90					\$ 85.68	\$ 856.80
2.9	Detallado de muro en pretilos de 1.70 mts de altura, consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4. termiando fino, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	20.00	\$ 325.49	\$ 6,509.80	\$366.23	\$ 7,324.60	\$ 206.33	\$ 4,126.60					\$ 299.35	\$ 5,987.00
2.10	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. S aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretilos. Incluye: malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	25.00	\$ 295.93	\$ 7,398.25	\$210.48	\$ 5,262.00	\$ 284.06	\$ 7,101.50					\$ 263.49	\$ 6,587.25
3	AZOTEA NIVEL - 5			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
	AZOTEA			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
3.1	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejandola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	21.00	\$ 139.33	\$ 2,925.93	\$ 65.53	\$ 1,376.13	\$ 52.19	\$ 1,095.99					\$ 85.68	\$ 1,799.28
3.2	Detallado de pretilos de 1.70 mts de desarrollo ,consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas areas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4. termiando fino, y aplicación de sellador y pintura vinilica para exteriores, blanca a dos manos. Incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	116.00	\$ 325.49	\$ 37,756.84	\$366.23	\$ 42,482.68	\$ 206.33	\$ 23,934.28					\$ 299.35	\$ 34,724.60
	CUBO DE TINACOS			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
3.3	Preparación de la superficie, consiste en raspado y limpieza de la superficie, dejandola libre de material suelto, y elementos ajenos al lugar, incluye: material, mano de obra, acopio y enconstalado, y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	\$ 139.33	\$ 4,179.90	\$ 65.53	\$ 1,965.90	\$ 52.19	\$ 1,565.70					\$ 85.68	\$ 2,570.40

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 35-54-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE IMPERMEABILIZADO DE INMUEBLE Y PINTURA, PARA EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN", DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		GERARDO LUNA CASILLAS						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.4	Detallado de muro en pretilos de 1.70 mts de altura, consiste en preparación de la superficie, raspado de pintura y enjarre suelto en algunas áreas, y resane con mezcla cemento-arena 1:4. termiando fino, pintura vinilica para exteriores a dos manos, incluye: material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	45.00	\$ 325.49	\$ 14,647.05	\$366.23	\$ 16,480.35	\$ 206.33	\$ 9,284.85					\$ 299.35	\$ 13,470.75
3.5	Suministro y aplicación de impermeabilizante elastomérico ecológico en dispersión acuosa, formulado a base de resinas acrílicas, plastificantes y pigmentos de alta calidad, así como partículas cerámicas, que le confieren propiedades de elasticidad, reflectividad y resistencia al intemperismo. S aplicado según indicaciones del fabricante, en losa y pretilos. Incluye: malla de refuerzo en zabaleta y muro, material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	\$ 295.93	\$ 8,877.90	\$210.48	\$ 6,314.40	\$ 284.06	\$ 8,521.80					\$ 263.49	\$ 7,904.70
4	PINTURA Y LIMPIEZA DE VIDRIOS														
4.1	Suministro y aplicación de pintura vinilica de 2500 - 3000 ciclos de lavado, ó garantía de 6 años, en muros y bóvedas interiores, color: blanco, a dos manos, a una altura de hasta 3 mts, incluye: movimiento y protección de mobiliario, reacomodo, material, mano de obra, escaleras, insumos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	3,650.00	\$ 116.42	\$ 424,933.00	\$ 94.19	\$ 343,793.50	\$ 120.60	\$ 440,190.00					\$ 110.40	\$ 402,960.00
4.2	Limpieza de ventaneria de vidrio, interior y exterior, a una altura de 10 mts, con productos especial para limpieza, incluye: material, mano de obra, escaleras, elementos de protección, andamiaje, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	870.00	\$ 36.84	\$ 32,050.80	\$ 87.26	\$ 75,916.20	\$ 72.06	\$ 62,692.20					\$ 65.39	\$ 56,889.30
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				103.22%		93.67%		103.12%						
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				98.57%		89.45%		98.47%						
	SUMA				1,178,806.58		1,069,737.18		1,177,648.53						1,142,052.46
	16% I.V.A.				188,609.05		171,157.95		188,423.76						182,728.39
	TOTAL CON I.V.A.				1,367,415.63		1,240,895.13		1,366,072.29						1,324,780.85

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Lic. Brenda Gabriela Elizardi Mendoza
Directora de Servicios Generales
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones