



**FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 13-50-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **09:00 horas del día 11 del mes de octubre del año 2022**, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante "La Ley", en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Fallo de Adjudicación de la Convocatoria de **Licitación Pública Local LPL 13-50-2022 sin concurrencia del Comité**, denominada **"TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA"** (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511**, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 13-50-2022**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2022** de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de "La Ley" y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su "Reglamento", así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **25 de agosto del 2022** publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de "La Ley"; y al artículo 62 de su "Reglamento"; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El **31 de agosto del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de "La Ley"; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su "Reglamento"; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado **"VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA"**.

TERCERO. - El **06 de septiembre del 2022** se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de "La Ley"; a los artículos 67 y 68 de su "Reglamento", así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la **"PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS"**.

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como **02 dos** licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
2	CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 13-50-2022 sin concurrencia del Comité.

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 13-50-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Anexos	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo Técnico (Propuesta Técnica)	SI	SI
Anexo 1 Carta de garantías	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio	SI	SI
Anexo 3 Carta de proposición	SI	SI
Anexo 3-A (Identificación oficial vigente)	SI	SI
Anexo 4 Acreditación. (o documentos que lo acredite)	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusión de proveedores	SI	SI
Anexo 4-B (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales)	SI	SI
OPINIÓN EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-C (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	SI	SI
OPINION EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI
Anexo 4-E (Estratificación). Obligatorio solo para participantes MIPYME.	SI	SI
Anexo 4-F (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Patronales y Tributarias).	SI	SI
Anexo 5 Propuesta económica, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catálogo de Conceptos)	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos)	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado en una hoja, que contenga el archivo en Excel del Anexo 5.	SI	SI
OBSERVACIONES	Presenta propuesta completa.	Presenta propuesta completa.

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b) y e) de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de “La Ley”, dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del “Reglamento”, fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través del **Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras**, en su carácter de **Coordinador Ejecutivo “A” en Jefatura de Patrimonio Artístico e Histórico** de la **Secretaría de Cultura**, mismo que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de “La Ley” y del artículo 97, fracción II, de su “Reglamento”, así como el numeral 7 de las Bases denominado “CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN”, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 13-50-2022 sin concurrencia del Comité.

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 13-50-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

DICTAMEN TÉCNICO

LICITANTE EVALUADO	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
PROPUESTA TÉCNICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Observaciones	N/A	N/A

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, y derivado de la evaluación de las propuestas económicas presentadas por los licitantes **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.** y **CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**, se advierte que existe una diferencia del 0.04% entre dichas propuestas, por lo que en apego al criterio de preferencia establecido en el artículo 49, apartado 2, fracción I de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, el licitante que cumple con todos los requisitos, sin embargo no es posible adjudicarle el presente fallo, es:

PROVEEDOR
CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.					
PROGRESIVO	CANTIDAD	U.M.	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1	1	SERVICIO	TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	\$1,029,205.21	\$1,029,205.21
SUBTOTAL					\$1,029,205.21
I.V.A.					\$164,672.83
TOTAL					\$1,193,878.04

De conformidad con el artículo 67 de “La Ley”, se adjudica el contrato al proveedor: **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.** por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **\$1,193,878.04 (un millón ciento noventa y tres mil ochocientos setenta y ocho pesos 04/100 M.N.)**, referente a los **“TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA”** (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato I.V.A. incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de “La Ley” y al artículo 101 de su “Reglamento”, debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de “La Ley”, artículos 110 y 111 de su “Reglamento”,

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 13-50-2022 sin concurrencia del Comité.

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 13-50-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

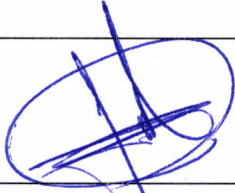
el mismo, por lo que las obligaciones derivadas del presente fallo de adjudicación, serán exigibles a partir de la fecha de suscripción del señalado instrumento legal.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de “La Ley”, el contenido del presente fallo de adjudicación se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

Este fallo consta de **04 cuatro** páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA DE CULTURA, SIENDO EL ÁREA REQUERENTE:

Nombre	Cargo	Firma
Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras	Coordinador Ejecutivo “A” en Jefatura de Patrimonio Artístico e Histórico	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre		Firma
C. Armando Mora Fonseca	Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara.	

-----FIN-----



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
PRELIMINARES								
1	Suministro y colocación de señalización a base de cinta plástica con la leyenda peligro o no cruzar en color amarillo colocada sobre soportes metálicos (varilla de 1/2" x 1.50 mts) anclados a botes de lamina de 1 galón ahogados en concreto pobre f'c 100 kg/cm2 y dispuestos a una separación de 4.00 mts. Incluye ubicación y fijación en el sitio indicado por la supervisión, acarreo, elevaciones, material, mano de obra, herramienta y equipo, retiro al final de la obra y limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	100.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2	Suministro y colocación de letrero normativo de la obra con medidas de 2.00 x 1.22 mts a base de lona ahulada, reforzada con bordes y ojillos metálicos a cada 40 cms en el perímetro, según diseño proporcionado en archivo electrónico; ploteado la información en tamaño, color, fondo y fuentes de letras que indique la dependencia. Incluye ubicación y fijación en el sitio indicado por la supervisión, acarreo, elevaciones, material, mano de obra, herramienta y equipo, retiro al final de la obra y limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3	Demolición de piso con dos capas de recubrimiento cerámico e intercerámico con espesor aproximado de 12 cms, en secciones obligadas, inc. Corte con disco para delimitar área de demolición; mano de obra, herramienta, rompedor, equipo, carga y acarreo interior y fuera de la obra del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4	Demolición de aplanados en mal estado en áreas seccionadas a mano detallando con corte de seccion, incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y retiro del material resultante dentro y fuera de la obra con acarreo en dos estaciones encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5	Protección de elementos necesarios en zonas de reparación a base una capa primaria de cartón corregido y un segunda capa de plástico negro correctamente sujeto, en zonas indicadas por supervisión, incluye: material, mano de obra, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	100.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
6	Desmantelamiento de muros y plafones a base de tablarroca y o durock en divisiones provisionales y areas seccionadas, a cualquier nivel de 0.00 a 7.00 mts. Incluye: limpiezas de areas de trabajo acarreo del material resultante a estación de recolección 150 mts. Promedio en cualquier sentido, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra o en su caso al area indicada por supervision para su almacenamiento y posterior reutilización y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
7	Retiro de ladrillo de azotea en mal estado zonas de reparación autorizadas en sitio por supervision, a mano incluye: mano de obra, herramienta, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra con acarreo de 150 mtrs en dos estaciones encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
8	Restitución de entortado para rectificación de pendientes a base de cal alta pureza, arena amarilla y jal proporción 2:1:3. De 0.00 cms a 50.00 cms en promedio el concepto incluye impermeabilizante integral fester o similar en el mortero proporción según especificación del fabricante, material, mano de obra elevaciones y acarreo del nivel 00 a nivel +10 y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
9	Enladrillado en azotea con ladrillo de barro común, asentado con mortero cal, cemento, arena 1:1.5 e impermeabilizante integral mca. Fester o de cualidades iguales, acabado junta a hilo ambos sentidos junteado en limpio con cemento, arena de río cernida 1.3 e impermeabilizante integral fester o similar, incluye: material, mano de obra, trazos, acarreo y elevaciones.	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
10	Suministro y aplicación de impermeabilizante oxical o su equivalente, con preparacion previa que consiste en liberacion y limpieza de la zona de material suelto, suciedades, tecasas sueltas, limpieza del area con agua y acido muriatico al 10% para retiro de materia organica, incluye: preparacion de la superficie, protecciones, materiales, mano de obra, limpiezas, andamios, escaleras y herramientas	m2	550.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
11	Trazo y nivelacion de piso estableciendo referencias definitivas, afine y conformacion de superficie y o areas de corte y demolicion, 95% proctor con bailarina, incluye: personal tecnico calificado, localizacion de ejes, bancos de nivel, materiales, equipo, herramienta y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
12	Suministro y colocacion de malla electrosoldada 6x6-10/10 como refuerzo en pisos de concreto, incluye: desperdicios, fijacion y anclajes necesarios, traslapes, herramienta y acarreo del material al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
13	Suministro y elaboracion de piso de concreto f'c=250 kg/cm², t.m.a. 3/4", de 0.10 a 0.12 m. De espesor acabado pulido brillante, colado en cuadros no mayores de 3.00 ml por lado para encause de agrietamiento, pigmento integral de acuerdo a muestra previamente aprobada, incluye: agua, desperdicios, acarreo, regleado, aditivos, acabado pulido con equipo (sin utilizacion de pasta), cimbra en fronteras, descimbra, colado, curado, remates, escalonado, muestreado, juntas frias con volteador, herramientas y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
14	Suministro y colocacion de junta de contraccion elastomerica. En pisos con una seccion transversal de 6 x 10 mm, a base de epoxicos fester o sika o iguales características, de color para juntas de dilatacion, incluye: limpieza del area a tratar, desperdicios y acarreo del material al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución	ml	250.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
15	Suministro y aplicacion de sello densificador superficial a base de silicatos a 2 capas, la primera despues del pulido brillante final y el segundo a 28 dias terminacion pulido diamantado, incluye: quimicos, materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcto acabado	m2	440.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
16	Aplanado de muros y/o techos con mortero cemento-cal-arena de rio en prop. 1:2:6 de 2 cm. De espesor promedio, a plomo y regla, acabado igual al existente, en areas seccionadas de reparacion, incluye: materiales, desperdicios, andamios, herramientas, plomeo, nivelacion, remates, limpieza del area de trabajo y acarreo de materiales al sitio de su utilizacion. A cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	100.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
17	suministro e instalacion de guia podotactil color amarillo de 30 cm de ancho, elaborada a base de arcilla polisintetica de 30 x 30 cm., para alto trafico, antibacterial, antigrafiti, resistente a cambios bruscos de temperatura, marca arqccesible o similar en garantia calidad y especificaciones, incluye: guias de advertencia, trazo, adhesivos, desperdicios, acarreo, limpieza, mano de obra, herramienta y materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	100.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
18	Reparación de lienzos pisos de concreto en áreas exteriores, con una capa adicional de concreto estampado y pigmentado según muestra autorizada, incluye: preparación del área a reparar, herramienta, equipo, químicos, adhesivos, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
19	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para interiores y exteriores en muros y bovedas en áreas seccionadas de reparación, de 0.00 a 7.00 mts. Trabajo terminado, a dos manos, cumpliendo con estas características: pro mil plus de comex, o misma calidad, incluye: materiales meores y de consumo, preparación de la superficie, sellado de la superficie, herramientas, limpieza, mano de obra, andamios y acarreo de materiales al sitio de su utilización y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	900.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
20	Clausura de instalacion hidraulica, incluye: corte y taponeo, herramienta, mano de obra, materiales menores y todo lo necesario para su correcta ejecución	sal.	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
21	Clausura y sello de instalacion sanitaria, incluye: corte, encofrado, taponeo y sello, herramienta, mano de obra, materiales menores y todo lo necesario para su correcta ejecución	sal.	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
22	Salida hidraulica de agua fria y/o caliente, para alimentacion a mueble, consistente en tubería y conexiones de cpvc de 1/2" a 3/4" de diametro, (de acuerdo a plano de instalaciones), incluye: trazo, ranuras, camaras contra golpe de ariete, conexiones, (coples, codos, tapones, tees, yeas, reducciones, etc), valvulas, tuercas union en cuadros de valvulas, materiales menores y de consumo, pegamentos, elementos de fijacion, desperdicios, herramientas, limpieza, mano de obra, pruebas hidrostaticas, fletes y acarreo de los materiales al sitio de su instalacion. (en cualquier nivel) y todo lo necesario para	sal.	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
23	Salida sanitaria a mueble, consistente en tubería y conexiones de pvc de 2" y 4" de diametro, incluye: desperdicio de tubería, línea de ventilacion (desfogue), coples, codos, tees, yeas, reducciones, registro sanitario, materiales menores, fletes y acarreo de los materiales al sitio de su instalacion y pruebas. (de acuerdo a planos de proyecto) y todo lo necesario para su correcta ejecución	sal.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
24	Suministro y colocacion de cespel bote de p.v.c. Con rejilla cromada. Incluye: materiales menores y de consumo, herramientas, desperdicios, pruebas, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	pza.	7.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
25	Suministro y colocacion de cespel bote de p.v.c., tres salidas, con sello hidraulico, y tapa ciega de aluminio, incluye: embudo, materiales menores y de consumo, herramientas, desperdicios, pruebas, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	pza.	7.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
26	Sondeo y desasolve de tuberia para drenaje tanto pluvial como sanitario, incluye: equipo, materiales menores, mano de obra y herramienta necesaria para su correcta ejecucion	pza.	15.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
27	Suministro y colocacion de tubo de p.v.c. Sanitario (anger) serie 25, campana, de 6" para linea principal (150 mm) diam., incluye: conexiones, trazo, excavacion, pasos por cimentacion, cama de arena, relleno compactado, desperdicios, pruebas y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	80.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
28	Suministro y colocacion de tubo de p.v.c. Sanitario (anger) serie 25, campana, de 4" (100 mm) diam., incluye: conexiones, trazo, excavacion, cama de arena, relleno compactado, desperdicios, pruebas, pasos por cimentacion y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
29	Suministro y colocacion de tubo de p.v.c. Sanitario (anger) en bajantes, de 4" (100 mm) diam., incluye: conexiones, trazo, abrir caja en muro, fijacion, desperdicios, pruebas, pasos necesarios y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	50.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
30	Suministro y colocacion de coladera de cupula fo.fo. Negra mca. Helvex o cualidades iguales de 120 mms. Para azotea, recibida en placa de plomo y mortero estructural, con aditivo para unir material nuevo con viejo festerbond o de cualidades iguales, incluye: nivelacion, herramienta, mano de obra, materiales menores y todo lo necesario para su correcta instalacion.	pza.	5.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
31	Suministro y colocacion de gargola de concreto prefabricada tipo napresa o características iguales, de 22x40 cms. Para desague pluvial, amacizada con mortero cem-arena de rio proporcion 1:3 adicionada con fersterbon o características iguales, incluye: materiales para colocacion, elevacion, nivelacion, herramientas, mano de obra y acarreo al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	3.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
32	Limpieza fina a detalle al termino de la obra en areas necesarias autorizadas por supervision, incluye: herramienta, equipo, materiales y mano de obra, recopilación de basura y escombros de las áreas de reparación a la estación de retiro en acarreo horizontal y vertical necesario de 0 a 150 mts y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	650.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
33	Limpieza gruesa con acarreo en camion a tiradero local con retiro de escombros protecciones y señalización producto de la obra, incluye: recopilación acarreo horizontal y vertical de 0 a 150 m a estación de retiro en camion de volteo medido en banco.	m3	14.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
	TIEMPO DE EJECUCION			55 DIAS NATURALES	55 DIAS NATURALES			
	ANTICIPO			50%	N/A			
	CARTAS DE GARANTIA			1 AÑO	1 AÑO			
	RESULTADO			SI CUMPLE	SI CUMPLE			

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Presenta propuesta completa. LA PROPUESTA 2(P2): Presenta propuesta completa.



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
PRELIMINARES															
1	Suministro y colocación de señalización a base de cinta plástica con la leyenda peligro o no cruzar en color amarillo colocada sobre soportes metálicos (varilla de 1/2" x 1.50 mts) anclados a botes de lamina de 1 galón ahogados en concreto pobre f'c 100 kg/cm2 y dispuestos a una separación de 4.00 mts. Incluye ubicación y fijación en el sitio indicado por la supervisión, acarreo, elevaciones, material, mano de obra, herramienta y equipo, retiro al final de la obra y limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	100.00	\$ 90.90	\$ 9,090.00	\$ 36.30	\$ 3,630.00							\$ 63.60	\$ 6,360.00
2	Suministro y colocación de letrero normativo de la obra con medidas de 2.00 x 1.22 mts a base de lona ahulada, reforzada con bordes y ojillos metálicos a cada 40 cms en el perímetro, según diseño proporcionado en archivo electrónico; ploteado la información en tamaño, color, fondo y fuentes de letras que indique la dependencia. Incluye ubicación y fijación en el sitio indicado por la supervisión, acarreo, elevaciones, material, mano de obra, herramienta y equipo, retiro al final de la obra y limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 990.42	\$ 990.42	\$ 9,855.12	\$ 9,855.12							\$ 5,422.77	\$ 5,422.77
3	Demolición de piso con dos capas de recubrimiento cerámico e intercerámico con espesor aproximado de 12 cms, en secciones obligadas, inc. Corte con disco para delimitar área de demolición; mano de obra, herramienta, rompedor, equipo, carga y acarreo interior y fuera de la obra del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	\$ 136.87	\$ 60,222.80	\$ 149.16	\$ 65,630.40							\$ 143.02	\$ 62,928.80
4	Demolición de aplanados en mal estado en áreas seccionadas a mano detallando con corte de seccion, incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y retiro del material resultante dentro y fuera de la obra con acarreo en dos estaciones encostalado y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	50.00	\$ 119.73	\$ 5,986.50	\$ 139.92	\$ 6,996.00							\$ 129.83	\$ 6,491.50
5	Protección de elementos necesarios en zonas de reparación a base una capa primaria de cartón corregido y un segunda capa de plástico negro correctamente sujeto, en zonas indicadas por supervisión, incluye: material, mano de obra, cortes, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	100.00	\$ 75.63	\$ 7,563.00	\$ 168.30	\$ 16,830.00							\$ 121.97	\$ 12,197.00

C. Álvaro Padrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Contreras Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arg. Marco Antonio Urgiel Contreras
Coordinador Ejecutivo "A" en Jefatura de
Patrimonio Artístico e Histórico
Secretaría de Cultura

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanesa Salame Galicia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6	Desmantelamiento de muros y plafones a base de tablarroca y o durock en divisiones provisionales y areas seccionadas, a cualquier nivel de 0.00 a 7.00 mts. Incluye: limpiezas de areas de trabajo acarreo del material resultante a estacion de recoleccion 150 mts. Promedio en cualquier sentido, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra o en su caso al area indicada por supervision para su almacenamiento y posterior reutilizacion y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	50.00	\$ 98.57	\$ 4,928.50	\$ 139.92	\$ 6,996.00							\$ 119.25	\$ 5,962.50
7	Retiro de ladrillo de azotea en mal estado zonas de reparación autorizadas en sitio por supervision, a mano incluye: mano de obra, herramienta, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra con acarreo de 150 mtrs en dos estaciones encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	50.00	\$ 121.25	\$ 6,062.50	\$ 139.92	\$ 6,996.00							\$ 130.59	\$ 6,529.50
8	Restitución de entortado para rectificación de pendientes a base de cal alta pureza, arena amarilla y jal proporción 2:1:3. De 0.00 cms a 50.00 cms en promedio el concepto incluye impermeabilizante integral fester o similar en el mortero proporción según especificación del fabricante, material, mano de obra elevaciones y acarreo del nivel 00 a nivel +10 y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	50.00	\$ 428.66	\$ 21,433.00	\$ 674.52	\$ 33,726.00							\$ 551.59	\$ 27,579.50
9	Enladrillado en azotea con ladrillo de barro común, asentado con mortero cal, cemento, arena 1.1.5 e impermeabilizante integral mca. Fester o de cualidades iguales, acabado junta a hilo ambos sentidos junteado en limpio con cemento, arena de río cernida 1.3 e impermeabilizante integral fester o similar, incluye: material, mano de obra, trazos, acarreo y elevaciones.	m2	50.00	\$ 453.09	\$ 22,654.50	\$ 1,261.92	\$ 63,096.00							\$ 857.51	\$ 42,875.50
10	Suministro y aplicación de impermeabilizante oxical o su equivalente, con preparacion previa que consiste en liberacion y limpieza de la zona de material suelto, suciedades, tectas sueltas, limpieza del area con agua y acido muriatico al 10% para retiro de materia organica, incluye: preparacion de la superficie, protecciones, materiales, mano de obra, limpiezas, andamios, escaleras y herramientas	m2	550.00	\$ 152.07	\$ 83,638.50	\$ 110.88	\$ 60,984.00							\$ 131.48	\$ 72,314.00

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras
Coordinador Ejecutivo "A" en Jefatura de
Patrimonio Artístico e Histórico
Secretaría de Cultura

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
11	Trazo y nivelacion de piso estableciendo referencias definitivas, afine y conformacion de superficie y o areas de corte y demolicion, 95% proctor con ballarina, incluye: personal tecnico calificado, localizacion de ejes, bancos de nivel, materiales, equipo, herramienta y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	\$ 112.08	\$ 49,315.20	\$ 141.24	\$ 62,145.60							\$ 126.66	\$ 55,730.40
12	Suministro y colocacion de malla electrosoldada 6x6-10/10 como refuerzo en pisos de concreto, incluye: desperdicios, fijacion y anclajes necesarios, traslapes, herramienta y acarreo del material al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	\$ 68.41	\$ 30,100.40	\$ 113.52	\$ 49,948.80							\$ 90.97	\$ 40,026.80
13	Suministro y elaboracion de piso de concreto f'c=250 kg/cm², t.m.a. 3/4", de 0.10 a 0.12 m. De espesor acabado pulido brillante, colado en cuadros no mayores de 3.00 ml por lado para encause de agrietamiento, pigmento integral de acuerdo a muestra previamente aprobada, incluye: agua, desperdicios, acarreo, regleado, aditivos, acabado pulido con equipo (sin utilizacion de pasta), cimbra en fronteras, descimbra, colado, curado, remates, escalonado, muestreado, juntas frias con volteador, herramientas y mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	\$ 348.23	\$ 153,221.20	\$ 248.49	\$ 109,335.60							\$ 298.36	\$ 131,278.40
14	Suministro y colocacion de junta de contraccion elastomerica. En pisos con una seccion transversal de 6 x 10 mm, a base de epoxicos fester o sika o iguales caracteristicas, de color para juntas de dilatacion, incluye: limpieza del area a tratar, desperdicios y acarreo del material al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	\$ 140.27	\$ 35,067.50	\$ 245.52	\$ 61,380.00							\$ 192.90	\$ 48,225.00
15	Suministro y aplicacion de sello densificador superficial a base de silicatos a 2 capas, la primera despues del pulido brillante final y el segundo a 28 dias terminacion pulido diamantado, incluye: quimicos, materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcto acabado	ml	250.00	\$ 299.25	\$ 131,670.00	\$ 121.77	\$ 53,578.80							\$ 210.51	\$ 92,624.40
16	Aplanado de muros y/o techos con mortero cemento-cal-arena de rio en prop. 1:2:6 de 2 cm. De espesor promedio, a plomo y regla, acabado igual al existente, en areas seccionadas de reparacion, incluye: materiales, desperdicios, andamios, herramientas, plomeo, nivelacion, remates, limpieza del area de trabajo y acarreo de materiales al sitio de su utilizacion. A cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	440.00	\$ 251.06	\$ 25,106.00	\$ 378.84	\$ 37,884.00							\$ 314.95	\$ 31,495.00
		m2	100.00												

C. Alvaro Padron de Guevara Macias
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manzanera Cabreria Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras
Coordinador Ejecutivo "A" en Jefatura de
Patrimonio Artístico e Histórico
Secretaría de Cultura

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Solene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
17	suministro e instalacion de guia podotactil color amarillo de 30 cm de ancho, elaborada a base de arcilla polisintetica de 30 x 30 cm., para alto trafico, antibacterial, antigrafiti, resistente a cambios bruscos de temperatura, marca arcosesible o similar en garantia calidad y especificaciones, incluye: guias de advertencia, trazo, adhesivos, desperdicios, acarreo, limpieza, mano de obra, herramienta y materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	100.00	\$ 845.70	\$ 84,570.00	\$ 337.92	\$ 33,792.00							\$ 591.81	\$ 59,181.00
18	Reparacion de lienzos pisos de concreto en areas exteriores, con una capa adicional de concreto estampado y pigmentado según muestra autorizada, incluye: preraracion del area a reparar, herramienta, equipo, quimicos, adhesivos, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	50.00	\$ 389.40	\$ 19,470.00	\$ 306.57	\$ 15,328.50							\$ 347.99	\$ 17,399.50
19	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrilica a base de agua acabado mate lavable, para interiores y exteriores en muros y bóvedas en areas seccionadas de reparacion, de 0.00 a 7.00 mts. Trabajo terminado, a dos manos, cumpliendo con estas características:pro mil plus de comex, o misma calidad, incluye: materiales meores y de consumo, preparacion de la superficie, sellado de la superficie, herramientas, limpieza, mano de obra, andamios y acarreo de materiales al sitio de su utilizacion y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	900.00	\$ 94.52	\$ 85,068.00	\$ 103.95	\$ 93,555.00							\$ 99.24	\$ 89,316.00
20	Clausura de instalacion hidraulica, incluye: corte y taponeo, herramienta, mano de obra, materiales menores y todo lo necesario para su correcta ejecución	sal.	10.00	\$ 212.74	\$ 2,127.40	\$ 258.72	\$ 2,587.20							\$ 235.73	\$ 2,357.30
21	Clausura y sello de instalacion sanitaria, incluye: corte, encofrado, taponeo y sello, herramienta, mano de obra, materiales menores y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	10.00	\$ 239.27	\$ 2,392.70	\$ 258.72	\$ 2,587.20							\$ 249.00	\$ 2,490.00

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Corvantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras
Coordinador Ejecutivo "A" en Jefatura de
Patrimonio Artístico e Histórico
Secretaría de Cultura

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Sofene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022

SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
22	Salida hidraulica de agua fria y/o caliente, para alimentacion a mueble, consistente en tubería y conexiones de cpvc de 1/2" a 3/4" de diametro, (de acuerdo a plano de instalaciones), incluye: trazo, ranuras, camaras contra golpe de ariete, conexiones, (coples, codos, tapones, tees, yeas, reducciones, etc), valvulas, tuercas union en cuadros de valvulas, materiales menores y de consumo, pegamentos, elementos de fijacion, desperdicios, herramientas, limpieza, mano de obra, pruebas hidrostáticas, fletes y acarreo de los materiales al sitio de su instalacion. (en cualquier nivel) y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	10.00	\$ 857.91	\$ 8,579.10	\$ 947.76	\$ 9,477.60							\$ 902.84	\$ 9,028.40
23	Salida sanitaria a mueble, consistente en tubería y conexiones de pvc de 2" y 4" de diametro, incluye: desperdicio de tubería, línea de ventilacion (desfogue), coples, codos, tees, yeas, reducciones, registro sanitario, materiales menores, fletes y acarreo de los materiales al sitio de su instalacion y pruebas. (de acuerdo a planos de proyecto) y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	1.00	\$ 875.37	\$ 875.37	\$ 1,077.12	\$ 1,077.12							\$ 976.25	\$ 976.25
24	Suministro y colocacion de cespól bote de p.v.c. Con rejilla cromada. Incluye: materiales menores y de consumo, herramientas, desperdicios, pruebas, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	7.00	\$ 579.31	\$ 4,055.17	\$ 410.52	\$ 2,873.64							\$ 494.92	\$ 3,464.44
25	Suministro y colocacion de cespól bote de p.v.c., tres salidas, con sello hidrúlico, y tapa ciega de aluminio, incluye: embudo, materiales menores y de consumo, herramientas, desperdicios, pruebas, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	7.00	\$ 952.09	\$ 6,664.63	\$ 450.12	\$ 3,150.84							\$ 701.11	\$ 4,907.77
26	Sondeo y desasolve de tubería para drenaje tanto pluvial como sanitario, incluye: equipo, materiales menores, mano de obra y herraminta necesaria para su correcta ejecución	pza.	15.00	\$ 2,874.24	\$ 43,113.60	\$ 377.52	\$ 5,662.80							\$ 1,625.88	\$ 24,388.20
27	Suministro y colocacion de tubo de p.v.c. Sanitario (anger) serie 25, campana, de 6" para línea principal (150 mm) diam., incluye: conexiones, trazo, excavacion, pasos por cimentacion, cama de arena, relleno compactado, desperdicios, pruebas y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	80.00	\$ 522.48	\$ 41,798.40	\$ 865.92	\$ 69,273.60							\$ 694.20	\$ 55,536.00

C. Álvaro Padrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras
Coordinador Ejecutivo "A" en Jefatura de
Patrimonio Artístico e Histórico
Secretaría de Cultura

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ


Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022
SERVICIO: "TRABAJOS VARIOS, REPOSICIÓN DE ENJARRES, IMPERMEABILIZANTE, MALLA ELECTROSOLDADA, EN LAS INSTALACIONES DE LA CASA DE LA CULTURA JALISCIENSE, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE CULTURA" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).
EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
28	Suministro y colocacion de tubo de p.v.c. Sanitario (anger) serie 25, campana, de 4" (100 mm) diam., incluye: conexiones, trazo, excavacion, cama de arena, relleno compactado, desperdicios, pruebas, pasos por cimentacion y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta eleccion.	ml	50.00	\$ 408.47	\$ 20,423.50	\$ 681.12	\$ 34,056.00							\$ 544.80	\$ 27,240.00
29	Suministro y colocacion de tubo de p.v.c. Sanitario (anger) en bajantes, de 4" (100 mm) diam., incluye: conexiones, trazo, abrir caja en muro, fijacion, desperdicios, pruebas, pasos necesarios y acarreo de materiales al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta eleccion.	ml	50.00	\$ 272.95	\$ 13,647.50	\$ 403.92	\$ 20,196.00							\$ 338.44	\$ 16,922.00
30	Suministro y colocacion de coladera de cupula fo.fo. Negra mca. Helvex o cualidades iguales de 120 mms. Para azotea, recibida en placa de plomo y mortero estructural, con aditivo para unir material nuevo con viejo festerbond o de cualidades iguales, incluye: nivelacion, herramienta, mano de obra, materiales menores y todo lo necesario para su correcta instalacion.	pza.	5.00	\$ 2,870.06	\$ 14,350.30	\$ 2,872.32	\$ 14,361.60							\$ 2,871.19	\$ 14,355.95
31	Suministro y colocacion de gargola de concreto prefabricada tipo napresa o características iguales, de 22x40 cms. Para desagüe pluvial, amacizada con mortero cem-arena de rio proporcion 1:3 adiconada con fersterbon o características iguales, incluye: materiales para colocacion, elevacion, nivelacion, herramientas, mano de obra y acarreo al sitio de su colocacion y todo lo necesario para su correcta eleccion.	pza.	3.00	\$ 585.80	\$ 1,757.40	\$ 4,436.52	\$ 13,309.56							\$ 2,511.16	\$ 7,533.48
32	Limpieza fina a detalle al termino de la obra en areas necesarias autorizadas por supervision, incluye: herramienta, equipo, materiales y mano de obra, recopilación de basura y escombros de las áreas de reparación a la estación de retiro en acarreo horizontal y vertical necesarios de 0 a 150 mts y todo lo necesario para su correcta eleccion.	m2	650.00	\$ 40.10	\$ 26,065.00	\$ 80.52	\$ 52,338.00							\$ 60.31	\$ 39,201.50
33	Limpieza gruesa con acarreo en camion a tiradero local con retiro de escombros protecciones y señalización producto de la obra, incluye: recopilación acarreo horizontal y vertical de 0 a 150 m a estación de retiro en camion de volteo medido en banco.	m3	14.00	\$ 514.08	\$ 7,197.12	\$ 497.64	\$ 6,966.96							\$ 505.86	\$ 7,082.04
				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -							\$ -	\$ -
% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE					99.98%		100.02%								

C. Alvaro Ladón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Carrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Marco Antonio Urgiel Contreras
Coordinador Ejecutivo "A" en Jefatura de
Patrimonio Artístico e Histórico
Secretaría de Cultura

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Solene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 13-50-2022

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				80.02%		80.05%								
	SUMA				1,029,205.21		1,029,605.94								1,029,420.90
	16% I.V.A.				164,672.83		164,736.95								164,707.34
	TOTAL CON I.V.A.				1,193,878.04		1,194,342.89								1,194,128.24
				IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)											
	SUMA				1,029,205.21		1,029,605.94								
	16% I.V.A.				164,672.83		164,736.95								
	TOTAL CON I.V.A.				1,193,878.04		1,194,342.89								
										PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO					
										\$ 1,492,046.52					
										IMPORTE INCLUYE I.V.A.					
Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Presenta propuesta completa. LA PROPUESTA 2(P2): Presenta propuesta completa.															

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ