

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 11-45-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **09:00 horas del día 22 del mes de noviembre del año 2022**, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante "La Ley", en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Dictamen de Fallo de Adjudicación de la Convocatoria de **Licitación Pública Local LPL 11-45-2022 Sin Concurrencia del Comité**, denominada "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE PINTURA EN BODEGA "RECREA" EDUCANDO PARA LA VIDA, APOYO DE MOCHILA, ÚTILES, UNIFORMES Y CALZADO ESCOLAR, UBICADA EN LA CALLE 14 No. 2686, ZONA INDUSTRIAL, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA DEL SISTEMA DE ASISTENCIA SOCIAL**" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **4416**, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 11-45-2022**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2022** de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de "La Ley" y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su "Reglamento", así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **06 de octubre del 2022** publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de "La Ley"; y al artículo 62 de su "Reglamento"; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El **11 de octubre del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de "La Ley"; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su "Reglamento"; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado "**VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA**".

TERCERO. - El **19 de octubre del 2022** se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de "La Ley"; a los artículos 67 y 68 de su "Reglamento", así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la "**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**".

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como **06 seis** licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
2	DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS
3	CHRISTIAN GARCÍA MERINO
4	PROTEC DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.
5	CAJICZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
6	CERFLO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente dictamen:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 11-45-2022 Sin Concurrencia del Comité.

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 11-45-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

Anexos	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLIS	CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROTEC DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.	CAICZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CERFLO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo Técnico (Propuesta Técnica).	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 1 Carta de garantías.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 3 Carta de proposición.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 3-A (Identificación oficial vigente)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4 Acreditación. (o documentos que lo acredite)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusión de proveedores.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-B (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
OPINIÓN EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-C (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
OPINION EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-E (Estratificación). Obligatorio solo para participantes MIPYME. En caso de no ser MIPYME, es obligatorio que el licitante manifieste dicha situación bajo protesta de decir verdad, mediante escrito con el presente número de Anexo.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 4-F (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Patronales y Tributarias).	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5 Propuesta económica, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catálogo de Conceptos)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado en una hoja, que contenga el archivo en Excel del Anexo 5.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
OBSERVACIONES	Entrega documentación completa	Derivado de la revisión cuantitativa en el Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones se plasmó que entregó todos los documentos obligatorios, sin embargo, después de la revisión cualitativa para la validación administrativa de dichos documentos, se detectó que la opinión en sentido favorable o positivo del cumplimiento de	Derivado de la revisión cuantitativa en el Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones se plasmó que entregó todos los documentos obligatorios, sin embargo, después de la revisión cualitativa para la validación administrativa de dichos documentos, se detectó que la opinión en sentido favorable o positivo del cumplimiento de	Entrega documentación completa	Entrega documentación completa	Entrega documentación completa

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 11-45-2022 Sin Concurrencia del Comité.



DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 11-45-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

		obligaciones fiscales la entrega en sentido NEGATIVO incumpliendo así con lo solicitado en la convocatoria, de conformidad con lo establecido los puntos 3 inciso E), 6.1 inciso i) y 10 inciso b) de las Bases.	obligaciones fiscales no está vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones, incumpliendo así con lo solicitado en la convocatoria, de conformidad con lo establecido los puntos 3 inciso E), 6.1 inciso i) y 10 inciso b) de las Bases.			
--	--	---	--	--	--	--

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b) y e) de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de “La Ley”, dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del “Reglamento”, fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los Participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través de la **C. Sandra Edith Sánchez Salgado**, en su carácter de **Coordinador Especializado** de la **Secretaría del Sistema de Asistencia Social**, mismo que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de “La Ley” y del artículo 97, fracción II, de su “Reglamento”, así como el numeral 7 de las Bases denominado “CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN”, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:

DICTAMEN TÉCNICO



LICITANTE EVALUADO	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROTECT DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.	CAJICZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CERFLO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
PROPUESTA TÉCNICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Observaciones	N/A	N/A	N/A	N/A

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, los licitantes que cumplen con todos los requisitos, sin embargo, sus propuestas económicas resultan superiores a la de otro/otros participantes, por lo que no es posible adjudicarles el presente fallo, son:

SERVICIO	LICITANTE EVALUADO	MONTO TOTAL (I.V.A. INCLUIDO)
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE PINTURA EN BODEGA “RECREA” EDUCANDO PARA LA VIDA, APOYO DE MOCHILA, ÚTILES, UNIFORMES Y CALZADO ESCOLAR, UBICADA EN LA CALLE 14 NO. 2686, ZONA INDUSTRIAL, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA DE ASISTENCIA SOCIAL.	PROTECT DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.	\$401,178.36
	CAJICZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$427,748.61
	CERFLO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$330,651.71

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 11-45-2022 Sin Concurrencia del Comité.

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 11-45-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.					
PROGRESIVO	CANTIDAD	U.M.	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE PINTURA EN BODEGA "RECREA" EDUCANDO PARA LA VIDA, APOYO DE MOCHILA, ÚTILES, UNIFORMES Y CALZADO ESCOLAR, UBICADA EN LA CALLE 14 No. 2686, ZONA INDUSTRIAL, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA DEL SISTEMA DE ASISTENCIA SOCIAL. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	\$252,331.20	\$252,331.20
				SUBTOTAL	\$252,331.20
				I.V.A.	\$40,372.99
				TOTAL	\$292,704.19

De conformidad con el artículo 67 de "La Ley", se adjudica el contrato al proveedor: **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.** por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **\$292,704.19 (doscientos noventa y dos mil setecientos cuatro pesos 19/100 M.N.)**, referente al **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE PINTURA EN BODEGA "RECREA" EDUCANDO PARA LA VIDA, APOYO DE MOCHILA, ÚTILES, UNIFORMES Y CALZADO ESCOLAR, UBICADA EN LA CALLE 14 No. 2686, ZONA INDUSTRIAL, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA DEL SISTEMA DE ASISTENCIA SOCIAL"** (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato IVA incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de "La Ley" y al artículo 101 de su "Reglamento", debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de "La Ley", artículos 110 y 111 de su "Reglamento", el mismo, por lo que las obligaciones derivadas del presente fallo de adjudicación, serán exigibles a partir de la fecha de suscripción del señalado instrumento legal.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de "La Ley", el contenido del presente dictamen de fallo se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

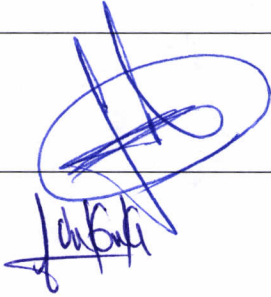
VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 11-45-2022 Sin Concurrencia del Comité.

DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 11-45-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Este fallo consta de **05 cinco** páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Seline García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA DEL SISTEMA DE ASISTENCIA SOCIAL, SIENDO EL ÁREA REQUIRENTE:

Nombre	Cargo	Firma
C. Sandra Edith Sánchez Salgado	Coordinador Especializado	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre		Firma
C. Armando Mora Fonseca	Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara.	

----- FIN -----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 11-45-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE PINTURA EN BODEGA "RECREA" EDUCANDO PARA LA VIDA, APOYO DE MOCHILA, ÚTILES, UNIFORMES Y CALZADO ESCOLAR, UBICADA EN LA CALLE 14 No. 2686, ZONA INDUSTRIAL, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA DEL SISTEMA DE ASISTENCIA SOCIAL" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catálogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) PROTECT DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3) CAJICZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CERFLO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 5 (P5)
1	UNICA							
1.1	Pintura de esmalte alquidálico base solvente garantía 3 años, en herrería cerrada en portones. Incluye: preparación de la superficie según recomendaciones del fabricante, fondo anticorrosivo, lijada, mano de obra, herramienta menor, materiales menores, limpieza de las áreas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	73.60	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	
1.2	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado semimate, lavable, a dos manos en muros, plafones sin terminado, apalillado y/o pulidos en interiores y/o exteriores con las siguientes características, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, (sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > 0 = 1.2 ton/m3., lavabilidad > 0 = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min., tiempo de secado duro < 0 = 8 hrs., ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt., finiza de molido (hegman) 3-7 uh.) calidad 5 años. Incluye: materiales menores de consumo, andamios, preparación de la superficie según recomendaciones del fabricante, fondo para sellar la superficie, herramientas, limpieza, mano de obra, acarreo de materiales al sitio de su utilización, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,485.07	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	
	TIEMPO DE EJECUCION			20 DIAS NATURALES	20 DIAS NATURALES	20 DIAS NATURALES	20 DIAS NATURALES	
	ANTICIPO			50%	SIN ANTICIPO	25%	N/A	
	CARTAS DE GARANTIAS			1 AÑO	1 AÑO	1 AÑO	1 AÑO	
	RESULTADO			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2): LA PROPUESTA 3(P3): LA PROPUESTA 4(P4): LA PROPUESTA 5(P5):

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. Sandra Edith Sánchez Salgado
 Coordinador Especializado
 Secretaría del Sistema de Asistencia Social