

**FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 04-135-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **09:00 horas del día 01 del mes de septiembre del año 2022**, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante "La Ley", en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Fallo de Adjudicación de la Convocatoria de **Licitación Pública Local LPL 04-135-2022 Sin Concurrencia del Comité**, denominada **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN"** (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511**, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 04-135-2022**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL RAMO 33 FONE del Ejercicio 2022** de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de "La Ley" y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su "Reglamento", así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **19 de julio del 2022** publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de "La Ley"; y al artículo 62 de su "Reglamento"; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El **25 de julio del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de "La Ley"; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su "Reglamento"; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado **"VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA"**.

TERCERO. - El **01 de agosto del 2022** se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de "La Ley"; a los artículos 67 y 68 de su "Reglamento", así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la **"PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS"**.

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como **02 dos** licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	SACIP, S.A. DE C.V.
2	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 04-135-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Anexos	SACIP, S.A. DE C.V.	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo Técnico (Propuesta Técnica)	SI	SI
Anexo 1 Carta de garantías	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio	SI	SI
Anexo 3 Carta de proposición	SI	SI
Anexo 3-A (Identificación oficial vigente)	SI	SI
Anexo 4 Acreditación. (o documentos que lo acredite)	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusión de proveedores	SI	SI
Anexo 4-B (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales)	SI	SI
OPINIÓN EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-C (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	SI	SI
OPINION EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI
Anexo 4-E (Estratificación). Obligatorio solo para participantes MIPYME.	SI	SI
Anexo 4-F (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Patronales y Tributarias).	SI	SI
Anexo 5 Propuesta económica, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catálogo de Conceptos)	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos)	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado en una hoja, que contenga el archivo en Excel del Anexo 5.	SI	SI
OBSERVACIONES	Entrega documentación completa.	Entrega documentación completa.

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b) y e) de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de “La Ley”, dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del “Reglamento”, fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través del Ing. **Guillermo Salgado Sánchez**, en su carácter de **Coordinador de Servicios Generales** de la **Secretaría de Educación**, mismo que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de “La Ley” y del artículo 97, fracción II, de su “Reglamento”, así como el numeral 7 de las Bases denominado “CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 04-135-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
DICTAMEN TÉCNICO

LICITANTE EVALUADO	SACIP, S.A. DE C.V.	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
PROPUESTA TÉCNICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Observaciones	N/A	N/A

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, el licitante que cumple con todos los requisitos, sin embargo, su propuesta económica resulta superior a la de otro/otros participantes, por lo que no es posible adjudicarle el presente fallo, es:

PROVEEDOR
URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

SACIP, S.A. DE C.V.					
PROGRESIVO	CANTIDAD	U.M.	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	\$2,622,836.07	\$2,622,836.07
				SUBTOTAL	\$2,622,836.07
				I.V.A.	\$419,653.77
				TOTAL	\$3,042,489.84

De conformidad con el artículo 67 de “La Ley”, se adjudica el contrato al proveedor: **SACIP, S.A. DE C.V.**, por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **\$3,042,489.84 (tres millones cuarenta y dos mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos 84/100 M.N.)**, referente al **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN” (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos)**, en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato I.V.A. incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de “La Ley” y al artículo 101 de su “Reglamento”, debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de “La Ley”, artículos 110 y 111 de su “Reglamento”, el mismo, por lo que las obligaciones derivadas del presente fallo de adjudicación, serán exigibles a partir de la fecha de suscripción del señalado instrumento legal.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de “La Ley”, el contenido del presente Fallo de Adjudicación se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av.



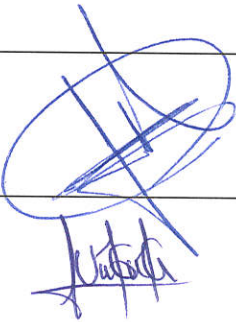
**FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 04-135-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

Este fallo consta de **04 cuatro** páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, SIENDO EL ÁREA REQUERENTE:

Nombre	Cargo	Firma
Ing. Guillermo Salgado Sánchez	Coordinador de Servicios Generales	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre	Firma
Representante del Consejo Nacional Agropecuario	

-----FIN-----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.00	PRELIMINARES							
1.10	Retiro con recuperación de muebles de baño (wc y mingitorios). Incluye: resguardo y acarreo a almacén o espacio que la dependencia indique dentro del inmueble, desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	57.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.20	Retiro con recuperación de fluxómetros de sensor para wc y mingitorios con resguardo, para su posterior reubicación. Incluye: limpieza y desinfección, desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	57.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.30	Retiro con recuperación de mezcladoras para lavabamos. Incluye: resguardo y acarreo a almacén o espacio que la dependencia indique dentro del inmueble, desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	24.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.40	Demolición de lavamanos tipo tina, con medidas promedio de 1.60 hasta 2.00 mts de largo x 0.62 a 0.70 mts de profundidad y 30 cm de frente. Hecho a base de material y recubierto con placas de mármol blanco, con doble deasagüe. Incluye: desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.50	Retiro sin recuperación de mamparas modulares sanitarias de lámina esmaltada y aluminio, (en los metros se incluyen 35 puertas abatibles de 0.60 mts de ancho como parte de las mamparas modulares). Incluye: retiro de estructura y elementos de fijación, paneles laterales, pilastras, materiales menores, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, andamios y escaleras, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	75.52	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.60	Retiro sin recuperación de espejos con marco de perfil de aluminio, medidas promedio de 1.60 mts x 1.00 mts aproximadamente, colgados sobre muro de azulejo. Incluye: materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.70	Retiro sin recuperación de puertas abatibles de madera (ingresos a baños) medidas promedio de 0.85 de ancho x 2.10 mts de altura, retirando marco, contramarco y antepecho. Incluye: resanes en boquillas, herrajes y chapas, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.80	Demolición por medios manuales de muro (ya sea de block y/o ladrillo de lama) de hasta 0.20 mts de espesor y hasta 3.00 metros de altura, con recubrimiento de azulejo. Incluye: rectificación de medidas en obra, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camión, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	105.51	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.90	Demolición por medios manuales de cuartitos adaptados para vertederos con medidas que varían entre 0.40 x 0.85, 0.80 x 0.60 mts o 1.24 x 0.98 mts, con recubrimiento de azulejo. Incluye: rectificación de medidas en obra, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camión, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.10	Retiro sin recuperación de falso plafón registrable, galletas de 61 x 61. Incluye: retiro de estructura de sujeción, mano de obra, herramienta y equipo, andamios y escaleras, encostado, acopio, carga en camión, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	149.53	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.11	Demolición de cajillo de panel de yeso de medidas promedio 0.30 mts de ancho x 0.50 mts de alto x 1.60 a 2.30 mts de largo. Incluye: retiro de luminaria, mano de obra, herramienta y equipo, andamios y escaleras, encostado, acopio, carga en camión, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	21.98	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.12	Desmontaje sin recuperación de ventanal (6 piezas) de 3.20 mts de largo promedio x 1.00 mts de altura. Conformado por 2 fijos de 1.05 mts x 1.00 mts de altura y 1 ventanas de persianas de cristal de 1.05 mts x 1.00 de altura. Incluye: mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	19.20	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.13	Demolición por medios manuales o mecánicos de loseta cerámica de 33 x 33 cm, en pisos. Incluye: cortes con discos, retiro de adhesivo o pegapiso con pico o cincel para preparar para nueva colocación, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	154.89	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.14	Demolición por medios manuales o mecánicos de azulejo cerámico de 15 x 20 cm. Incluye: cortes con discos, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	448.51	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.00	MAMPARAS							
2.10	Suministro e instalación de mampara sanitaria modular para mingitorio, medidas 0.45 mts de ancho x 1.20 mts de largo, en color Alúmina Estandar, instaladas a 0.30 mts del piso. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	17.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.20	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 1.20 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	17.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.30	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 1.50 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	8.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.40	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 0.90 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.50	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 0.60 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.60	Suministro e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria, medidas de 1.50 mts de alto x 0.60 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, bisagra de retorno automático, cerrojo indicador de ocupación, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	33.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.70	Suministro e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria modular, medidas de 1.50 mts de alto x 0.90 a 1.00 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, bisagra de retorno automático, cerrojo indicador de ocupación, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.80	Suministro e instalación de pilastra para mampara sanitaria modular a piso, medidas de 1.80 mts de alto x 0.15 a 0.19 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: recubrimiento de 10 cms en parte inferior con placa de acero inoxidable, rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	19.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.90	Suministro e instalación de pilastra para mampara sanitaria a piso, medidas de 1.80 mts de alto x 0.30 a 0.45 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: recubrimiento de 10 cms en parte inferior con placa de acero inoxidable, rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	27.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.10	Suministro e instalación de PTR de 2" encamisado de aluminio anodizado negro, de 1.80 mts de alto, para soporte y rigidez de mamparas sanitarias modulares, fijado a piso por medio de una placa de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo a piso y a muro con ángulo de 2". Incluye: elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.00	ALBAÑILERÍA							

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.10	Adecuación de muro bajo para lavabos (ver detalle LH-01) muro dividido medidas 0.70 mts de largo x 0.65 mts de alto y 0.70 mts de largo x 0.80 mts de alto. A base de tabicon de concreto 11x14x28 asentado con mortero cemento-arena 1:3 acabado común, llevando refuerzo de varilla 3/8" para anclar a muro y piso y dar estabilidad, llevando enjarre con mortero cemento arena amarilla 1:4, acabado común. Incluye: zarpeo de murete, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados de material, limpieza de sobrantes y retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.20	Adecuación de losa prefabricada de 0.80 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.65 mts, (ver detalle LH-01) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barreno de muro y fijación con 3 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 10 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.30	Adecuación de losa prefabricada de 0.80 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.80 mts, (ver detalle LH-01) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barreno de muro y fijación con 3 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 10 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.40	Adecuación de losa prefabricada de 1.10 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.65 mts, (ver detalle LH-03) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barreno de muro y fijación con 6 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 20 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.50	Adecuación de losa prefabricada de 1.10 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.80 mts, (ver detalle LH-03) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barreno de muro y fijación con 6 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 10 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.60	Adecuación de vertedero a base de ladrillo de lama de 15 cms, medidas externas 0.60 mts x 0.60 mts y 0.25 mts de altura, asentado y junteado con mortero cemento arena prop 1:4. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales, desperdicios, firme de 5 cms de jalcreto para dar pendiente, coladera para piso de polipropileno con cespel de pvc con trampa de olor y rejilla de acero inoxidable, terminado con loseta en piso de primera, formato 40 x 40 cms, color Brunei Gray, terminado mate, chaflan en las esquinas, acarreo, materiales, recortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Ing. Guillermo Sagado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.70	Zarpeo de muros a base de cemento arena de río cernida, proporción 1:3, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.	M2	448.51	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.80	Colocación de enjarres y aplanados en bóvedas para rellenar oquedades, tapar grietas y enjarre mal adherido con mortero cemento arena amarilla 1:4, acabado liso. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados de material, limpieza de sobrantes y retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	165.41	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.90	Repellado y enjarre en muros para eliminar oquedades, grietas o imperfecciones con mortero cemento arena amarilla 1:4, acabado liso. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados de material, limpieza de sobrantes y retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	448.51	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.00	INSTALACIONES Y BAÑOS							
4.10	Rehabilitación salida sanitaria para tarja o lavabo, a base de tubo de pvc y sus accesorios diámetro de 2". Incluye: conexión a línea sanitaria más cercana a una distancia promedio de 3.00 mts, sondeo y desasolve, sustitución de piezas de FoFo dañadas (tubería, codo, tee, etc.), ranuras y resanes en muros con mortero y arena amarilla prop 1:4, pruebas, acarreo de materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	36.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.20	Rehabilitación salida sanitaria para wc, a base de tubo de pvc y sus accesorios diámetro de 4". Incluye: conexión a línea sanitaria más cercana a una distancia promedio de 3.00 mts, sondeo y desasolve, sustitución de piezas de FoFo dañadas (tubería, codo, tee, etc.), ranuras y resanes en muros con mortero y arena amarilla prop 1:4, pruebas, acarreo de materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	58.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.30	Rehabilitación de salida hidráulica para tarjas o lavabos, a base de tubería de termofusión de polipropileno random (PPR) y sus accesorios diámetro de 1/2" a una distancia promedio de 3 mts. Incluye: sustitución de pieza de cobre dañada (tubería, codo, tee, etc.), ranuras y resanes en muros con mortero y arena amarilla prop 1:4 prueba hidrostática a 5 kgms, acarreo de materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	36.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.40	Suministro e instalación de lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes características: dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts y espesor 0.5", cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: paquete de instalación (cespol con sistema click, llave angular, manguera coflex, empaques) elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	24.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.50	Suministro e instalación de mingitorio cerámico, color blanco para fluxómetro. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie antimicrobial permanente, capacidad de descarga de 0.5 lts, spud de 19 mm, garantía de 10 años. Incluye: conexión eléctrica y sanitaria de fluxómetro de sensor recuperado, paquete de instalación, elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	23.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.60	Suministro e instalación de WC cerámico 16-1/2 Inch, color blanco para fluxómetro, dimensiones de largo 0.73 x 0.39 x 0.48 mts. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie antimicrobial permanente, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, altura normal de 15", trampa 100% esmaltada de 2-1/8", acción de sifoneo con jet, requiere presión mínima de 25 psi= 1.4 kg/cm2, spud de 38 mm, calificación MaP 1000gr, garantía de 10 años. Incluye: conexión eléctrica y sanitaria de fluxómetro de sensor recuperado, asiento y tapa, paquete de instalación y cuello de cera, elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	35.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.70	Suministro e instalación de llave de lavabo electrónica de sensor de corriente alfa TV-397 para lavamanos. Incluye: accesorios, herrajes, material, mano de obra, conexión a circuito eléctrico más cercano, kit de instalación y limpieza todo lo necesario para su correcta instalación	PZA	24.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.80	Suministro y colocación de coladera cuadrada para piso, cromada. Incluye: retiro de coladera existente, trabajos e albañilería, conexión a línea de descarga con todos las conexiones, adaptadores y materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.90	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico maxi AE58300 de acero inoxidable satinado. Con las siguientes características: dimensiones de 35.4 x 35.2 x 13.5 cm, para colocar papel de 12", tapa fabricada en ABS en acero inoxidable color silver, con ranura en el centro para ver consumo de papel, base fabricada en ABS negra con cerradura futura y freno de papel para evitar el desperdicio. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.10	Suministro y colocación de dispensador rellenable de jabón líquido AC54000 de acero inoxidable satinado. Con las siguientes características: dimensiones de 20 x 14.3 x 10.5 cm, capacidad de 1000 ml, base gris fabricada en ABS, pulsador cromado, tapa y carcasa fabricadas en ABS en acero inoxidable color silver, con visor en el centro para ver consumo de jabón. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.11	Suministro e instalación de fluxómetro de sensor electrónico de corriente para W. C. con niple recto, botón accionador mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial Incluye llave de mantenimiento Incluye adaptador para llave de retención Incluye caja y tapa para circuito eléctrico. Incluye llave allen de 2mm NOTA: La tubería de alimentación debe tener un Ø 32mm mínimo y debe conectarse una reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención. Incluye: conexión eléctrica, paquete de instalación, elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.12	Suministro y colocación de llave de nris 1/2" de bronce de 1/4 de vuelta, para vertederos. Incluye: cinta teflón, coples, materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.13	Suministro y colocación de barra de seguridad en baños para discapacitados. Con las siguientes características: barra recta de seguridad 700 mm para semiempotrar, con tubo Ø 1 1/4" acero inoxidable AISI 304 cal. 18, de acero inoxidable, con resistencia máxima de 136 kg/5 min. Incluye: herramienta, fijaciones, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.14	Suministro e instalación de letreros de señalética en baños, con gráfico y letrero w.c. mujeres, w.c. hombres, dimensiones de 25 x 25 cms aprox. fabricados en estireno cal 60 con vinil autoadherible, fijados a puertas. Incluye: elementos de fijación, mano de obra y materiales misceláneos.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.00	RECUBRIMIENTOS Y PINTURA							

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
5.10	Suministro e instalación de loseta cerámica en piso de primera, formato 40 x 40 cms, color Brunei Gray, terminado mate. Con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006. Incluye: trazo y nivelación, materiales, recortes y desperdicios, asentado con pegapiso perdura o equivalente, juntas a hueso con junteador color beige, acarreo y flete, herramienta y equipo, insumos, mano de obra, limpieza, retiro de sobrantes fuera de obra a tiradero y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	154.89	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.20	Suministro y colocación de azulejo cerámico de primera en muros de baños, formato 25 x 40 cms, color Sicily Bianco, terminado semi-brillante, colocados de manera horizontal hasta una altura de 2.75 mts, piezas completas. Con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006. Incluye: trazo y nivelación, picado de muro, despatillado de azulejo en aristas, materiales, recortes y desperdicios, adhesivo para azulejo; asentado con cemento blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador color blanco, acarreo y flete, herramienta y equipo, andamios y escaleras, insumos, mano de obra, limpieza, retiro de sobrantes fuera de obra a tiradero y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	460.63	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
5.30	Forrado de vertedero de 0.60 x 0.60 mts en todas sus caras, con azulejo cerámico de primera, formato 25 x 40 cms, color Sicily Blanco, terminado semi-brillante. Con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006. Incluye: despatillado de azulejo en aristas, materiales, recortes y desperdicios, adhesivo para azulejo; asentado con cemento blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador color blanco, acarreo y flete, herramienta y equipo, andamios y escaleras, insumos, mano de obra, limpieza, retiro de sobrantes fuera de obra a tiradero y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.40	Suministro y aplicación de pintura esmalte base agua calidad premium. Con las siguientes especificaciones: ecológico, durabilidad de 10 años, semibrillante, inflamable, fácil lavado, protector contra humedad, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 75 -80 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, color gris grafito. Aplicado por aspersión en bóvedas y tubería expuesta hasta una altura de 3.00 mtrs. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	170.38	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.50	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium. Con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, color blanco en muros interiores en senefa resultante de colocación de azulejos y cerramiento inclinado sobre ventanas de hasta 3.00 mtrs de altura. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	38.22	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
6.00	ALUMINIO Y ESPEJOS							

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
6.10	Fabricación e instalación de fijo de cristal templado de 3/4" o 19 mm con vinil frost tipo esmeril en su totalidad, conformada por una escuadra de medidas: 1.60 mts x 2.10 mts de alto y 0.75 a 0.85 mts x 2.10 mts de alto, con uniones a hueso y llevando un perfil superior de aluminio de 2" y un perfil inferior de aluminio de 4" color anodizado negro (ver detalle Lh-01 y Lh-02) y dos PTR de 2" encamisado de aluminio anodizado negro, de 1.80 mts de alto, para soporte y rigidez de fijo, fijado a piso por medio de una placa de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo a piso. Incluye: 4 perforación circular en hoja de 1.60 para colocación de espejo flotado con pernos de acero inoxidable, rectificación de medidas en obra, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
6.20	Fabricación e instalación de fijo de cristal templado de 3/4" o 19 mm con vinil frost tipo esmeril en su totalidad, de medidas: 0.90 mts x 2.10 mts de alto, con uniones a hueso y llevando un perfil superior de aluminio de 2" y un perfil inferior de aluminio de 4" color anodizado negro (ver detalle Al-01) y un PTR de 2" encamisado de aluminio anodizado negro, de 1.80 mts de alto, para soporte y rigidez de fijo, fijado a piso por medio de una placa de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo a piso. Incluye: rectificación de medidas en obra, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
6.30	Fabricación e instalación de puerta abatible de cristal templado de 3/4" o 19 mm con vinil frost tipo esmeril en su totalidad, de medidas: 0.75 a 1.00 mts de ancho x 2.10 mts de alto, con uniones a hueso y llevando un perfil superior de aluminio de 2" y un perfil inferior de aluminio de 4" color anodizado negro (ver detalles PT) y un antepecho fijo de cristal claro de 6 mm (medidas 10.75 a 1.00 mts de ancho x 0.32 mts de alto, uniones a hueso y conformado por marco de aluminio de 1/2" color anodizado negro. Llevando un alma de PTS de 2" empotrada a muro para recibir puertas. Incluye; bisagras superiores y de piso con apertura máxima a 113° y freno (Hold-Open) a 90° en ambos lados, doble válvula para regular la velocidad de cierre y presión, reforzada para mayor peso a viento en contra de doble acción para cierre automático, recortes y ajustes en piso, dado de concreto de 0.40 X 0.40 mts para recibir bisagra, jaladeras de aluminio natural, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
6.40	Fabricación e instalación de ventanal de 3.20 mts x 1.00 de altura con las siguientes características: conformado por 2 fijos de cristal claro de 19mm (medidas: 0.80 x 1.00 mts de alto cada fijo) y 2 ventanas corredizas de cristal claro de 19mm (medidas: 0.80 x 1.00 mts de alto cada corrediza) llevando perfil inferior y superior de aluminio tipo herculite 8327 color negro, vinil frost tipo esmeril en su totalidad, uniones a hueso. (ver detalle AI-02) Incluye; jaladeras de aluminio natural, riel para ventanas corredizas, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
6.50	Fabricación e instalación de espejo (B04) con medidas de 0.70 x 0.70 mts, con 4 perforaciones circulares para herrajes de fijación sobre fijo de cristal templado con pernos de acero inoxidable satinado, con empaque para evitar deslizamientos. Incluye; revisar en plano alturas de colocación, materiales, desperdicios, recortes, elementos de fijación, acarreo, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Saldado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1) SACIP, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
6.60	Fabricación e instalación de espejo (B05) con medidas de 0.70 x 0.70 mts, con 4 perforaciones circulares para herraje de fijación de vidrio a muros, con pernos de acero inoxidable satinado, anclados con taquete expansivo. Incluye: revisar en plano alturas de colocación, materiales, desperdicios, recortes, elementos de fijación, acarreo, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
	TIEMPO DE EJECUCION			60 DIAS NATURALES	60 DIAS NATURALES			
	ANTICIPO			NO SE SOLICITA ANTICIPO	50%			
	CARTAS DE GARANTIAS			1 AÑO	1 AÑO			
	RESULTADO			SI CUMPLE	SI CUMPLE			

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Entrega documentación completa. Anexa fichas técnicas. LA PROPUESTA 2(P2): Entrega documentación completa. Anexa fichas técnicas y calendario de entrega del servicio.

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.00	PRELIMINARES														
1.10	Retiro con recuperación de muebles de baño (wc y mingitorios). Incluye: resguardo y acarreo a almacén o espacio que la dependencia indique dentro del inmueble, desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	57.00	\$ 189.42	\$ 10,796.94	\$ 286.72	\$ 16,343.04							\$ 238.07	\$ 13,569.99
1.20	Retiro con recuperación de flujómetros de sensor para wc y mingitorios con resguardo, para su posterior reubicación. Incluye: limpieza y desinfección, desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	57.00	\$ 227.30	\$ 12,956.10	\$ 282.92	\$ 16,126.44							\$ 255.11	\$ 14,541.27
1.30	Retiro con recuperación de mezcladoras para lavabamos. Incluye: resguardo y acarreo a almacén o espacio que la dependencia indique dentro del inmueble, desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	24.00	\$ 151.54	\$ 3,636.96	\$ 276.59	\$ 6,638.16							\$ 214.07	\$ 5,137.68
1.40	Demolición de lavamanos tipo tina, con medidas promedio de 1.60 hasta 2.00 mts de largo x 0.62 a 0.70 mts de profundidad y 30 cm de frente. Hecho a base de material y recubierto con placas de mármol blanco, con doble deasagüe. Incluye: desconexión de tuberías y colocación de tapones, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 618.61	\$ 7,423.32	\$ 962.89	\$ 11,554.68							\$ 790.75	\$ 9,489.00
1.50	Retiro sin recuperación de mamparas modulares sanitarias de lámina esmaltada y aluminio, (en los metros se incluyen 35 puertas abatibles de 0.60 mts de ancho como parte de las mamparas modulares). Incluye: retiro de estructura y elementos de fijación, panales laterales, pilastras, materiales menores, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, andamios y escaleras, encostado, acopio, carga en camión, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	75.52	\$ 192.69	\$ 14,551.95	\$ 114.99	\$ 8,684.04							\$ 153.84	\$ 11,618.00

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez
 Coordinador de Servicios Generales
 Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.60	Retiro sin recuperación de espejos con marco de perfil de aluminio, medidas promedio de 1.60 mts x 1.00 mts aproximadamente, colgados sobre muro de azulejo. Incluye: materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 144.07	\$ 1,728.84	\$ 217.31	\$ 2,607.72							\$ 180.69	\$ 2,168.28
1.70	Retiro sin recuperación de puertas abatibles de madera (ingresos a baños) medidas promedio de 0.85 de ancho x 2.10 mts de altura, retirando marco, contramarco y antepecho. Incluye: resanes en boquillas, herrajes y chapas, materiales menores, mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de materiales sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 192.69	\$ 2,312.28	\$ 217.31	\$ 2,607.72							\$ 205.00	\$ 2,460.00
1.80	Demolición por medios manuales de muro (ya sea de block y/o ladrillo de lama) de hasta 0.20 mts de espesor y hasta 3.00 metros de altura, con recubrimiento de azulejo. Incluye: rectificación de medidas en obra, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	105.51	\$ 149.01	\$ 15,722.05	\$ 229.96	\$ 24,263.08							\$ 189.49	\$ 19,993.09
1.90	Demolición por medios manuales de cuartitos adaptados para vertederos con medidas que varían entre 0.40 x 0.85, 0.80 x 0.60 mts o 1.24 x 0.98 mts, con recubrimiento de azulejo. Incluye: rectificación de medidas en obra, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	10.00	\$ 893.73	\$ 8,937.30	\$ 229.96	\$ 2,299.60							\$ 561.85	\$ 5,618.50
1.10	Retiro sin recuperación de falso plafón registrable, galletas de 61 x 61. Incluye: retiro de estructura de sujeción, mano de obra, herramienta y equipo, andamios y escaleras, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	149.53	\$ 39.99	\$ 5,979.70	\$ 127.64	\$ 19,086.01							\$ 83.82	\$ 12,533.60
1.11	Demolición de cajillo de panel de yeso de medidas promedio 0.30 mts de ancho x 0.50 mts de alto x 1.60 a 2.30 mts de largo. Incluye: retiro de luminaria, mano de obra, herramienta y equipo, andamios y escaleras, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	21.98	\$ 33.98	\$ 746.88	\$ 127.64	\$ 2,805.53							\$ 80.81	\$ 1,776.20

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selené García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.12	Desmontaje sin recuperación de ventanal (6 piezas) de 3.20 mts de largo promedio x 1.00 mts de altura. Conformado por 2 fijos de 1.05 mts x 1.00 mts de altura y 1 ventanas de persianas de cristal de 1.05 mts x 1.00 de altura. Incluye: mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	19.20	\$ 75.22	\$ 1,444.22	\$ 245.79	\$ 4,719.17							\$ 160.51	\$ 3,081.79
1.13	Demolición por medios manuales o mecánicos de loseta cerámica de 33 x 33 cm, en pisos. Incluye: cortes con discos, retiro de adhesivo o pegapiso con pico o cincel para preparar para nueva colocación, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	154.89	\$ 57.63	\$ 8,926.31	\$ 138.71	\$ 21,484.79							\$ 98.17	\$ 15,205.55
1.14	Demolición por medios manuales o mecánicos de azulejo cerámico de 15 x 20 cm. Incluye: cortes con discos, mano de obra, herramienta y equipo, encostado, acopio, carga en camion, acarreo dentro y fuera de la obra, a tiradero municipal autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	448.51	\$ 44.69	\$ 20,043.91	\$ 138.71	\$ 62,212.82							\$ 91.70	\$ 41,128.37
2.00	MAMPARAS													\$ -	\$ -
2.10	Suministro e instalación de mampara sanitaria modular para mingitorio, medidas 0.45 mts de ancho x 1.20 mts de largo, en color Alúmina Estandar, instaladas a 0.30 mts del piso. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	17.00	\$ 2,245.45	\$ 38,172.65	\$ 2,223.89	\$ 37,806.13							\$ 2,234.67	\$ 37,989.39

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.20	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 1.20 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	17.00	\$ 7,484.86	\$ 127,242.62	\$ 7,084.27	\$ 120,432.59							\$ 7,284.57	\$ 123,837.69
2.30	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 1.50 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	8.00	\$ 9,356.07	\$ 74,848.56	\$ 8,650.49	\$ 69,203.92							\$ 9,003.28	\$ 72,026.24
2.40	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 0.90 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	\$ 5,613.64	\$ 11,227.28	\$ 5,472.44	\$ 10,944.88							\$ 5,543.04	\$ 11,086.08

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel López Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.50	Suministro e instalación de panel lateral de mampara sanitaria modular, medidas 1.50 mts de alto x 0.60 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	\$ 3,742.43	\$ 3,742.43	\$ 3,680.82	\$ 3,680.82							\$ 3,711.63	\$ 3,711.63
2.60	Suministro e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria, medidas de 1.50 mts de alto x 0.60 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, bisagra de retorno automático, cerrojo indicador de ocupación, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	33.00	\$ 3,742.43	\$ 123,500.19	\$ 4,368.05	\$ 144,145.65							\$ 4,055.24	\$ 133,822.92
2.70	Suministro e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria modular, medidas de 1.50 mts de alto x 0.90 a 1.00 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, bisagra de retorno automático, cerrojo indicador de ocupación, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00	\$ 6,237.38	\$ 12,474.76	\$ 6,547.59	\$ 13,095.18							\$ 6,392.49	\$ 12,784.98

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.80	Suministro e instalación de pilastra para mampara sanitaria modular a piso, medidas de 1.80 mts de alto x 0.15 a 0.19 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: recubrimiento de 10 cms en parte inferior con placa de acero inoxidable, rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	19.00	\$ 1,455.39	\$ 27,652.41	\$ 2,463.60	\$ 46,808.40							\$ 1,959.50	\$ 37,230.50
2.90	Suministro e instalación de pilastra para mampara sanitaria a piso, medidas de 1.80 mts de alto x 0.30 a 0.45 mts de ancho, color Alúmina Estandar. Con las siguientes especificaciones: fabricadas en laminado compacto; formado por capas de papel kraft y papel decorativo con resinas termoendurecibles, fácil limpieza, antibacterial, alto sellado y hermeticidad, altamente resistente a golpes, abrasión, grafiti y corrosión, garantía a 10 años y certificación ISO 9001:2015. Incluye: recubrimiento de 10 cms en parte inferior con placa de acero inoxidable, rectificación de medidas en obra, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	27.00	\$ 3,368.19	\$ 90,941.13	\$ 4,083.41	\$ 110,252.07							\$ 3,725.80	\$ 100,596.60
2.10	Suministro e instalación de PTR de 2" encamisado de aluminio anodizado negro, de 1.80 mts de alto, para soporte y rigidez de mamparas sanitarias modulares, fijado a piso por medio de una placa de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo a piso y a muro con ángulo de 2". Incluye: elementos de fijación y tornillería antibandalismo, materiales, ajustes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 8,963.25	\$ 53,779.50	\$ 2,851.08	\$ 17,106.48							\$ 5,907.17	\$ 35,443.02
3.00	ALBAÑILERÍA														

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrerá Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Carreros
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.10	Adecuación de muro bajo para lavabos (ver detalle LH-01) muro dividido medidas 0.70 mts de largo x 0.65 mts de alto y 0.70 mts de largo x 0.80 mts de alto. A base de tabicon de concreto 11x14x28 asentado con mortero cemento-arena 1:3 acabado común, llevando refuerzo de varilla 3/8" para anclar a muro y piso y dar estabilidad, llevando enjarre con mortero cemento arena amarilla 1:4, acabado común. Incluye: zarpeo de murete, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados de material, limpieza de sobrantes y retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 1,074.59	\$ 6,447.54	\$ 3,000.04	\$ 18,000.24							\$ 2,037.32	\$ 12,223.92
3.20	Adecuación de losa prefabricada de 0.80 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.65 mts, (ver detalle LH-01) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barrenos de muro y fijación con 3 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 10 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 4,337.17	\$ 26,023.02	\$ 4,091.70	\$ 24,550.20							\$ 4,214.44	\$ 25,286.64
3.30	Adecuación de losa prefabricada de 0.80 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.80 mts, (ver detalle LH-01) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barrenos de muro y fijación con 3 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 10 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 4,337.17	\$ 26,023.02	\$ 4,091.70	\$ 24,550.20							\$ 4,214.44	\$ 25,286.64

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Capera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Ségundo Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Sampedro
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.40	Adecuación de losa prefabricada de 1.10 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.65 mts, (ver detalle LH-03) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barrenos de muro y fijación con 6 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 20 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 5,837.70	\$ 35,026.20	\$ 4,836.59	\$ 29,019.54							\$ 5,337.15	\$ 32,022.90
3.50	Adecuación de losa prefabricada de 1.10 mts de largo x 0.65 mts de ancho x 0.15 de espesor, a una altura de 0.80 mts, (ver detalle LH-03) a base de paneles estructurales de alambre de acero con núcleo integrado de espuma aislante de 3" (hoja de 1.22 x 2.44 mts), con recorte para colocar lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") de dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts, recubriendo con mortero cemento arena y terminado con cubierta de granito negro san gabriel. Incluye: ranura en muro para anclaje y fijación a muros existentes con barrenos de muro y fijación con 6 bastones de varilla de 3/8" de 70 cms de largo a cada 10 cms, cimbrado, curado, materiales, desperdicios, puntales, recortes, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo y retiro de material resultante fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 5,837.70	\$ 35,026.20	\$ 4,836.59	\$ 29,019.54							\$ 5,337.15	\$ 32,022.90
3.60	Adecuación de vertedero a base de ladrillo de lama de 15 cms, medidas externas 0.60 mts x 0.60 mts y 0.25 mts de altura, asentado y junteado con mortero cemento arena prop 1:4. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales, desperdicios, firme de 5 cms de jalcreto para dar pendiente, coladera para piso de polipropileno con cespól de pvc con trampa de olor y rejilla de acero inoxidable, terminado con loseta en piso de primera, formato 40 x 40 cms, color Brunei Gray, terminado mate, chafan en las esquinas, acarreo, materiales, recortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 2,537.63	\$ 30,451.56	\$ 2,800.19	\$ 33,602.28							\$ 2,668.91	\$ 32,026.92

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1(P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.70	Zarpeo de muros a base de cemento arena de río cernida, proporción 1:3, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.	M2	448.51	\$ 44.00	\$ 19,734.44	\$ 167.07	\$ 74,932.57							\$ 105.54	\$ 47,335.75
3.80	Colocación de enjarres y aplanados en bóvedas para rellenar oquedades, tapar grietas y enjarre mal adherido con mortero cemento arena amarilla 1:4, acabado liso. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados de material, limpieza de sobrantes y retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	165.41	\$ 90.22	\$ 14,923.29	\$ 220.41	\$ 36,458.02							\$ 155.32	\$ 25,691.48
3.90	Repellado y enjarre en muros para eliminar oquedades, grietas o imperfecciones con mortero cemento arena amarilla 1:4, acabado liso. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados de material, limpieza de sobrantes y retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	448.51	\$ 104.38	\$ 46,815.47	\$ 220.41	\$ 98,856.09							\$ 162.40	\$ 72,838.02
4.00	INSTALACIONES Y BAÑOS														
4.10	Rehabilitación salida sanitaria para tarja o lavabo, a base de tubo de pvc y sus accesorios diametro de 2". Incluye: conexión a línea sanitaria más cercana a una distancia promedio de 3.00 mts, sondeo y desasolve, sustitución de piezas de FoFo dañadas (tubería, codo, tee, etc.), ranuras y resanes en muros con mortero y arena amarilla prop 1:4, pruebas, acarreo de materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	36.00	\$ 265.92	\$ 9,573.12	\$ 810.38	\$ 29,173.68							\$ 538.15	\$ 19,373.40
4.20	Rehabilitación salida sanitaria para wc, a base de tubo de pvc y sus accesorios diametro de 4". Incluye: conexión a línea sanitaria más cercana a una distancia promedio de 3.00 mts, sondeo y desasolve, sustitución de piezas de FoFo dañadas (tubería, codo, tee, etc.), ranuras y resanes en muros con mortero y arena amarilla prop 1:4, pruebas, acarreo de materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	58.00	\$ 549.19	\$ 31,853.02	\$ 1,012.43	\$ 58,720.94							\$ 780.81	\$ 45,286.98

C. Alvaro Ladrón de Guevara Madas
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Herrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.30	Rehabilitación de salida hidráulica para tarjas o lavabos, a base de tubería de termofusión de polipropileno random (PPR) y sus accesorios diámetro de 1/2" a una distancia promedio de 3 mts. Incluye: sustitución de pieza de cobre dañada (tubería, codo, tee, etc.), ranuras y resanes en muros con mortero y arena amarilla prop 1:4 prueba hidrostática a 5 kgms, acarreo de materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	36.00	\$ 464.31	\$ 16,715.16	\$ 1,273.15	\$ 45,833.40							\$ 868.73	\$ 31,274.28
4.40	Suministro e instalación de lavabo cerámico de bajo cubierta con rebosadero Ø 22 mm (0.86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes características: dimensiones de largo 0.197 x 0.39 x 0.55 mts y espesor 0.5", cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: paquete de instalación (cespol con sistema click, llave angular, manguera coflex, empaques) elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	24.00	\$ 3,660.66	\$ 87,855.84	\$ 3,670.80	\$ 88,099.20							\$ 3,665.73	\$ 87,977.52
4.50	Suministro e instalación de mingitorio cerámico, color blanco para fluxómetro. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie antimicrobial permanente, capacidad de descarga de 0.5 lts, spud de 19 mm, garantía de 10 años. Incluye: conexión eléctrica y sanitaria de fluxómetro de sensor recuperado, paquete de instalación, elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	23.00	\$ 4,849.78	\$ 111,544.94	\$ 4,938.99	\$ 113,596.77							\$ 4,894.39	\$ 112,570.97
4.60	Suministro e instalación de WC cerámico 16-1/2 Inch, color blanco para fluxómetro, dimensiones de largo 0.73 x 0.39 x 0.48 mts. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie antimicrobial permanente, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, altura normal de 15", trampa 100% esmaltada de 2-1/8", acción de sifoneo con jet, requiere presión mínima de 25 psi= 1.4 kg/cm2, spud de 38 mm, calificación MaP 1000gr, garantía de 10 años. Incluye: conexión eléctrica y sanitaria de fluxómetro de sensor recuperado, asiento y tapa, paquete de instalación y cuello de cera, elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	35.00	\$ 4,350.90	\$ 152,281.50	\$ 6,255.05	\$ 218,926.75							\$ 5,302.98	\$ 185,604.30

C. Álvaro Ledrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ing. Guillermo Sagado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.70	Suministro e instalación de llave de lavabo electrónica de sensor de corriente alfa TV-397 para lavamanos. Incluye: accesorios, herrajes, material, mano de obra, conexión a circuito eléctrico más cercano, kit de instalación y limpieza todo lo necesario para su correcta instalación	PZA	24.00	\$ 7,015.23	\$ 168,365.52	\$ 11,082.90	\$ 265,989.60							\$ 9,049.07	\$ 217,177.68
4.80	Suministro y colocación de coladera cuadrada para piso, cromada. Incluye: retiro de coladera existente, trabajos e albañilería, conexión a línea de descarga con todos las conexiones, adaptadores y materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación	PZA	12.00	\$ 1,725.89	\$ 20,710.68	\$ 438.87	\$ 5,266.44							\$ 1,082.38	\$ 12,988.56
4.90	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico maxi AE58300 de acero inoxidable satinado. Con las siguientes características: dimensiones de 35.4 x 35.2 x 13.5 cm, para colocar papel de 12", tapa fabricada en ABS en acero inoxidable color silver, con ranura en el centro para ver consumo de papel, base fabricada en ABS negra con cerradura futura y freno de papel para evitar el desperdicio. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 1,619.81	\$ 19,437.72	\$ 1,317.83	\$ 15,813.96							\$ 1,468.82	\$ 17,625.84
4.10	Suministro y colocación de dispensador rellenable de jabón líquido ACS4000 de acero inoxidable satinado. Con las siguientes características: dimensiones de 20 x 14.3 x 10.5 cm, capacidad de 1000 ml, base gris fabricada en ABS, pulsador cromado, tapa y carcasa fabricadas en ABS en acero inoxidable color silver, con visor en el centro para ver consumo de jabón. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 2,354.28	\$ 28,251.36	\$ 1,989.16	\$ 23,869.92							\$ 2,171.72	\$ 26,060.64

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Lobos Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.11	Suministro e instalación de fluxómetro de sensor electrónico de corriente para W. C. con niple recto, botón accionador mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial Incluye llave de mantenimiento Incluye adaptador para llave de retención Incluye caja y tapa para circuito eléctrico. Incluye llave allen de 2mm NOTA: La tubería de alimentación debe tener un Ø 32mm mínimo y debe conectarse una reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención. Incluye: conexión eléctrica, paquete de instalación, elementos de fijación, acarreo, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	\$ 19,870.38	\$ 19,870.38	\$ 14,539.84	\$ 14,539.84							\$ 17,205.11	\$ 17,205.11
4.12	Suministro y colocación de llave de naris 1/2" de bronce de 1/4 de vuelta, para vertederos. Incluye: cinta teflón, coples, materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 498.89	\$ 5,986.68	\$ 226.29	\$ 2,715.48							\$ 362.59	\$ 4,351.08
4.13	Suministro y colocación de barra de seguridad en baños para discapacitados. Con las siguientes características: barra recta de seguridad 700 mm para semiempotrar, con tubo Ø 1 1/4" acero inoxidable AISI 304 cal. 18, de acero inoxidable, con resistencia máxima de 136 kg/5 min. Incluye: herramienta, fijaciones, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	2.00	\$ 2,033.23	\$ 4,066.46	\$ 1,851.46	\$ 3,702.92							\$ 1,942.35	\$ 3,884.70
4.14	Suministro e instalación de letreros de señalética en baños, con grafico y letrero w.c. mujeres, w.c. hombres, dimensiones de 25 x 25 cms aprox. fabricados en estireno cal 60 con vinil autoadherible, fijados a puertas. Incluye: elementos de fijación, mano de obra y materiales miscelaneos.	PZA	12.00	\$ 592.88	\$ 7,114.56	\$ 424.74	\$ 5,096.88							\$ 508.81	\$ 6,105.72
5.00	RECUBRIMIENTOS Y PINTURA														

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
5.10	Suministro e instalación de loseta cerámica en piso de primera, formato 40 x 40 cms, color Brunei Gray, terminado mate. Con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006. Incluye: trazo y nivelación, materiales, recortes y desperdicios, asentado con pegapiso perdura o equivalente, juntas a hueso con junteador color beige, acarreo y flete, herramienta y equipo, insumos, mano de obra, limpieza, retiro de sobrantes fuera de obra a tiradero y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	154.89	\$ 318.68	\$ 49,360.35	\$ 442.97	\$ 68,611.62							\$ 380.83	\$ 58,986.76
5.20	Suministro y colocación de azulejo cerámico de primera en muros de baños, formato 25 x 40 cms, color Sicily Bianco, terminado semi-brillante, colocados de manera horizontal hasta una altura de 2.75 mts, piezas completas. Con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006. Incluye: trazo y nivelación, picado de muro, despatillado de azulejo en aristas, materiales, recortes y desperdicios, adhesivo para azulejo; asentado con cemento blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador color blanco, acarreo y flete, herramienta y equipo, andamios y escaleras, insumos, mano de obra, limpieza, retiro de sobrantes fuera de obra a tiradero y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	460.63	\$ 369.66	\$ 170,276.49	\$ 476.38	\$ 219,434.92							\$ 423.02	\$ 194,855.70

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
5.30	Forrado de vertedero de 0.60 x 0.60 mts en todas sus caras, con azulejo cerámico de primera, formato 25 x 40 cms, color Sicily Bianco, terminado semi-brillante. Con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006. Incluye: despatillado de azulejo en aristas, materiales, recortes y desperdicios, adhesivo para azulejo; asentado con cemento blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador color blanco, acarreo y flete, herramienta y equipo, andamios y escaleras, insumos, mano de obra, limpieza, retiro de sobrantes fuera de obra a tiradero y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12.00	\$ 733.35	\$ 8,800.20	\$ 965.34	\$ 11,584.08							\$ 849.35	\$ 10,192.20
5.40	Suministro y aplicación de pintura esmalte base agua calidad premium. Con las siguientes especificaciones: ecológico, durabilidad de 10 años, semibrillante, inflamable, fácil lavado, protector contra humedad, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 75 -80 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, color gris grafito. Aplicado por aspersión en bóvedas y tubería expuesta hasta una altura de 3.00 mtrs. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	170.38	\$ 89.12	\$ 15,184.27	\$ 100.63	\$ 17,145.34							\$ 94.88	\$ 16,165.65
5.50	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium. Con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, color blanco en muros interiores en seneña resultante de colocación de azulejos y cerramiento inclinado sobre ventanas de hasta 3.00 mtrs de altura. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	38.22	\$ 79.30	\$ 3,030.85	\$ 109.02	\$ 4,166.74							\$ 94.16	\$ 3,598.80
6.00	ALUMINIO Y ESPEJOS			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -							\$ -	\$ -

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Sagado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.10	Fabricación e instalación de fijo de cristal templado de 3/4" o 19 mm con vinil frost tipo esmeril en su totalidad, conformada por una escuadra de medidas: 1.60 mts x 2.10 mts de alto y 0.75 a 0.85 mts x 2.10 mts de alto, con uniones a hueso y llevando un perfil superior de aluminio de 2" y un perfil inferior de aluminio de 4" color anodizado negro (ver detalle Lh-01 y Lh-02) y dos PTR de 2" encamisado de aluminio anodizado negro, de 1.80 mts de alto, para soporte y rigidez de fijo, fijado a piso por medio de una placa de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo a piso. Incluye: 4 perforación circular en hoja de 1.60 para colocación de espejo flotado con pernos de acero inoxidable, rectificación de medidas en obra, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 31,302.37	\$ 187,814.22	\$ 32,739.68	\$ 196,438.08							\$ 32,021.03	\$ 192,126.18
6.20	Fabricación e instalación de fijo de cristal templado de 3/4" o 19 mm con vinil frost tipo esmeril en su totalidad, de medidas: 0.90 mts x 2.10 mts de alto, con uniones a hueso y llevando un perfil superior de aluminio de 2" y un perfil inferior de aluminio de 4" color anodizado negro (ver detalle Al-01) y un PTR de 2" encamisado de aluminio anodizado negro, de 1.80 mts de alto, para soporte y rigidez de fijo, fijado a piso por medio de una placa de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo a piso. Incluye: rectificación de medidas en obra, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 15,860.17	\$ 95,161.02	\$ 14,993.83	\$ 89,962.98							\$ 15,427.00	\$ 92,562.00

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Carrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Ságado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.30	Fabricación e instalación de puerta abatible de cristal templado de 3/4" o 19 mm con vinil frost tipo esmeril en su totalidad, de medidas: 0.75 a 1.00 mts de ancho x 2.10 mts de alto, con uniones a hueso y llevando un perfil superior de aluminio de 2" y un perfil inferior de aluminio de 4" color anodizado negro (ver detalles PT) y un antepecho fijo de cristal claro de 6 mm (medidas 10.75 a 1.00 mts de ancho x 0.32 mts de alto, uniones a hueso y conformado por marco de aluminio de 1/2" color anodizado negro. Llevando un alma de PTS de 2" empotrada a muro para recibir puertas. Incluye; bisagras superiores y de piso con apertura máxima a 113° y freno (Hold-Open) a 90° en ambos lados, doble válvula para regular la velocidad de cierre y presión, reforzada para mayor peso a viento en contra de doble acción para cierre automático, recortes y ajustes en piso, dado de concreto de 0.40 X 0.40 mts para recibir bisagra, jaladeras de aluminio natural, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 24,655.04	\$ 295,860.48	\$ 24,580.27	\$ 294,963.24							\$ 24,617.66	\$ 295,411.92
6.40	Fabricación e instalación de ventanal de 3.20 mts x 1.00 de altura con las siguientes características: conformado por 2 fijos de cristal claro de 19mm (medidas: 0.80 x 1.00 mts de alto cada fijo) y 2 ventanas corredizas de cristal claro de 19mm (medidas: 0.80 x 1.00 mts de alto cada corrediza) llevando perfil inferior y superior de aluminio tipo herculite 8327 color negro, vinil frost tipo esmeril en su totalidad, uniones a hueso. (ver detalle AI-02) Incluye; jaladeras de aluminio natural, riel para ventanas corredizas, elementos de fijación, sellado, calzas de plomo, materiales, desperdicios, equipo, herramienta, mano de obra, traslados, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	6.00	\$ 20,553.49	\$ 123,320.94	\$ 20,352.07	\$ 122,112.42							\$ 20,452.78	\$ 122,716.68
6.50	Fabricación e instalación de espejo (B04) con medidas de 0.70 x 0.70 mts, con 4 perforaciones circulares para herrajes de fijación sobre fijo de cristal templado con pernos de acero inoxidable satinado, con empaque para evitar deslizamientos. Incluye; revisar en plano alturas de colocación, materiales, desperdicios, recortes, elementos de fijación, acarreo, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 2,964.22	\$ 35,570.64	\$ 1,694.17	\$ 20,330.04							\$ 2,329.20	\$ 27,950.40

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrerá Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arg. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 04-135-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INSTALACIONES FIJAS, DE 12 MÓDULOS DE SANITARIOS, EN EL INMUEBLE DE AV. CENTRAL, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.60	Fabricación e instalación de espejo (B05) con medidas de 0.70 x 0.70 mts, con 4 perforaciones circulares para herraje de fijación de vidrio a muros, con pernos de acero inoxidable satinado, anclados con taquete expansivo. Incluye: revisar en plano alturas de colocación, materiales, desperdicios, recortes, elementos de fijación, acarreo, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 2,964.22	\$ 35,570.64	\$ 1,694.17	\$ 20,330.04							\$ 2,329.20	\$ 27,950.40
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				91.66%		108.34%								
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				91.37%		108.00%								
	SUMA				2,622,836.07		3,100,322.88								2,861,589.01
	16% I.V.A.				419,653.77		496,051.66								457,854.24
	TOTAL CON I.V.A.				3,042,489.84		3,596,374.54								3,319,443.25
				IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)											
	SUMA				2,622,836.07		3,100,322.88								
	16% I.V.A.				419,653.77		496,051.66								
	TOTAL CON I.V.A.				3,042,489.84		3,596,374.54								
														PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO	
														\$	3,329,903.96
														IMPORTE INCLUYE I.V.A.	

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Anexa fichas técnicas. LA PROPUESTA 2(P2): Anexa fichas técnicas y calendario de entrega del servicio.

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ing. Guillermo Salgado Sánchez
Coordinador de Servicios Generales
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Representante del Consejo Nacional Agropecuario