

**FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-58-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **09:30 horas del día 20 del mes de octubre del año 2022**, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante "La Ley", en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Fallo de Adjudicación de la Convocatoria de **Licitación Pública Local LPL 02-58-2022 Sin Concurrencia del Comité**, denominada "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO**" (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3512**, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 02-58-2022**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2022** de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de "La Ley" y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su "Reglamento", así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **09 de septiembre del 2022** publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de "La Ley"; y al artículo 62 de su "Reglamento"; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El **15 de septiembre del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de "La Ley"; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su "Reglamento"; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado "**VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA**".

TERCERO. - El **27 de septiembre del 2022** se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de "La Ley"; a los artículos 67 y 68 de su "Reglamento", así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la "**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**".

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como **02 dos** licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
2	CHRISTIAN GARCÍA MERINO

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 02-58-2022 Sin Concurrencia del Comité.

**FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-58-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

Anexos	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO
	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo Técnico (Propuesta Técnica).	SI	SI
Anexo 1 Carta de garantías.	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio.	SI	SI
Anexo 3 Carta de proposición.	SI	SI
Anexo 3-A (Identificación oficial vigente)	SI	SI
Anexo 4 Acreditación. (o documentos que lo acredite)	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusión de proveedores.	SI	SI
Anexo 4-B (Manifiesto Cumplimiento de Obligaciones Fiscales)	SI	SI
OPINIÓN EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-C (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	SI	SI
OPINION EN SENTIDO FAVORABLE O POSITIVO DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, vigente a la fecha de la presentación y apertura de proposiciones.	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI
Anexo 4-E (Estratificación). Obligatorio solo para participantes MIPYME. En caso de no ser MIPYME, es obligatorio que el licitante manifieste dicha situación bajo protesta de decir verdad, mediante escrito con el presente número de Anexo.	SI	SI
Anexo 4-F (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Patronales y Tributarias).	SI	SI
Anexo 5 Propuesta económica, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catálogo de Conceptos).	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos).	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado en una hoja, que contenga el archivo en Excel del Anexo 5.	SI	SI
OBSERVACIONES	Entrega propuesta.	Entrega propuesta.

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b) y e) de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de “La Ley”, dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del “Reglamento”, fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los Participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través de la **Arq. Lucero Ramírez Valencia**, en su carácter de **Coordinador B** de la **Secretaría General de Gobierno**, mismo que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de “La Ley” y del artículo 97, fracción II, de su “Reglamento”, así como el numeral 7 de las Bases denominado “CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN”, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 02-58-2022 Sin Concurrencia del Comité.

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-58-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
DICTAMEN TÉCNICO

LICITANTE EVALUADO	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO
PROPUESTA TÉCNICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Observaciones	N/A	N/A

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, el licitante que cumple con todos los requisitos, sin embargo, su propuesta económica resulta superior a la de otro/otros participantes, por lo que no es posible adjudicarle el presente fallo, es:

PROVEEDOR
CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

CHRISTIAN GARCÍA MERINO.					
PROGRESIVO	CANTIDAD	U.M.	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV. RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS,	\$616,712.50	\$616,712.50
				SUBTOTAL	\$616,712.50
				I.V.A.	\$98,674.00
				TOTAL	\$715,386.50

De conformidad con el artículo 67 de “La Ley”, se adjudica el contrato al proveedor: **CHRISTIAN GARCÍA MERINO**, por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **\$715,386.50 (setecientos quince mil trescientos ochenta y seis pesos 50/100 M.N.)**, referente al “SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO” (de acuerdo a condiciones y especificaciones de Catálogo de conceptos), en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato IVA incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de “La Ley” y al artículo 101 de su “Reglamento”, debiendo garantizar

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 02-58-2022 Sin Concurrencia del Comité.



**FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-58-2022
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ**

en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de "La Ley", artículos 110 y 111 de su "Reglamento", el mismo, por lo que las obligaciones derivadas del presente fallo de adjudicación, serán exigibles a partir de la fecha de suscripción del señalado instrumento legal.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de "La Ley", el contenido del presente dictamen de fallo se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

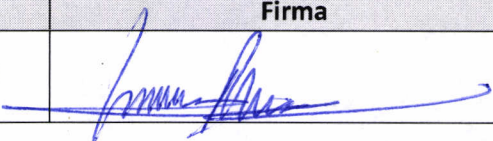
VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

Este fallo consta de **04 cuatro** páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO, SIENDO EL ÁREA REQUERENTE:

Nombre	Cargo	Firma
Arq. Lucero Ramírez Valencia	Coordinador B	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre	Firma
C. Armando Mora Fonseca Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara.	

----- FIN -----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PINTURA CORREDORES PATIO CENTRAL							
1.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en muros de corredores y pasillos interiores de patio central en PB de hasta 6.80 mts de altura, así como el área interna resultante en arcos de patio central (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: retiro y resguardo de cuadros, marcos, señalética, movimiento de muebles y posterior reacondicionado e instalación, 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	922.77	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.2	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en detalles de cuadro con senefa perimetral en zona de directorio en PB con medidas de 5.10 mts de ancho x 3.50 mts de altura, diseño igual a existente, solo el cambio de color (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Abolengo" por imagen institucional, ambas caras. Incluye: retiro y resguardo de directorio de cristal templado y herrjes de acero inoxidable y posterior reinstalación, 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.3	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en corredores y pasillos interiores de patio central en PA de hasta 5.20 mts de altura, así como el área interna resultante en arcos de patio central (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: retiro y resguardo de cuadros, marcos, señalética, movimiento de muebles y posterior reacomodo e instalación, 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	582.54	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.4	suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en pasillos interiores en PA (hacia elevador y hacia despacho de gobernador) de hasta 5.20 mts de altura, así como el área interna resultante en arcos de patio central (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	269.79	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.5	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en bóvedas de pasillos en PA de hasta 5.20 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Pozole" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	203.61	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.6	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en arcos de esquinas de los corredores del patio central y marcos de puertas de hasta 6.00 mts de altura en PB (8 arcos, 2 caras) y hasta 5.20 mts de altura en PA (8 arcos, 2 caras). (Con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Abolengo" por imagen institucional, ambas caras. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	127.84	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.7	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en patio de doble altura en ala suroriente de hasta 13.00 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	160.42	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.0	PINTURA EN AZOTEA							
2.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en muros de azotea de hasta 2.90 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	482.37	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



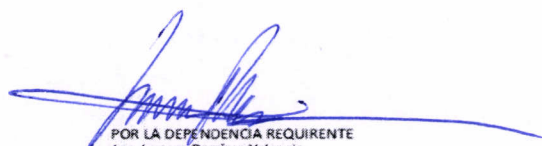
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.2	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en muros de azotea de hasta 6.20 mts de altura (muro del reloj y molduras en campanas con detalles y molduras laterales) . (Con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	164.82	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.3	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en cubo de escalera de hasta 13.00 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Mazamilla" por imagen institucional, a una altura de 90 cm a altura de barandal y color "Toledano" desde barandal a losa. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	162.79	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.4	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en cubo de elevador de hasta 3.50 mts de altura y losa superior de cubo. (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Toledano" por imagen institucional, a una altura de 90 cm a altura de barandal y color "Toledano" desde barandal a losa. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	46.42	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.5	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en losa interior de cubo de escalera/salida a azotea) en hasta 13.00 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Toledano" desde barandal a losa. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, raspado y preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Interior cubo de escaleras blanco y mazamita	M2	32.80	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.6	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquidático calidad premium en vigas IPR de 15 cms de peralte x 2" de ancho (acceso a azotea) y PTR de 5 x 8 cms en perímetro de vacío de patio central en azotea. (Con las siguientes características: anticorrosivo y oxidación, durabilidad de 10 años, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 76.0-92.0 ku, tiempo de secado al tacto de 4-8 hrs, ciclo de curado de 7 días, rendimiento de 6-7m2/L) color "amrit" igual a existente. Incluye: preparación y raspado de superficie, aplicación de primario anticorrosivo, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	114.02	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.7	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquidático calidad premium en 2 puertas de herrería cerrada de 0.95 x 2.10 mts de altura y en protecciones de herrería abierta de ventanas de 0.80 x 1.70 mts de altura, en oficina en azotea. (Con las siguientes características: anticorrosivo y oxidación, durabilidad de 10 años, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 76.0-92.0 ku, tiempo de secado al tacto de 4-8 hrs, ciclo de curado de 7 días, rendimiento de 6-7m2/L) color "marioneta" igual a existente. Incluye: preparación y raspado de superficie, aplicación de primario anticorrosivo, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	8.08	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.0	CARPINTERIA							


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



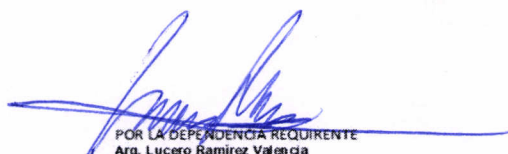
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.1	Restauración de puerta de madera de doble hoja con cristal biselado diseño institucional, de medidas generales de 1.70 x 2.70 mts de alto y marco en ala suroriental, que consta de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45.0-49.0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y última mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de hojas de puerta, retiro y limpieza de cristal existente y volver a instalarlo, protección del piso, así como de la cantera adyacente a marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, así como instalación de tapial en área a intervenir, picaportes, manijas y bisagras, faltantes, limpieza de herrajes, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramírez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



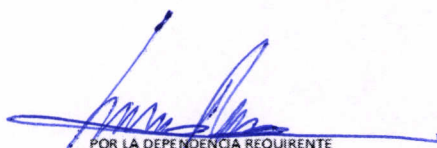
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.2	Restauración de puerta de madera de doble hoja con cristal biselado diseño institucional, de medidas generales de 1.60 x 2.56 mts de alto y marco en ala suroriental, que consta de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45.0-49.0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y última mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de hojas de puerta, retiro y limpieza de cristal existente y volver a instalarlo, protección del piso, así como de la cantera adyacente a marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, así como instalación de tapial en área a intervenir, picaportes, manijas y bisagras, faltantes, limpieza de herrajes, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arg. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



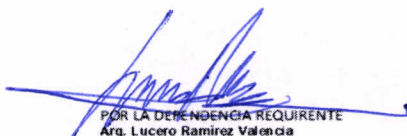
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.3	Reparación de carpintería en ventana de cocineta en ala suroriental, de doble hoja con cristal biselado diseño institucional, de medidas generales de 1.10 x 1.60 mts de alto y marco, que consta de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45.0-49.0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y última mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de hojas de puerta, retiro y limpieza de cristal existente y volver a instalarlo, protección del piso, así como de la cantera adyacente a marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, así como instalación de tapal en área a intervenir, picaportes, manijas y bisagras, faltantes, limpieza de herrajes, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
3.4	Restauración de pergolado de madera que consta de 15 vigas de madera de desarrollo aprox. de 20 cms x 15 cms y de hasta 4.10 mts de largo, soportada por 2 vigas de desarrollo aprox. de 40 cms x 20 cms y de 6.75 mts de largo y 6 soportes o molduras para sujeción a muros. A base de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45,0-49,0%, densidad ya mezclado sin diluir 0,984-1,031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y ultima mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de cubierta y canaletas de fijación para restauración de madera, protección de muros aledaños piso, así como instalación de tapial en área a intervenir, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	72,50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.0	TECHUMBRES POLICARBONATO Y FIBRA DE VIDRIO							


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramírez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2) CHRISTIAN GARCÍA MERINO	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
4.1	Suministro y colocación de cubierta arco cañon en ala surorient, consta de 7 techumbres de 0.96 de ancho x 4.00 mts de largo, para cubrir un área de # a base de hojas de policarbonato de 6mm de espesor, color blanco igual a existentes, montada sobre vigas de madera con canaleta de aluminio, Incluye: desmontaje y retiro de cubierta existente, perfiles "H" para uniones entre laminas y perfiles "U" en el perimetro, remaches, pijas autoroscables con rondana de neopreno, sellado con sellador de poliuretano de un componente color gris concreto, (con las siguientes características; resistencia a tensión 175 psi, módulo de elasticidad a tensión 85 psi, tiempo de curado a 1mm final de 4-7 días, tiempo de secado al tacto de 3 hrs, con certificación NSF/ANSI Standard 61, cumple la Norma ASTM C-920, Type S, Grade NS, Class 35, use T, NT, O, M, G, I,) protección de cantos, sellado de tornillos, acarreo a cualquier nivel, maniobras, recortes, desperdicios, traslapes de minimo 30cms, tapajuntas de lámina perimetral, herramienta, mano de obra, los trabajadores deberán trabajar con arnés de seguridad y líneas de vida, chaleco, escaleras, andamios, limpieza, retiro de sobrantes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	24,08	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.2	Suministro y colocación de cubierta arco cañon en acceso a azotea, con un desarrollo de 7.70 mts de largo x 1.60 mts de ancho, a base de hojas de policarbonato de 6mm de espesor, color humo igual a existentes, colocada sobre 2 vigas IPR de 2" de 7.70 mts de largo cada una, Incluye: desmontaje y retiro de cubierta existente, perfiles "H" para uniones entre laminas y perfiles "U" en el perimetro, remaches, pijas autoroscables con rondana de neopreno, sellado con sellador de poliuretano de un componente color blanco, (con las siguientes características; resistencia a tensión 175 psi, módulo de elasticidad a tensión 85 psi, tiempo de curado a 1mm final de 4-7 días, tiempo de secado al tacto de 3 hrs, con certificación NSF/ANSI Standard 61, cumple la Norma ASTM C-920, Type S, Grade NS, Class 35, use T, NT, O, M, G, I,) protección de cantos, sellado de tornillos, acarreo a cualquier nivel, maniobras, recortes, desperdicios, traslapes de minimo 30cms, tapajuntas de lámina perimetral, herramienta, mano de obra, escaleras, andamios, equipo de seguridad, retiro de sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12,32	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA NO. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	CHRISTIAN GARCÍA MERINO			
	TIEMPO DE EJECUCION			50 DIAS NATURALES	50 DIAS NATURALES			
	ANTICIPO			30%	0%			
	CARTAS DE GRANTIAS			1 AÑO	1 AÑO			
	RESULTADO			SI CUMPLE	SI CUMPLE			

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2): LA PROPUESTA 3(P3): LA PROPUESTA 4(P4): LA PROPUESTA 5(P5):


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PINTURA CORREDORES PATIO CENTRAL														
1.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en muros de corredores y pasillos interiores de patio central en PB de hasta 6.80 mts de altura, así como el área interna resultante en arcos de patio central (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: retiro y resguardo de cuadros, marcos, señalética, movimiento de muebles y posterior reacomodo e instalación, 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	922.77	137.42	\$ 126,807.05	\$ 149.14	\$ 137,621.92							\$ 143.28	\$ 132,214.49
1.2	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en detalles de cuadro con seneña perimetral en zona de directorio en PB con medidas de 5.10 mts de ancho x 3.50 mts de altura, diseño igual a existente, solo el cambio de color (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Abolengo" por imagen institucional, ambas caras. Incluye: retiro y resguardo de directorio de cristal templado y herrjes de acero inoxidable y posterior reinstalación, 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	6,930.80	\$ 6,930.80	\$ 2,458.55	\$ 2,458.55							\$ 4,694.68	\$ 4,694.68

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Caballero Carrantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Valencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene Garcia Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
 Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
 Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
 REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.3	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en corredores y pasillos interiores de patio central en PA de hasta 5.20 mts de altura, así como el área interna resultante en arcos de patio central (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: retiro y resguardo de cuadros, marcos, señalética, movimiento de muebles y posterior reacomodo e instalación, 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	582.54	137.42	\$ 80,052.65	\$ 145.36	\$ 84,678.01							\$ 141.39	\$ 82,365.33
1.4	suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en pasillos interiores en PA (hacia elevador y hacia despacho de gobernador) de hasta 5.20 mts de altura, así como el área interna resultante en arcos de patio central (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	269.79	137.42	\$ 37,074.54	\$ 145.36	\$ 39,216.67							\$ 141.39	\$ 38,145.61

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Osorio Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.5	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en bóvedas de pasillos en PA de hasta 5.20 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Pozole" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	203.61	137.42	\$ 27,980.09	\$ 145.36	\$ 29,596.75							\$ 141.39	\$ 28,788.42
1.6	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en arcos de esquinas de los corredores del patio central y marcos de puertas de hasta 6.00 mts de altura en PB (8 arcos, 2 caras) y hasta 5.20 mts de altura en PA (8 arcos, 2 caras). (Con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Abolengo" por imagen institucional, ambas caras. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	127.84	137.42	\$ 17,567.77	\$ 147.25	\$ 18,824.44							\$ 142.34	\$ 18,196.75
1.7	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en patio de doble altura en ala suroriental de hasta 13.00 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) a una cara, color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	160.42	145.78	\$ 23,386.03	\$ 172.86	\$ 27,730.20							\$ 159.32	\$ 25,558.11
2.0	PINTURA EN AZOTEA				\$ -		\$ -							\$ -	\$ -

C. Alvaro Lastrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arg. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

C. Luis Manuel Calvillo Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Arg. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.1	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en muros de azotea de hasta 2.90 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 dias) color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	482.37	137.42	\$ 66,287.29	\$ 135.92	\$ 65,563.73							\$ 136.67	\$ 65,925.51
2.2	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en muros de azotea de hasta 6.20 mts de altura (muro del reloj y molduras en campanas con detalles y molduras laterales) . (Con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 dias) color "Toledano" por imagen institucional. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	164.82	137.42	\$ 22,649.56	\$ 147.25	\$ 24,269.75							\$ 142.34	\$ 23,460.48
2.3	Suministro y aplicación de pintura vinilica calidad premium en cubo de escalera de hasta 13.00 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 dias) color "Mazamita" por imagen institucional, a una altura de 90 cm a altura de barandal y color "Toledano" desde barandal a losa. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	162.79	145.78	\$ 23,731.53	\$ 172.86	\$ 28,139.88							\$ 159.32	\$ 25,935.70

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arg. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Arg. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.4	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en cubo de elevador de hasta 3.50 mts de altura y losa superior de cubo. (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Toledano" por imagen institucional, a una altura de 90 cm a altura de barandal y color "Toledano" desde barandal a losa. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	46.42	137.42	\$ 6,379.04	\$ 139.69	\$ 6,484.41							\$ 138.56	\$ 6,431.96
2.5	Suministro y aplicación de pintura vinílica calidad premium en losa interior de cubo de escalera/salida a azotea en hasta 13.00 mts de altura (con las siguientes especificaciones: durabilidad de 10 años, satinada a base de agua, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 100 -110 ku, tiempo de secado al tacto de 40min, ciclo de curado de 7 días) color "Toledano" desde barandal a losa. Incluye: 2 manos de pintura, resanes menores, raspado y preparación de la superficie; sellado de grietas, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, equipo de seguridad y líneas de vida, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Interior cubo de escaleras blanco y mazamilla	M2	32.80	145.78	\$ 4,781.58	\$ 172.86	\$ 5,669.81							\$ 159.32	\$ 5,225.70

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Aguirre Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.6	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquidático calidad premium en vigas IPR de 15 cms de peralte x 2" de ancho (acceso a azotea) y PTR de 5 x 8 cms en perímetro de vacío de patio central en azotea. (Con las siguientes características: anticorrosivo y oxidación, durabilidad de 10 años, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 76.0-92.0 ku, tiempo de secado al tacto de 4-8 hrs, ciclo de curado de 7 días, rendimiento de 6-7m2/L) color "amrit" igual a existente. Incluye: preparación y raspado de superficie, aplicación de primario anticorrosivo, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	114.02	205.21	\$ 23,398.04	\$ 214.59	\$ 24,467.55							\$ 209.90	\$ 23,932.80
2.7	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquidático calidad premium en 2 puertas de herrería cerrada de 0.95 x 2.10 mts de altura y en protecciones de herrería abierta de ventanas de 0.80 x 1.70 mts de altura, en oficina en azotea. (Con las siguientes características: anticorrosivo y oxidación, durabilidad de 10 años, inflamable, con un ciclo de lavabilidad mayor a 5,000 ciclos, libre de plomo y mercurio, viscosidad de 76.0-92.0 ku, tiempo de secado al tacto de 4-8 hrs, ciclo de curado de 7 días, rendimiento de 6-7m2/L) color "marioneta" igual a existente. Incluye: preparación y raspado de superficie, aplicación de primario anticorrosivo, materiales, protecciones con plásticos a pisos y detalles de cantera, mano de obra, andamios y escaleras, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	8.08	353.74	\$ 2,858.22	\$ 210.55	\$ 1,701.24							\$ 282.15	\$ 2,279.77
3.0	CARPINTERIA				\$ -		\$ -							\$ -	\$ -

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.1	Restauración de puerta de madera de doble hoja con cristal biselado diseño institucional, de medidas generales de 1.70 x 2.70 mts de alto y marco en ala suroriente, que consta de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45.0-49.0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y ultima mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas, Incluye: desinstalación y reinstalación de hojas de puerta, retiro y limpieza de cristal existente y volver a instalarlo, protección del piso, así como de la cantera adyacente a marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, así como instalación de tapial en área a intervenir, picaportes, manijas y bisagras, faltantes, limpieza de herrajes, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	18,002.11	\$ 18,002.11	\$ 4,669.30	\$ 4,669.30							\$ 11,335.71	\$ 11,335.71

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

[Firma]
POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arg. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arg. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.2	Restauración de puerta de madera de doble hoja con cristal biselado diseño institucional, de medidas generales de 1.60 x 2.56 mts de alto y marco en ala suroriental, que consta de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45.0-49.0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y ultima mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de hojas de puerta, retiro y limpieza de cristal existente y volver a instalarlo, protección del piso, así como de la cantera adyacente a marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, así como instalación de tapial en área a intervenir, picaportes, manijas y bisagras, faltantes, limpieza de herrajes, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	18,002.11	\$ 18,002.11	\$ 4,558.24	\$ 4,558.24							\$ 11,280.18	\$ 11,280.18

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Contreras
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.3	Reparación de carpintería en ventana de cocineta en ala suroriental, de doble hoja con cristal biselado diseño institucional, de medidas generales de 1.10 x 1.60 mts de alto y marco, que consta de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45.0-49.0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y ultima mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de hojas de puerta, retiro y limpieza de cristal existente y volver a instalarlo, protección del piso, así como de la cantera adyacente a marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, así como instalación de tapial en área a intervenir, picaportes, manijas y bisagras, faltantes, limpieza de herrajes, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00	9,372.83	\$ 9,372.83	\$ 2,532.05	\$ 2,532.05							\$ 5,952.44	\$ 5,952.44

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrerá Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Valencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene Garcia Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
 Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
 Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
 REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.4	Restauración de pergolado de madera que consta de 15 vigas de madera de desarrollo aprox. de 20 cms x 15 cms y de hasta 4.10 mts de largo, soportada por 2 vigas de desarrollo aprox. de 40 cms x 20 cms y de 6.75 mts de largo y 6 soportes o molduras para sujeción a muros. A base de resanes con pasta automotiva, raspado y asentado de recubrimiento existente hasta que la superficie quede lisa, entintado igual al existente y la posterior aplicación poliuretano alifático de dos componentes, de alta resistencia al tráfico (con las siguientes características: sólidos por peso ya mezclado sin diluir 45,0-49,0%, densidad ya mezclado sin diluir 0.984-1.031 g/ml, tiempo de secado al tacto de 1 hrs, altamente inflamable) acabado mate o semi mate en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior, aplicado a tres manos con brocha de pelo de camello asentado entre cada mano con lija fina y última mano aplicado con pistola en la proporción adecuada para que no queden asperezas. Incluye: desinstalación y reinstalación de cubierta y canaletas de fijación para restauración de madera, protección de muros aledaños piso, así como instalación de tapial en área a intervenir, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	72.50	1,120.25	\$ 81,218.13	\$ 978.75	\$ 70,959.38							\$ 1,049.50	\$ 76,088.75
4.0	TECHUMBRES POLICARBONATO Y FIBRA DE VIDRIO				\$ -		\$ -							\$ -	\$ -

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cárdenas Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.1	Suministro y colocación de cubierta arco cañon en ala suroriental, consta de 7 techumbres de 0.96 de ancho x 4.00 mts de largo, para cubrir un área de # a base de hojas de policarbonato de 6mm de espesor, color blanco igual a existentes, montada sobre vigas de madera con canaleta de aluminio. Incluye: desmontaje y retiro de cubierta existente, perfiles "H" para uniones entre laminas y perfiles "U" en el perímetro, remaches, pijas autoroscables con rondana de neopreno, sellado con sellador de poliuretano de un componente color gris concreto, (con las siguientes características: resistencia a tensión 175 psi, módulo de elasticidad a tensión 85 psi, tiempo de curado a 1mm final de 4-7 días, tiempo de secado al tacto de 3 hrs, con certificación NSF/ANSI Standard 61, cumple la Norma ASTM C-920, Type S, Grade NS, Class 35, use T, NT, O, M, G, I.) protección de cantos, sellado de tornillos, acarreo a cualquier nivel, maniobras, recortes, desperdicios, traslapes de mínimo 30cms, tapajuntas de lámina perimetral, herramienta, mano de obra, los trabajadores deberán trabajar con arnés de seguridad y líneas de vida, chaleco, escaleras, andamios, limpieza, retiro de sobrantes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	24.08	1,339.99	\$ 32,266.96	\$ 1,032.16	\$ 24,854.41							\$ 1,186.08	\$ 28,560.81

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera González
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arg. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arg. Vanesa Selene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.2	Suministro y colocación de cubierta arco cañon en acceso a azotea, con un desarrollo de 7.70 mts de largo x 1.60 mts de ancho, a base de hojas de policarbonato de 6mm de espesor, color humo igual a existentes, colocada sobre 2 vigas IPR de 2" de 7.70 mts de largo cada una. Incluye: desmontaje y retiro de cubierta existente, perfiles "H" para uniones entre laminas y perfiles "U" en el perímetro, remaches, pijas autoroscables con rondana de neopreno, sellado con sellador de poliuretano de un componente color blanco, (con las siguientes características: resistencia a tensión 175 psi, módulo de elasticidad a tensión 85 psi, tiempo de curado a 1mm final de 4-7 días, tiempo de secado al tacto de 3 hrs, con certificación NSF/ANSI Standard 61, cumple la Norma ASTM C-920, Type S, Grade NS, Class 35, use T, NT, O, M, G, I,) protección de cantos, sellado de tornillos, acarreo a cualquier nivel, maniobras, recortes, desperdicios, traslapes de mínimo 30cms, tapajuntas de lámina perimetral, herramienta, mano de obra, escaleras, andamios, equipo de seguridad, retiro de sobrantes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	12.32	1,339.99	\$ 16,508.68	\$ 1,032.16	\$ 12,716.21							\$ 1,186.08	\$ 14,612.51
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				102.26%		97.74%								
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				102.92%		98.37%								
	SUMA				\$ 645,255.01		\$ 616,712.50								\$ 630,985.71
	16% I.V.A.				\$ 103,240.80		\$ 98,674.00								\$ 100,957.71
	TOTAL CON I.V.A.				\$ 748,495.81		\$ 715,386.50								\$ 731,943.42
	IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)														
	SUMA				\$ 645,255.01		\$ 616,712.50								
	16% I.V.A.				\$ 103,240.80		\$ 98,674.00								

C. Alvaro Ladón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones,
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cepantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios,
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Valencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selené García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
 Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
 Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
 REPRESENTANTE DEL COMITÉ



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-58-2022

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLE, DETALLES DE PINTURA, CARPINTERÍA, RESTAURACIÓN DE VIGAS Y SUSTITUCIÓN DE TECHUMBRES DE POLICARBONATO EN PALACIO DE GOBIERNO, AV RAMÓN CORONA No. 31, ZONA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos),

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CINCO CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		CHRISTIAN GARCÍA MERINO								P.C.={P1+P2}/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	TOTAL CON I.V.A.				\$ 748,495.81		\$ 715,386.50								
										PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO					
										\$ 727,231.64					
										IMPORTE INCLUYE I.V.A.					
Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2): LA PROPUESTA 3(P3): LA PROPUESTA 4(P4): LA PROPUESTA 5(P5):															

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cebalera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selené García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

C. Armando Mora Fonseca
Vocal Suplente de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara
REPRESENTANTE DEL COMITÉ