

**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACION Y RACIONALIZACION DE ESPACIOS
ACTA DE FALLO**



SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN

Invitación a cuando Menos Tres Personas,
Nacional, Presencial.

No. **IA-914012999-E4-2022**

Solicitud de Aprovisionamiento

No **04-241-2022**

Objeto de la Invitación: **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO"**

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 12:00 horas, del día 12 del mes de diciembre del año 2022, en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, ubicada en avenida Prolongación Alcalde número 1351, primer piso (torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44270, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de llevar a cabo el acto de Fallo de la Invitación indicada al rubro, derivada de la solicitud de aprovisionamiento **No. 04-241-2022** de la Secretaría de Educación; de conformidad con el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante la Ley), así como lo previsto en el numeral 08 de las bases de la invitación, celebrada al amparo de los artículos 26 fracción II, 26 BIS fracción I, 42 y 43 de la Ley.

El acto fue presidido por el **C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías**, Director General de Operaciones, con la asistencia del **C. Luis Manuel Cabrera Cervantes**, Director de Conservación y Racionalización de Espacios y la **Arq. Vanesa Selene García Campos**, Coordinador de Racionalización de Espacios, servidores públicos designados por la convocante.

ANTECEDENTES

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones, a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, con fundamento en el artículo 43, fracción I de la Ley, así como los artículos 77 cuarto párrafo y 78 de su Reglamento, por medio del Sistema Electrónico "CompraNet" así como en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales se publicó la **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL PRESENCIAL No. IA-914012999-E4-2022** el día **22 de noviembre del 2022**; conforme a lo establecido en el calendario de las bases de la invitación en mención.

SEGUNDO. - El **25 de noviembre del 2022** se llevó a cabo una **JUNTA DE ACLARACIONES**, en cumplimiento al artículo 33 Bis de la Ley; así como al numeral 4 de las bases de la invitación en cuestión, denominado **"ACLARACIONES A LA INVITACIÓN"**.

TERCERO. - El **02 de diciembre del 2022** se llevó a cabo la **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** de los licitantes, en apego a los artículos 35 y 43 de la Ley y 48 de su Reglamento, así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la invitación analizada, el cual, establece la **"PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES"**.

En el acto de presentación y apertura de proposiciones de la presente invitación, se recibieron 02 (dos) proposiciones para efectos de su revisión, análisis detallado y elaboración del dictamen que fundamenta y motiva el presente fallo, conforme a lo establecido en los artículos 26 y 36 Bis fracción II de la Ley, de los siguientes licitantes:

**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACION Y RACIONALIZACION DE ESPACIOS
ACTA DE FALLO**



SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON PROPOSICIÓN EN ESTE ACTO
1	CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2	PROTECT DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.

I.RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

De conformidad con el artículo 2 fracción III del Reglamento de la Ley, la evaluación técnica fue realizada por el **L.A.E. Mauricio Parada Chávez**, en su carácter de **Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral** de la **Secretaría de Educación**, como responsable del área técnica del ente público requirente, así como la evaluación legal, administrativa y económica realizada por la **Arq. Vanesa Selene García Campos**, Coordinador de Racionalización de Espacios, responsable de realizar dicha evaluación, designada por la convocante, se obtiene el siguiente resultado:

La propuesta del licitante: **CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**, **cumple** con todos los requisitos técnicos, legales y administrativos solicitados en las bases de la presente invitación, por lo que resulta solvente y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

La propuesta del siguiente licitante, fue evaluada legal y administrativamente, por lo que se concluyó que no cumple por las razones que se señalan a continuación, motivo por el cual **se desecha**:

Licitante	Motivo de incumplimiento
PROTECT DEPARTMENT, S.A.P.I. DE C.V.	En virtud de la revisión cuantitativa realizada en el Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, se manifestó que entregó todos los documentos obligatorios, sin embargo, una vez llevada a cabo la revisión cualitativa con motivo de la evaluación legal y administrativa, resulta que el licitante no presentó la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitida por el SAT, la Opinión de Cumplimiento de obligaciones en materia de Seguridad Social, emitida por el IMSS y la Constancia de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, emitida por el INFONAVIT. Siendo los anteriores documentos obligatorios, que se solicitan en el numeral 5.3.1, 5.3.2., 5.3.3 y 6.1 incisos i) j) y k) de las bases de la invitación.

II.RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS.

Una vez realizada la evaluación de las propuestas de los licitantes, y con fundamento en lo señalado por el artículo 77 párrafo quinto del Reglamento, se procedió a la revisión y análisis detallado de la propuesta económica que no fue desechada, aplicando el criterio de evaluación binario establecido en las bases de la presente invitación, por lo que se elaboró el dictamen de evaluación económica el cual forma parte integral de esta acta, observándose los precios unitarios antes de I.V.A. ofertados por el licitante, como a continuación se señala.

Licitante	Monto Antes de I.V.A.
CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$1,055,462.10

**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACION Y RACIONALIZACION DE ESPACIOS
ACTA DE FALLO**



SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN

FALLO

Con base en las evaluaciones que anteceden, y acorde al criterio de evaluación binario establecido para este procedimiento, se emite el presente fallo, considerando que el factor preponderante para la adjudicación del contrato, es que el licitante ofrezca el precio más bajo, siempre y cuando la propuesta cumpla con los requisitos técnicos, administrativos y legales.

Con fundamento en los artículos 36 Bis fracción II de la Ley y 51 primer párrafo del Reglamento, toda vez que su propuesta es solvente porque cumple con todos los requisitos técnicos, legales y administrativos, solicitados en las bases de la invitación, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y asegura al Estado las mejores condiciones disponibles y su precio es el más bajo, es procedente adjudicar la partida respectiva al licitante que a continuación se señala.

CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.				
Partida	Cantidad	Concepto	P.U.	Importe
1	1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO. DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	\$1,055,462.10	\$1,055,462.10
SUBTOTAL				\$1,055,462.10
IVA				\$168,873.94
TOTAL				\$1,224,336.04

El licitante **CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**, deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente, conforme al artículo 45 de la Ley y 82 del Reglamento. En apego a lo dispuesto por el artículo 46 de la Ley, así como a lo establecido en el numeral 14 de las bases de la invitación, deberá presentarse para la formalización del contrato, dentro del plazo de 15 días naturales, contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación del presente fallo. Si el interesado durante dicho periodo no firma el contrato por causas imputables al mismo, la convocante se apegará a lo previsto por el artículo en mención.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 37 de la Ley, con esta notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de este serán exigibles.

Así mismo, en apego al artículo 48 fracción II de la Ley, deberá garantizar el cumplimiento del contrato, conforme a los numerales 15 y 15.1 de las bases de la invitación.

Para efectos de la notificación, se hace constar que en términos del artículo 37 Bis de la Ley, se difundirá la presente acta en la dirección electrónica: <https://compranet.hacienda.gob.mx>. Asimismo, se informa que a partir de esta fecha se fijará un ejemplar de la presente acta en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de



SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACION Y RACIONALIZACION DE ESPACIOS
ACTA DE FALLO

Administración del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, por un término no menor a cinco días hábiles. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

De conformidad con el artículo 47 del Reglamento, se hace constar que a este acto no asistieron personas que hayan manifestado su interés en participar como observadores.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las 13:00 horas.

Esta acta consta de 04 (cuatro) hojas impresas por uno solo de sus lados, firmada por los asistentes a este acto al margen y calce, para los efectos legales y de conformidad.

POR LA CONVOCANTE:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR EL ENTE PÚBLICO REQUIRENTE:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
L.A.E. Mauricio Parada Chávez	Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral Secretaría de Educación	

----- FIN DEL ACTA -----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

ICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1	1F: UBICACIÓN: AV. CENTRAL NO. 615 ZAPOPÁN							
1.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE				
1.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B. Incluye: Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	SI CUMPLE				
1.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales. Incluye: material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	SI CUMPLE				
1.4	Suministro y colocación de malla mosquitera de aluminio en ventana dimensiones aprox. 0.90 mts de altura X 0.80 mts de ancho con marco de aluminio calidad CUPRUM perfil de 1" anodizado natural. Incluye: retiro de cristales, elementos de fijación, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	90.00	SI CUMPLE				
2	2F: UBICACIÓN: VENTURA ANAYA No. 221 GDL.							
2.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE				
2.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B. Incluye: Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	SI CUMPLE				
2.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales. Incluye: material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	SI CUMPLE				

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

ICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.4	Suministro y colocación de malla mosquitera de aluminio en ventana dimensiones aprox. 0.90 mts de altura X 0.80 mts de ancho con marco de aluminio calidad CUPRUM perfil de 1" anodizado natural. Incluye; retiro de cristales, elementos de fijación, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	39.00	SI CUMPLE				
2.5	Retiro de estructura metálica tubular redondo de 1 1/2" con recuperación. Incluye; cortes, retiro de fijación, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, acarreo, traslado, limpieza y todo lo necesarios para la correcta ejecución.	m2	224.00	SI CUMPLE				
2.6	Suministro y rehabilitación de tubular redondo de 3". Incluye; soldadura, desperdicios, acarreo de materiales al sitio de su colocación, herramienta, mano de obra, fondo anticorrosivo, pintura de esmalte y equipo necesario para su correcta ejecución, supervisión de laboratorio para pruebas de radiografías, líquidos penetrantes y ultrasonido, personal de soldadores calificados.	kg	460.00	SI CUMPLE				
2.7	Demolición de losa de concreto, asfalto y/o empedrado 20 cm espesor promedio medios manuales y/o mecánicos, (1.00 mtrs. X 1.00 mts). Incluye; mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de material producto de la demolición dentro y fuera de obra, carga al camión, abundamientos.	m2	8.00	SI CUMPLE				
2.8	Excavación a mano en cepas de material tipo "A" hasta una profundidad de 1.50 mts.. Incluye; mano de obra, herramienta, mecánica de suelos, afine de fondo y talud, retiro de material producto sobrante de la excavación dentro y fuera de obra.	m3	12.00	SI CUMPLE				
2.9	Rehabilitación de Plantilla de suelo cemento 50 cm. compactado @ 10 cm prop. 1:2 con material del lugar. Incluye; mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, abundamientos.	m3	4.00	SI CUMPLE				
2.10	Rehabilitación de Zapata de concreto hecho en obra f c= 200 kg/cm2 de 1.00 mts x 1.00 mts x 30 cm, armada con varilla # 3 @ 15 cm y dado de 0.40 mts X 0.40 mts X 0.70 mts de altura, 8 varilla de 3/8" y estribos de 3/8" @15cm. Incluye; , anclas de fierro redondo estructural alta resistencia 1/2" de diámetro 1.00 mts de altura, rosca 2" (cold rolled) de acero A-36 fy=2530 kg/cm2 rondanas y tuercas niveladas y plomeadas, cimbra, colado, descimbra, mano de obra, herramienta limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra, para recibir columna metálica.	pza	8.00	SI CUMPLE				

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

ICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.11	Relleno y compactación de material tipo "A" de producto de excavación, material compactado en capas de 10 cm., medio manual incorporación del agua, afinamiento de toda la sección y abundamiento. Incluye: material, mano de obra, herramienta menor, limpieza constante del área de trabajo, acarreo traslados dentro y fuera de la obra.	m3	4.70	SI CUMPLE				
2.12	Losa de concreto hecho en obra f'c= 150 kg/cm2 T.M.A. 3/4" de 10 cm de espesor, malla electrosoldada 6X6, Incluye; armado, tendido, nivelado, cimbra, colado, curado, descimbra, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	6.70	SI CUMPLE				
2.13	Suministro y colocación de columna de acero (perfiles redondo estructurales ced 40), de 6" (19.23 kg/ml), Incluye; soldadura, desperdicios, cortes, fondo anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte base solvente garantía 3 años, mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta ejecución, limpieza, acarreo, traslados dentro y fuera de la obra.	kg	995.00	SI CUMPLE				
2.14	Suministro y colocación de placa de 30 cm X 30 cm X 1/4 con 4 perforaciones 3/4", Incluye; cartabones, soldadura, fondo anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte base solvente garantía 3 años, mano de obra, herramienta, equipo necesario para su correcta ejecución, limpieza, acarreo, traslados dentro y fuera de la obra.	pza	8.00	SI CUMPLE				
2.15	Reinstalación de estructura metálica tubular redondo de 1 1/2" recuperada, Incluye; soldadura, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, acarreo, traslado, limpieza y todo lo necesarios para la correcta ejecución.	m2	224.00	SI CUMPLE				
2.16	Suministro e instalación de Malla sombra monofilamento de polietileno de alta densidad, 100% virgen, hilo de 12 milésimas de pulgada, 90.12 % Sombra, Durabilidad de 8 años de garantía como mínimo, color Terracota, Bloqueo UVR 91.96%, instalada sobre estructura existente, Incluye; trazo, cortes, confección, herrajes, tensores, materiales menores y de consumo, desperdicios, elevación, herramientas, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, elementos de fijación, sellado, mano de obra especializada, fletes y acarreo, limpieza final de la obra (PRESENTAR FICHA TÉCNICA, GARANTÍA Y TIEMPO DE ENTREGA).	m2	252.00	SI CUMPLE				

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

ICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
2.17	Suministro y aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo acabado brillante calidad 3 años a dos manos, preparación de la superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante (color a definir por la dependencia), en estructura tubular de 1 1/2", incluye; preparación de la superficie, (Raspado y lijado de la superficie), plásticos para protección, mano de obra, herramientas, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, limpieza, durante y después del jornal. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	252.00	SI CUMPLE				
3	3F: CALZADA MADERO Y CARRANZA # 417 ZAPOTLAN EL GRANDE							
3.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra	pza.	1.00	SI CUMPLE				
3.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	SI CUMPLE				
3.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	SI CUMPLE				
4	4F: UBICACIÓN: AV. UNIVERSO NO. 125 PUERTO VALLARTA							
4.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra	pza.	1.00	SI CUMPLE				
5	5F: UBICACIÓN: PRESIDENTES S/N LAGOS DE MORENO							
5.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra	pza.	1.00	SI CUMPLE				

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

ICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
5.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye: Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	SI CUMPLE				
5.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye: material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	SI CUMPLE				
6 UBICACIÓN: JUAN VALDIVIA SIN AUTLÁN								
6.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE				
6.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye: Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	SI CUMPLE				
6.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye: material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	SI CUMPLE				
7 UBICACIÓN: PUERTO CHAMELA NO. 835 ZAPOPÁN								
7.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	SI CUMPLE				
7.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye: Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	SI CUMPLE				

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

ICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
7.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	SI CUMPLE				
7.4	Suministro y colocación de malla mosquitera en ventana dimensiones aprox. 0.90 mts de altura X 0.80 mts de ancho con marco de aluminio calidad CUPRUM perfil de 1" anodizado natural, Incluye; retiro de cristales, elementos de fijación, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	90.00	SI CUMPLE				
	TIEMPO DE EJECUCION			65 DIAS NATURALES				
	ANTICIPO			N/A				
	CARTAS DE GARANTIAS			1 AÑO				
	RESULTADO			SI CUMPLE				

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): Presenta su propuesta completa.

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
LAE. Matricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.) P.C.=(P1)/1	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1	1F: UBICACIÓN: AV. CENTRAL NO. 615 ZAPOPAN			\$ -	\$ -									\$ -	\$ -
1.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12
1.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	\$ 21,603.12	\$ 21,603.12									\$ 21,603.12	\$ 21,603.12
1.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	\$ 601.92	\$ 14,446.08									\$ 601.92	\$ 14,446.08
1.4	Suministro y colocación de malla mosquitera de aluminio en ventana dimensiones aprox. 0.90 mts de altura X 0.80 mts de ancho con marco de aluminio calidad CUPRUM perfil de 1" anodizado natural, Incluye; retiro de cristales, elementos de fijación, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	90.00	\$ 568.26	\$ 51,143.40									\$ 568.26	\$ 51,143.40
2	2F: UBICACIÓN: VENTURA ANAYA No. 221 GDL.			\$ -	\$ -									\$ -	\$ -
2.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12
2.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	\$ 21,603.12	\$ 21,603.12									\$ 21,603.12	\$ 21,603.12

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CÉNDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.) P.C.=(P1)/1	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	\$ 601.92	\$ 14,446.08									\$ 601.92	\$ 14,446.08
2.4	Suministro y colocación de malla mosquitera de aluminio en ventana dimensiones aprox. 0.90 mts de altura X 0.80 mts de ancho con marco de aluminio calidad CUPRUM perfil de 1" anodizado natural, Incluye; retiro de cristales, elementos de fijación, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	39.00	\$ 568.26	\$ 22,162.14									\$ 568.26	\$ 22,162.14
	MALLA SOMBRA				\$ -									\$ -	\$ -
2.5	Retiro de estructura metálica tubular redondo de 1 1/2" con recuperación, Incluye; cortes, retiro de fijación, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, acarreo, traslado, limpieza y todo lo necesarios para la correcta ejecución.	m2	224.00	\$ 81.84	\$ 18,332.16									\$ 81.84	\$ 18,332.16
2.6	Suministro y rehabilitación de tubular redondo de 3", Incluye; soldadura, desperdicios, acarreo de materiales al sitio de su colocación, herramienta, mano de obra, fondo anticorrosivo, pintura de esmalte y equipo necesario para su correcta ejecución, supervisión de laboratorio para pruebas de radiografías, líquidos penetrantes y ultrasonido, personal de soldadores calificados.	kg	460.00	\$ 333.96	\$ 153,621.60									\$ 333.96	\$ 153,621.60
2.7	Demolición de losa de concreto, asfalto y/o empedrado 20 cm espesor promedio medios manuales y/o mecánicos, (1.00 mtrs. X 1.00 mts), Incluye; mano de obra, herramienta, acarreo, retiro de material producto de la demolición dentro y fuera de obra, carga al camión, abundamientos.	m2	8.00	\$ 1,209.12	\$ 9,672.96									\$ 1,209.12	\$ 9,672.96
2.8	Excavación a mano en cepas de material tipo "A" hasta una profundidad de 1.50 mts., Incluye; mano de obra, herramienta, mecánica de suelos, afine de fondo y talud, retiro de material producto sobrante de la excavación dentro y fuera de obra.	m3	12.00	\$ 1,209.12	\$ 14,509.44									\$ 1,209.12	\$ 14,509.44

C. Alvaro León de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cepantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Seleno García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
				P.U.	IMPORTE									P.U.	IMPORTE
2.9	Rehabilitación de Plantilla de suelo cemento 50 cm. compactado @ 10 cm prop. 1:2 con material del lugar, Incluye; mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, abundamientos.	m3	4.00	\$ 2,265.12	\$ 9,060.48									\$ 2,265.12	\$ 9,060.48
2.10	Rehabilitación de Zapata de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 de 1.00 mts x 1.00 mts x 30 cm, armada con varilla # 3 @ 15 cm y dado de 0.40 mts X 0.40 mts X 0.70 mts de altura, 8 varilla de 3/8" y estribos de 3/8" @15cm, Incluye; , anclas de fierro redondo estructural alta resistencia 1/2" de diámetro 1.00 mts de altura, rosca 2" (cold rolled) de acero A-36 fy=2530 kg/cm2 rondanas y tuercas niveladas y plomeadas, cimbra, colado, descimbra, mano de obra, herramienta limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra, para recibir columna metálica.	pza	8.00	\$ 6,013.92	\$ 48,111.36									\$ 6,013.92	\$ 48,111.36
2.11	Relleno y compactación de material tipo "A" de producto de excavación, material compactado en capas de 10 cm., medio manual incorporación del agua, afinamiento de toda la sección y abundamiento, Incluye: material, mano de obra, herramienta menor, limpieza constante del área de trabajo, acarreo traslados dentro y fuera de la obra.	m3	4.70	\$ 1,161.60	\$ 5,459.52									\$ 1,161.60	\$ 5,459.52
2.12	Losa de concreto hecho en obra f'c= 150 kg/cm2 T.M.A. 3/4" de 10 cm de espesor, malla electrosoldada 6X6, Incluye; armado, tendido, nivelado, cimbra, colado, curado, descimbra, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	6.70	\$ 528.00	\$ 3,537.60									\$ 528.00	\$ 3,537.60
2.13	Suministro y colocación de columna de acero (perfiles redondo estructurales ced 40), de 6" (19.23 kg/ml), Incluye; soldadura, desperdicios, cortes, fondo anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte base solvente garantía 3 años, mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta ejecución, limpieza, acarreo, traslados dentro y fuera de la obra.	kg	995.00	\$ 299.64	\$ 298,141.80									\$ 299.64	\$ 298,141.80
2.14	Suministro y colocación de placa de 30 cm X 30 cm X 1/4 con 4 perforaciones 3/4", Incluye; cartabones, soldadura, fondo anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte base solvente garantía 3 años, mano de obra, herramienta, equipo necesario para su correcta ejecución, limpieza, acarreo, traslados dentro y fuera de la obra.	pza	8.00	\$ 1,127.28	\$ 9,018.24									\$ 1,127.28	\$ 9,018.24

C. Álvaro León de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Seleno García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1) CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.) P.C.={P1}/1	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.15	Reinstalación de estructura metálica tubular redondo de 1 1/2" recuperada, Incluye; soldadura, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, acarreo, traslado, limpieza y todo lo necesarios para la correcta ejecución.	m2	224.00	\$ 258.72	\$ 57,953.28									\$ 258.72	\$ 57,953.28
2.16	Suministro e instalación de Malla sombra monofilamento de polietileno de alta densidad, 100% virgen, hilo de 12 milésimas de pulgada, 90.12 % Sombra, Durabilidad de 8 años de garantía como mínimo, color Terracota, Bloqueo UVR 91.96%, instalada sobre estructura existente, Incluye; trazo, cortes, confección, herrajes, tensores, materiales menores y de consumo, desperdicios, elevación, herramientas, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, elementos de fijación, sellado, mano de obra especializada, fletes y acarreo, limpieza final de la obra (PRESENTAR FICHA TÉCNICA, GARANTÍA Y TIEMPO DE ENTREGA).	m2	252.00	\$ 172.92	\$ 43,575.84									\$ 172.92	\$ 43,575.84
2.17	Suministro y aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo acabado brillante calidad 3 años a dos manos, preparación de la superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante (color a definir por la dependencia), en estructura tubular de 1 1/2", Incluye; preparación de la superficie, (Raspado y lijado de la superficie), plásticos para protección, mano de obra, herramientas, equipo de seguridad y protección, escaleras, andamios, limpieza, durante y después del jornal. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	252.00	\$ 139.92	\$ 35,259.84									\$ 139.92	\$ 35,259.84
3	3F: CALZADA MADERO Y CARRANZA # 417 ZAPOTLAN EL GRANDE				\$ -									\$ -	\$ -
3.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12

C. Álvaro Latorre de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cortés
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Seline García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.										P.C.=(P1)/1	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B; Incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	\$21,603.12	\$ 21,603.12									\$ 21,603.12	\$ 21,603.12
3.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales. Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	\$ 601.92	\$ 14,446.08									\$ 601.92	\$ 14,446.08
4	4F: UBICACIÓN: AV. UNIVERSO NO. 125 PUERTO VALLARTA													\$ -	\$ -
4.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico. Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12
5	5F: UBICACIÓN: PRESIDENTES S/N LAGOS DE MORENO													\$ -	\$ -
5.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico. Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12
5.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B; Incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	\$21,603.12	\$ 21,603.12									\$ 21,603.12	\$ 21,603.12
5.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales. Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	ml	24.00	\$ 601.92	\$ 14,446.08									\$ 601.92	\$ 14,446.08
6	6F: UBICACIÓN: JUAN VALDIVIA S/N AUTLÁN													\$ -	\$ -

C. Álvaro León de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE, Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.										P.C.=(P1)/1	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12
6.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	\$21,603.12	\$ 21,603.12									\$ 21,603.12	\$ 21,603.12
6.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	mi	24.00	\$ 601.92	\$ 14,446.08									\$ 601.92	\$ 14,446.08
7	7F: UBICACIÓN: PUERTO CHAMELA NO. 835 ZAPOPÁN													\$ -	\$ -
7.1	Retiro sin recuperación boiler de gas y/o eléctrico, Incluye; mano de obra, herramienta, maniobras, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza.	1.00	\$ 1,209.12	\$ 1,209.12									\$ 1,209.12	\$ 1,209.12
7.2	Mantenimiento de sistema de calentador solar, 10 Tubos, de 130 Litros tipo gravedad de acero inoxidable 304-B, Incluye; Termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, garantía 5 Años, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación según fabricante	pza.	1.00	\$21,603.12	\$ 21,603.12									\$ 21,603.12	\$ 21,603.12
7.3	Suministro y elaboración de línea de agua fría o caliente con tubería de cobre clase M de 1 1/2" a 1/2" para conexión de calentador solar hacia cocineta y en área de natales, Incluye; material de fijación, pasos en losa, resanes, sellado, soldadura, desperdicios, herramienta, mano de obra, andamiaje.	mi	24.00	\$ 601.92	\$ 14,446.08									\$ 601.92	\$ 14,446.08

C. Álvaro Guevara Macías
Dirección General de Operaciones
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
LAE. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

TAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA No. CompraNet IA-914012999-E4-2022, S.A. 04-241-2022.

SERVICIO: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACUERDO AL PLAN ANUAL PARA LOS CENDIS FEDERALES 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE FORMACIÓN INTEGRAL, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO" DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				CERFLO SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.										P.C.=(P1)/1	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
7.4	Suministro y colocación de malla mosquitera en ventana dimensiones aprox. 0.90 mts de altura X 0.80 mts de ancho con marco de aluminio calidad CUPRUM perfil de 1" anodizado natural. Incluye; retiro de cristales, elementos de fijación, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	90.00	\$ 568.26	\$ 51,143.40									\$ 568.26	\$ 51,143.40
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				100.00%										
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				97.63%										
	SUMA				1,055,462.10										1,055,462.10
	16% I.V.A.				168,873.94										168,873.94
	TOTAL CON I.V.A.				1,224,336.04										1,224,336.04
IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)															
	SUMA				1,055,462.10										
	16% I.V.A.				168,873.94										
	TOTAL CON I.V.A.				1,224,336.04										
PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO														\$ 1,254,101.88	
														IMPORTE INCLUYE I.V.A.	

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2):

C. Arturo Guzmán de Guzmán
Dirección General de Operaciones,
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabreza Salinas
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
D.E. Mauricio Parada Chávez
Encargado de Fondos de la Dirección de Formación Integral
Secretaría de Educación

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración